

**Ερώτηση με αίτημα γραπτής απάντησης E-003464/2023**  
**προς την Επιτροπή**  
Άρθρο 138 του Κανονισμού  
**Ιωάννης Λαγός (NI)**

Θέμα: Κατασπατάληση κονδυλίων του σχεδίου ανάκαμψης, για την πρόχειρη κάλυψη των παθογενειών του Κτηματολογίου στην Ελλάδα

Με την προκήρυξη σχετικού διαγωνισμού και την διάθεση 200 εκατ. ευρώ του σχεδίου ανάκαμψης, κατά παράβαση τόσο του Αστικού Κώδικα όσο και του Κώδικα Συμβολαιογράφων, η ελληνική κυβέρνηση επιχειρεί να καλύψει τις αστοχίες και την ανεπάρκεια των Ελληνικού Κτηματολογίου με την εφαρμογή του ψηφιακού (άυλου) συμβολαίου. Χωρίς να λαμβάνει υπόψη τους σοβαρότατους κινδύνους που θα προκύψουν για την ασφάλεια των συναλλαγών —αφού το άυλο συμβόλαιο θα υπογράφεται εξ αποστάσεως, με αποτέλεσμα να καθίσταται ανέφικτη η διαπίστωση, από τον συμβολαιογράφο, της δικαιοπρακτικής ικανότητας των συμβαλλομένων—, η ελληνική κυβέρνηση επιχειρεί, μέσα σε 4 μήνες και χωρίς λεπτομερή σχεδίαση, να εφαρμόσει ηλεκτρονική διαδικασία διεκπεραίωσης και υπογραφής συμβολαίων, με μοναδικό σκοπό να καλυφθούν με πρόχειρο τρόπο οι ελλείψεις του Κτηματολογίου στην Ελλάδα. Σημειώνεται δε ότι όσες χώρες έχουν εφαρμόσει τη μερικώς ηλεκτρονική διαχείριση των συναλλαγών από τους συμβολαιογράφους, το έπραξαν μετά την ολοκλήρωση του Κτηματολογίου στην επικράτειά τους και κατόπιν λεπτομερούς σχεδίασης προκειμένου να διασφαλιστεί η αξιοπιστία των συναλλαγών.

Ερωτάται η Επιτροπή:

Επικροτεί την κατασπατάληση ενωσιακών πόρων για την προώθηση της ατζέντας της ελληνικής κυβέρνησης, η οποία καταργεί εν μία νυκτί το ισχύον καθεστώς για την υπογραφή και σύνταξη συμβολαίων, χωρίς μάλιστα να έχει ολοκληρωθεί το Κτηματολόγιο στο σύνολο της ελληνικής επικράτειας;

Κατάθεση: 27.11.2023