



**2021/0426(COD)**

28.11.2022

## **YTTRANDE**

från utskottet för miljö, folkhälsa och livsmedelssäkerhet

till utskottet för industrifrågor, forskning och energi

över förslaget till Europaparlamentets och rådets direktiv om byggnaders energiprestanda (omarbetning)  
(COM(2021)0802 – C9-0469/2021 – 2021/0426(COD))

Föredragande av yttrande: Radan Kanev

PA\_Legam

## KORTFATTAD MOTIVERING

Byggnader står för 40 % av den totala energianvändningen och motsvarande andel av hushållens totala utgifter samt 36 % av de energirelaterade växthusgasutsläppen i EU. Byggnadsbeståndet är därför avgörande för att uppnå nettoneutralitet 2050. Förutom att uppnå våra internationella åtaganden leder ett mer energieffektivt byggnadsbestånd till ökad energitrygghet och minskad import av energi till EU, lägre energiräkningar för konsumenterna, sundare levnadsvillkor samt ökad tillväxt, mer framsynt teknik och fler arbetstillfällen i Europa.

Flera aspekter hindrar för närvarande den fullständiga energibesparingspotentialen från att utnyttjas.

Det komplexa samspelet mellan EU:s lagstiftning, nationella byggnormer, beteendemässiga metoder, ekonomiska och finansiella hinder samt de olika ägarstrukturerna när det gäller byggnadsbeståndet i medlemsstaterna (delade incitament) innebär att djupgående renovering – som minskar energianvändningen med minst 60 % – görs av 0,2 % av byggnadsbeståndet per år.

### **Överkomlighet – avbetalningar som samtidigt är en besparing**

Renoveringar är viktiga för att minska byggnadernas energianvändning, minska utsläppen och sänka de ökande energikostnaderna. Enligt meddelandet om renoveringsvägen behövs ytterligare investeringar på 275 miljarder euro per år för att uppnå byggnadsrenoveringsbidraget till 2030 års utsläppsminskingsmål på 55 % utsläpp av växthusgaser jämfört med 1990. Dessa kostnader kan vanliga européer stå för: hyresgäster – både unga och äldre – eller ensamstående hushåll. Föredraganden är övertygad om att omvandlingen av EU:s byggnadsbestånd endast kommer att lyckas om det finns ett stort stöd hos EU-medborgarna. För att göra renoveringar mer attraktiva föreslår han nya finansiella stödinstrument – systemet med avbetalningar som samtidigt är en besparing, som säkerställer att återbetalningar av ett lån aldrig överskrider energibesparingarna. Genomförandet i medlemsstaterna är en förutsättning för renoveringsskyldigheten för befintliga enfamiljshus. Han tillägger ekonomiska skyddsåtgärder med avseende på kraven för djupgående renovering till nollutsläppsbyggnader senast 2030. Dessa renoveringar bör omvandla en byggnad till en nollutsläppsbyggnad eller det bästa resultat som en renovering som kostar upp till 50 % av respektive byggnads värde skulle kunna åstadkomma. För föredraganden är det tydligt att sårbara hushåll och låginkomsthushåll bör prioriteras när det gäller finansiellt stöd och tekniskt bistånd. Eftersom dessa grupper tenderar att bo i byggnader med sämst prestanda ändrar föredraganden definitionen av klass G (byggnader med sämst prestanda) – från ”de sista 15 %” till ”de minst sista 15 %”.

### **Skräddarsydd lokal helhetsstrategi**

Klimatskillnader, lokala förutsättningar och olika byggnadsbestånd kräver en övergripande skräddarsydd strategi – på lokal nivå i stället för en gemensam strategi för alla. Föredraganden inför därmed övervägandet av sådana faktorer samt möjligheten till en annan strategi med avseende på historiska byggnader och prioritering av renovering av offentliga byggnader såsom skolor och sjukhus. Han stärker de gemensamma kontaktpunkternas roll i att stödja renoveringar av flerbostadshus och bostäder som hyrs privat. Han tar slutligen

hänsyn till medlemsstaternas varierande förnybara mix för att främja all förnybar energi – även de som kommer från nätet. Samtidigt som ett lokalt genomförande betonas ser föredraganden att det är nödvändigt för medlemsstaterna att tillhandahålla en adekvat ram för att främja renoveringar: För honom är det viktigt att de nationella renoveringsstrategierna utökas så att de inkluderar korrigerande åtgärder i händelse av brister i uppnåendet och tillräckligt finansiellt stöd.

### **Inomhusluftkvalitet**

I dag tillbringar människor mycket tid inomhus. Pandemin har intensifierat konceptet att arbeta och bo under samma tak. Beräkningar visar att tiotals miljoner européer lider av dålig inomhusluftkvalitet. Detta kan bero på flera anledningar, såsom mögel eller fukt. Konstruktion och underhåll av byggnader kan därmed ha enorma effekter på folkhälsan och hela befolkningens välbefinnande. Föredraganden föreslår därför en helhetsdefinition av inomhusluftkvalitet.

## **ÄNDRINGSFÖRSLAG**

Utskottet för miljö, folkhälsa och livsmedelssäkerhet uppmanar utskottet för industrifrågor, forskning och energi att som ansvarigt utskott beakta följande ändringsförslag:

### **Ändringsförslag 1**

**Förslag till direktiv**  
**Skäl 2a (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**(2a) Klimatförändringarna är en utmaning som korsar gränser och kräver omedelbara och ambitiösa åtgärder. Omställningen till en klimatneutral ekonomi senast 2050 utgör både en fantastisk möjlighet och en utmaning för unionen, dess medlemsstater, medborgare och företag från alla sektorer. Sammanhållningspolitiken är därför ett avgörande verktyg för att skapa en rättvis omställning till en klimatneutral ekonomi där ingen lämnas utanför.**

### **Ändringsförslag 2**

**Förslag till direktiv**  
**Skäl 3**

(3) Den 14 oktober 2020 lade kommissionen fram sin strategi för en renoveringsväg<sup>30</sup> som tillkännagavs i den gröna given. Strategin innehåller en handlingsplan med specifika reglerings- och finansieringsåtgärder och stödjande åtgärder för de kommande åren och har som mål att minst fördubbla den årliga energirenoveringstakten för byggnader till 2030 och att främja totalrenoveringar. Översynen av direktivet om byggnaders energiprestanda är en av de åtgärder som krävs för att möjliggöra renoveringsvägen. Den kommer också att bidra till att genomföra initiativet *om ett nytt europeiskt Bauhaus* och det europeiska uppdraget för klimatneutrala och smarta städer.

(3) Den 14 oktober 2020 lade kommissionen fram sin strategi för en renoveringsväg<sup>30</sup> som tillkännagavs i den gröna given. Strategin innehåller en handlingsplan med specifika reglerings- och finansieringsåtgärder och stödjande åtgärder för de kommande åren och har som mål att minst fördubbla den årliga energirenoveringstakten för byggnader till 2030 och att främja totalrenoveringar **med mer än 35 miljoner byggnader och skapande av upp till 160 000 arbetstillfällen i byggnadssektorn, varvid renovering görs ekonomiskt överkomlig för alla hushåll, även de med begränsade möjligheter att täcka initiala kostnader.** Översynen av direktivet om byggnaders energiprestanda är en av de åtgärder som krävs för att möjliggöra renoveringsvägen. Den kommer också att bidra till att genomföra det europeiska uppdraget för klimatneutrala och smarta städer **och bör följa den väg som stakats ut av det nya europeiska Bauhaus som en tidigare fas av byggnadsrenoveringsvägen. Med det nya europeiska Bauhaus bör tre centrala pelare respekteras som en helhetsstrategi för att uppnå bättre energiprestanda för byggnader och ett fossilfritt byggnadsbestånd senast 2050: a) Hållbarhet, dvs. klimatmål, cirkulär ekonomi, nollförorening, miljöanpassning och biologisk mångfald. b) Estetik, dvs. kvaliteten på upplevelsen och stilen, utöver funktionalitet. c) Inkludering, dvs. värdesättning av mångfald och sociala framsteg, och säkrande av tillgänglighet och överkomlighet för alla. Den nya europeiska Bauhausrörelsen kommer att lägga grunden för nya sätt att tänka som är tydliga och inkluderande, genererar större säkerhet och komfort för medborgarna och stöder kulturella rörelser för att främja lokal och global kunskap som kommer att generera den kulturellt baserade sociala dynamik som**

***behövs för att undvika att enbart elitaktörer agerar.***

---

<sup>30</sup> En renoveringsvåg för Europa – miljöanpassa våra byggnader, skapa jobb och förbättra liv, COM(2020) 662 final.

---

<sup>30</sup> En renoveringsvåg för Europa – miljöanpassa våra byggnader, skapa jobb och förbättra liv, COM(2020) 662 final.

### Ändringsförslag 3

#### Förslag till direktiv Skäl 4

##### *Kommissionens förslag*

(4) Genom Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/1119<sup>31</sup>, den europeiska klimatlagen, införs målet om klimatneutralitet för hela ekonomin senast 2050 ***i lagstiftningen*** och det fastställs ett bindande inhemskt åtagande för unionen att minska nettoutsläppen av växthusgaser (utsläpp efter avdrag för upptag) med minst 55 % jämfört med 1990 års nivåer senast 2030.

---

<sup>31</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/1119 av den 30 juni 2021 om inrättande av en ram för att uppnå klimatneutralitet och om ändring av förordningarna (EG) nr 401/2009 och (EU) 2018/1999 (europeisk klimatlag) (EUT L 243, 9.7.2021, s. 1).

### Ändringsförslag 4

#### Förslag till direktiv Skäl 5

##### *Kommissionens förslag*

(5) Syftet med 55 %-paketet, som tillkännagavs i kommissionens arbetsprogram för 2021, är att genomföra dessa mål. Det omfattar en rad

##### *Ändringsförslag*

##### *Ändringsförslag*

(4) Genom Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/1119<sup>31</sup>, den europeiska klimatlagen, införs ***i lagstiftningen*** målet om klimatneutralitet för hela ekonomin senast 2050 ***och om att uppnå negativa utsläpp därefter***, och det fastställs ett bindande inhemskt åtagande för unionen att minska nettoutsläppen av växthusgaser (utsläpp efter avdrag för upptag) med minst 55 % jämfört med 1990 års nivåer senast 2030.

---

<sup>31</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/1119 av den 30 juni 2021 om inrättande av en ram för att uppnå klimatneutralitet och om ändring av förordningarna (EG) nr 401/2009 och (EU) 2018/1999 (europeisk klimatlag) (EUT L 243, 9.7.2021, s. 1).

(5) Syftet med 55 %-paketet, som tillkännagavs i kommissionens arbetsprogram för 2021, är att genomföra dessa mål. Det omfattar en rad

politikområden, bland annat energieffektivitet, förnybar energi, markanvändning, förändrad markanvändning och skogsbruk, energibeskattnig, ansvarsfördelning, utsläppshandel och infrastruktur för alternativa bränslen. Översynen av direktiv 2010/31/EU är en integrerad del av det paketet.

politikområden, bland annat energieffektivitet, förnybar energi, markanvändning, förändrad markanvändning och skogsbruk, energibeskattnig, ansvarsfördelning, utsläppshandel och infrastruktur för alternativa bränslen. Översynen av direktiv 2010/31/EU är en integrerad del av det paketet. ***Eftersom principen om energieffektivitet först är central för ett mer cirkulärt ekonomiskt system bör kommissionen ägna större uppmärksamhet åt byggnadssektorn, som står för mer än 40 % av den slutliga energianvändningen i unionen, och 75 % av unionens byggnader är fortfarande energiineffektiva. Genom bättre integrering av cirkularitet i byggnadssektorn skulle en byggnads infrastruktur och tekniska kapacitet inom ramen för en övergripande helhetsstrategi säkra en längre livslängd och lägre energianvändning, samtidigt som konkreta utvecklingsbanor för minskning av koldioxidutsläppen och föroreningarna fastställs för denna sektor. Översynen av direktiv 2003/87/EG (utsläppshandelsdirektivet) för att utvidga handeln med utsläppsrätter till vägtransporter och byggnader, med syftet att sträva efter en koldioxidprissignal för hela ekonomin, har potential att ersätta dyra och ineffektiva lagstiftningskrav för energieffektivitet i byggnader på lång sikt.***

## Ändringsförslag 5

### Förslag till direktiv Skäl 5a (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

***(5a) Dilemmat mellan ekonomiskt överkomliga bostäder och klimatskydd kräver teknikneutralitet samt innovationskraft inom näringslivet och vetenskapen. Prissignalen från handeln med utsläppsrätter skapar konkurrens och***

*vägleder åtgärder så att utsläppsminskningen sker där den är mest kostnadseffektiv, vilket sänker den totala kostnaden för klimatomställningen för unionen och dess medborgare. Inom ramen för den europeiska gröna given föreslog kommissionen därför en översyn av direktiv 2003/87/EG (utsläppshandelsdirektivet) för att utvidga handeln med utsläppsrätter till vägtransporter och byggnader, med syftet att sträva efter en koldioxidprissignal för hela ekonomin. Denna inkludering av byggnader i utsläppshandeln har potential att ersätta dyra och ineffektiva lagstiftningskrav för energieffektivitet i byggnader på lång sikt.*

#### *Motivering*

*EU:s utsläppshandelssystem är en hörnsten i EU:s politik för att bekämpa klimatförändringarna och är dess viktigaste verktyg för att minska växthusgasutsläppen på ett kostnadseffektivt sätt.*

### **Ändringsförslag 6**

#### **Förslag till direktiv Skäl 5b (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

*(5b) REPowerEU-planen, som lanserades av kommissionen den 18 maj 2022 för att snabbt minska beroendet av ryska fossila bränslen och påskynda den gröna omställningen, har energieffektivitet i byggnader och byggnadsintegrerad förnybar energi som centrala inslag. I sitt meddelande av den 18 maj 2022 om REPowerEU-planen uppmanade kommissionen Europaparlamentet och rådet att möjliggöra ytterligare besparingar och energieffektivitetsvinster i byggnader genom direktivet om byggnaders energiprestanda.*



Nödvärdigt för att avspegla den senaste utvecklingen.

## Ändringsförslag 7

### Förslag till direktiv

#### Skäl 6

##### *Kommissionens förslag*

(6) Byggnader svarar för 40 % av den slutliga energianvändningen inom unionen och 36 % av dess energirelaterade växthusgasutsläpp. Därför är *en* minskad energianvändning, *i enlighet med principen om energieffektivitet först som fastställs i artikel 3 [reviderade energieffektivitetsdirektivet] och definieras i artikel 2.18 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2018/1999<sup>32</sup>, samt användningen av energi från förnybara energikällor inom bygg- och fastighetssektorn* viktiga åtgärder som krävs för att minska unionens utsläpp av växthusgaser. Minskad energianvändning och ökad användning av energi från förnybara energikällor spelar också en viktig roll för att minska unionens energiberoende, främja en trygg energiförsörjning och teknisk utveckling samt för att skapa möjligheter till sysselsättning och regional utveckling, särskilt på öar och i landsbygdsområden.

---

<sup>32</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2018/1999 av den 11 december 2018 om styrningen av energiunionen och av klimatåtgärder samt om ändring av Europaparlamentets och rådets förordningar (EG) nr 663/2009 och (EG) nr 715/2009, Europaparlamentets och rådets direktiv 94/22/EG, 98/70/EG, 2009/31/EG, 2009/73/EG, 2010/31/EU,

##### *Ändringsförslag*

(6) Byggnader svarar för 40 % av den slutliga energianvändningen inom unionen och *motsvarande andel av hushållens totala utgifter samt* 36 % av dess energirelaterade växthusgasutsläpp. Därför är minskad energianvändning *och minskade energikutgifter för hushållen, även när det gäller* användningen av energi från förnybara energikällor inom *byggnadssektorn*, viktiga åtgärder som krävs för att minska unionens utsläpp av växthusgaser *och omfattningen av energifattigdom*. Minskad energianvändning *i kombination med* och ökad användning av energi från förnybara energikällor spelar också en viktig roll för att minska unionens energiberoende, främja en trygg energiförsörjning, *särskilt de ambitioner som fastställs i REPowerEU, kostnadseffektivitet vid uppvärmning och kylning av byggnader* och teknisk utveckling samt för att skapa möjligheter till sysselsättning och regional utveckling, särskilt på öar och i landsbygdsområden.

---

<sup>32</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2018/1999 av den 11 december 2018 om styrningen av energiunionen och av klimatåtgärder samt om ändring av Europaparlamentets och rådets förordningar (EG) nr 663/2009 och (EG) nr 715/2009, Europaparlamentets och rådets direktiv 94/22/EG, 98/70/EG, 2009/31/EG, 2009/73/EG, 2010/31/EU,

2012/27/EU och 2013/30/EU samt rådets direktiv 2009/119/EG och (EU) 2015/652 och om upphävande av Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 525/2013 (EUT L 328, 21.12.2018, s. 1).

2012/27/EU och 2013/30/EU samt rådets direktiv 2009/119/EG och (EU) 2015/652 och om upphävande av Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 525/2013 (EUT L 328, 21.12.2018, s. 1).

### Motivering

*Amendment necessary for pressing reasons relating to the internal logic of the text. The "energy efficiency first" principle should not be an end in itself. The reduction of energy consumption can be a possible instrument to achieve the EU climate targets. However, it is not necessarily the most cost-effective and can lead to considerable inefficiencies. With the Emission Trading System, the EU already has a cost-effective instrument to decarbonise. Energy poverty and the high costs of renovations especially for vulnerable groups are important issue that should be consistently addresses throughout this Directive.*

## Ändringsförslag 8

### Förslag till direktiv Skäl 6a (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

***(6a) Det europeiska bostadsbeståndet är mycket skiftande i fråga om ålder, storlek, användning, isoleringsnivå, uppvärmningskällor, efterfrågan och tillgång till energi. Flera faktorer, däribland en bred uppsättning tekniska frågor, höga medföljande kostnader och antalet berörda parter, bidrar till att göra utfasningen av fossila bränslen i byggnader till ett komplext och känsligt ämne. Ett tillvägagångssätt som är detsamma för alla i samband med utfasning av fossila bränslen i byggnader skulle varken tillgodose konsumenternas behov eller komma till rätta med bekymmer i samband med utfasningen. Det behövs en mer skräddarsydd strategi som tar hänsyn till faktorer på både lokal nivå och systemnivå.***

### Motivering

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik. Flexibilitet i omfånget av åtgärder som föreslås i denna omarbetning bör avspeglas på*

*motsvarande sätt i skälet.*

## **Ändringsförslag 9**

**Förslag till direktiv  
Skäl 6b (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**(6b) Ett energieffektivt byggnadsbestånd och renovering av byggnader spelar en enormt stor social, ekonomisk och miljömässig roll och har en betydande positiv inverkan på insatserna på nationell nivå och unionsnivå för att minska energiberoendet och därigenom främja den nationella säkerheten. Investeringar i energieffektivitet bör därför betraktas som högprioriterade på både privat och offentlig nivå.**

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## **Ändringsförslag 10**

**Förslag till direktiv  
Skäl 6c (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**(6c) För att säkerställa att alla medborgare gynnas av en förbättring av byggnaders energiprestanda, samt medföljande livskvalitet och miljömässiga, ekonomiska och hälsomässiga fördelar, bör en lämplig rättslig och finansiell ram införas i syfte att stödja renoveringar för låg- och medelinkomsthushåll och hushåll drabbade av energifattigdom, som ofta bor i byggnader med sämst prestanda både i stadsområden och på landsbygden.**

*Motivering*

*Nödvändigt för textens inre logik.*

**Ändringsförslag 11**

**Förslag till direktiv  
Skäl 6d (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**(6d)** *Hänsyn bör dock tas till att den sociala och ekonomiska effekten av byggnadsrenovering och höjda standarder för energiprestanda beror på incitamenten och investeringsmöjligheterna för låginkomsthushåll, som är drabbade av energifattigdom och i allmänhet bor i byggnader med sämst prestanda både i stadsområden och på landsbygden. Byggnader med bristande energiprestanda är dessutom många fler än de med bättre standard och bidrar därmed mycket mer till ökad energianvändning och ytterligare utsläpp av växthusgaser.*

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

**Ändringsförslag 12**

**Förslag till direktiv  
Skäl 6e (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**(6e)** *Införandet av minimistandarder för energiprestanda, tillsammans med sociala och finansiella skyddsåtgärder, kommer att förbättra livskvaliteten för de mest sårbara och fattigaste medborgarna.*

## Motivering

Nödvändigt för textens inre logik.

### Ändringsförslag 13

#### Förslag till direktiv Skäl 6f (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**(6f) Det är därför mycket viktigt att den offentliga insatsen riktas mot att öka energieffektiviteten och energiprestandan för byggnader med sämst prestanda, där de två lägsta decilerna av befolkningen i varje medlemsstat bor.**

## Motivering

Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.

### Ändringsförslag 14

#### Förslag till direktiv Skäl 7

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

(7) Byggnader ger upphov till växthusgasutsläpp före, under och efter sin operativa livslängd. Visionen för 2050 om ett klimatneutralt byggnadsbestånd går längre än den nuvarande inriktningen på driftsrelaterade växthusgasutsläpp. Därför bör byggnaders utsläpp under hela livscykeln **beaktas i högre grad, i första hand utsläpp från nya byggnader.** Byggnader är en betydande materialbank som lagrar resurser under många årtionden, och konstruktionsalternativen påverkar i hög grad utsläppen under hela livscykeln både för nya byggnader och för renoveringar. Byggnaders hela livscykel bör beaktas inte bara vid nybyggnation utan även vid renoveringar genom att

(7) Byggnader ger upphov till växthusgasutsläpp före, under och efter sin operativa livslängd. Visionen för 2050 om ett klimatneutralt byggnadsbestånd går längre än den nuvarande inriktningen på driftsrelaterade växthusgasutsläpp. Därför bör byggnaders utsläpp under hela livscykeln **minska progressivt, där målen bör fastställas av kommissionen på grundval av en gemensam och harmoniserad metod.** Byggnader är en betydande materialbank som lagrar resurser under många årtionden, och konstruktionsalternativen påverkar i hög grad utsläppen under hela livscykeln både för nya byggnader och för renoveringar. Byggnaders hela livscykel bör beaktas inte

strategier för **att minska** växthusgasutsläppen under hela livscykeln tas med i medlemsstaternas byggnadsrenoveringsplaner.

bara vid nybyggnation utan även vid renoveringar genom att strategier **och minskningsmål** för växthusgasutsläppen under hela livscykeln tas med i medlemsstaternas byggnadsrenoveringsplaner.

## Ändringsförslag 15

### Förslag till direktiv Skäl 7a (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**(7a) Medlemsstaterna bör ta hänsyn till byggnadsmaterialbankens inverkan och hela livscykel i samband med beräkningar av och indikatorer på förekomsten av energieffektivitet i byggnader för att sträva efter mer återanvändning och återvinning såsom beskrivs i principerna för den cirkulära ekonomin. I detta avseende bör det skapas en koppling till den ledande rollen för det nya europeiska Bauhaus, som vill främja större cirkularitet i den bebyggda miljön genom att främja renovering och adaptiv återanvändning framför rivning och nybyggnation, när så är lämpligt.**

## Ändringsförslag 16

### Förslag till direktiv Skäl 7b (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**(7b) Införandet av krav för hela livscykeln kommer att uppmuntra industriell innovation, lokalt värdeskapande och cirkularitet, exempelvis genom ökad användning av lokala, traditionella naturliga material såsom sten och trä samt sekundära råvaror.**

## Motivering

*Nödvärdigt för textens inre logik.*

### Ändringsförslag 17

**Förslag till direktiv  
Skäl 7c (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**(7c) Det är av största vikt att främja och inkludera användning av mer hållbara byggmaterial, särskilt material med biologiska och geologiska källor, samt enkla passiva lågteknologiska och lokalt testade byggtekniker för att stödja och främja användning av och forskning i materialteknik som bidrar till en idealisk isolering och strukturellt stöd för byggnader och därmed uppnå en minskad energianvändning som medför energieffektivitet och mer resilienta byggnader. Med tanke på klimatkrisen och den ökade sannolikheten för värmeböljor på sommaren bör särskild hänsyn tas till värmeskydd för byggnader.**

### Ändringsförslag 18

**Förslag till direktiv  
Skäl 7d (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**(7d) En helhetssyn på hanteringen av byggnaders energiprestanda innefattar miljömässiga, sociala och ekonomiska fördelar och konsekvenser. Renoveringar i byggnadssektorn bör innebära en helhetsreform av hela byggnadsstrukturen såsom klimatskal (tak och fasad), skuggning och ventilationsstyrning. Detta skulle leda till lägre efterfrågan på energi, särskilt i byggnader som har uppförts efter andra världskriget, varigenom man**

*på ett effektivare sätt skulle ta hänsyn till den del av befolkningen som riskerar utestängning och undvika eventuellt dyrare bostäder och efterföljande konsekvenser i form av utsläpp av växthusgaser genom ökad användning av privata transporter.*

## Ändringsförslag 19

### Förslag till direktiv Skäl 7e (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

*(7e) En högkvalitativ bebyggd miljö är resultatet av kompetenta yrkespersoners arbete i byggsektorn och de kreativa och kulturella industrierna, som endast kan komma till stånd genom kvalitetsprocesser, särskilt offentliga upphandlingsförfaranden.*

## Ändringsförslag 20

### Förslag till direktiv Skäl 8

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

(8) För att minimera byggnaders växthusgasutsläpp under hela livscykeln krävs resurseffektivitet och cirkularitet. Detta kan också kombineras med att delar av byggnadsbeståndet omvandlas till en tillfällig kolsänka.

(8) För att minimera byggnaders växthusgasutsläpp under hela livscykeln krävs resurseffektivitet, **tillräcklighet** och cirkularitet. Detta kan också kombineras med att delar av byggnadsbeståndet omvandlas till en tillfällig kolsänka **genom att man lägger till återvinnings- och naturbaserade lösningselement såsom trämaterial, gröna tak och fasader och lösningar som inspireras och stöds av naturen, vilka är kostnadseffektiva, ger samtida miljömässiga, sociala och ekonomiska fördelar och bidrar till att bygga upp resiliens. Sådana lösningar medför mer mångfald, natur och naturliga inslag och processer i städer, landskap och havsområden genom lokalt anpassade, resurseffektiva och**



*systemintegrerade insatser och genom att även respektera den biologiska mångfalden.*

## Ändringsförslag 21

### Förslag till direktiv Skäl 9

#### *Kommissionens förslag*

(9) Den globala uppvärmningspotentialen under hela livscykeln visar byggnadens totala bidrag till de utsläpp som leder till klimatförändring. Den inkluderar både växthusgasutsläpp som är inbäddade i byggprodukter och direkta och indirekta utsläpp under *användningsfasen*. Ett krav på att beräkna den globala uppvärmningspotentialen under hela livscykeln för nya byggnader utgör därför ett första steg mot att ta större hänsyn till byggnaders hela livscykel och en cirkulär ekonomi.

#### *Ändringsförslag*

(9) Den globala uppvärmningspotentialen under hela livscykeln visar byggnadens totala bidrag till de utsläpp som leder till klimatförändring. Den inkluderar både växthusgasutsläpp som är inbäddade i byggprodukter och direkta och indirekta utsläpp under *användnings- och rivningsfasen*. Ett krav på att beräkna den globala uppvärmningspotentialen under hela livscykeln för nya byggnader utgör därför ett första steg mot att ta större hänsyn till byggnaders hela livscykel och en cirkulär ekonomi. *Materialets återvinningskapacitet under rivningsfasen bör därför också beaktas.*

## Ändringsförslag 22

### Förslag till direktiv Skäl 10

#### *Kommissionens förslag*

(10) Byggnader står för ungefär hälften av utsläppen av primära fina partiklar (PM<sub>2,5</sub>) i EU som orsakar för tidig död och sjukdom. En förbättring av byggnaders energiprestanda kan och bör samtidigt minska utsläppen av föroreningar, i enlighet med Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2016/2284<sup>33</sup>.

#### *Ändringsförslag*

(10) Byggnader står för ungefär hälften av utsläppen av primära fina partiklar (PM<sub>2,5</sub>) i EU som orsakar för tidig död och sjukdom. En förbättring av byggnaders energiprestanda *och användning av adekvata naturbaserade och mer hälsosamma byggmaterial* kan och bör samtidigt minska utsläppen av föroreningar, i enlighet med Europaparlamentets och rådets direktiv

(EU) 2016/2284<sup>33</sup>.

---

<sup>33</sup> Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2016/2284 av den 14 december 2016 om minskning av nationella utsläpp av vissa luftföroreningar, om ändring av direktiv 2003/35/EG och om upphävande av direktiv 2001/81/EG (EUT L 344, 17.12.2016, s. 1).

---

<sup>33</sup> Europaparlamentets och rådets direktiv (EU) 2016/2284 av den 14 december 2016 om minskning av nationella utsläpp av vissa luftföroreningar, om ändring av direktiv 2003/35/EG och om upphävande av direktiv 2001/81/EG (EUT L 344, 17.12.2016, s. 1).

## Ändringsförslag 23

### Förslag till direktiv Skäl 10a (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

***(10a) Styrning av efterfrågan på energi är ett viktigt instrument som gör det möjligt för unionen att påverka den globala energimarknaden och därigenom försörjningstryggheten avseende energi på medellång och lång sikt.***

*Motivering*

*Återinförande av skäl som tagits bort av kommissionen.*

## Ändringsförslag 24

### Förslag till direktiv Skäl 10b (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

***(10b) Främjande av fördjupad och effektiv forskning i ny materialteknik kan hjälpa till i detta avseende.***

## Ändringsförslag 25

### Förslag till direktiv Skäl 11

### *Kommissionens förslag*

(11) Vid åtgärder för att ytterligare förbättra byggnaders energiprestanda bör klimatförhållanden, inbegripet klimatanpassning, och lokala förhållanden **beaktas** samt även inomhusklimat och kostnadseffektivitet. Dessa åtgärder bör **inte påverka** andra krav på byggnader som tillgänglighet, brandsäkerhet och seismisk säkerhet **och** byggnadens avsedda användning.

### *Ändringsförslag*

(11) Vid åtgärder för att ytterligare förbättra byggnaders energiprestanda bör **hänsyn tas till** klimatförhållanden, inbegripet klimatanpassning och lokala förhållanden, samt även inomhusklimat, **inomhusmiljöns kvalitet, tillräcklighet och cirkularitet** och kostnadseffektivitet. Dessa åtgärder bör **gå hand i hand med** andra krav på byggnader som tillgänglighet, brandsäkerhet, **säkerhet avseende uppvärmning och elinstallationer** och seismisk säkerhet **samt** byggnadens avsedda användning. **De bör dessutom säkerställa att situationen förbättras för sårbara hushåll och låginkomsthushåll, personer som drabbats av energifattigdom och personer som bor i subventionerade bostäder.**

### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## **Ändringsförslag 26**

### **Förslag till direktiv Skäl 12**

#### *Kommissionens förslag*

(12) Byggnaders energiprestanda bör beräknas på grundval av en metodik som kan differentieras på nationell och regional nivå. Den inbegriper, förutom termiska egenskaper, andra allt viktigare faktorer, exempelvis värme- och luftkonditioneringsanläggningar, användning av energi från förnybara energikällor, system för fastighetsautomation och fastighetsstyrning, smarta lösningar, passiv uppvärmning och kylelement, skuggning, luftkvalitet inomhus, tillräckligt naturligt

#### *Ändringsförslag*

(12) Byggnaders energiprestanda bör beräknas på grundval av en metodik som kan differentieras på nationell och regional nivå. Den inbegriper, förutom termiska egenskaper, andra allt viktigare faktorer, exempelvis värme- och luftkonditioneringsanläggningar, användning av energi från förnybara energikällor, system för fastighetsautomation och fastighetsstyrning, smarta lösningar, **värmeåtervinning från avloppsvatten, ventilation och kylning**, passiv

ljus samt utformning av byggnaden. Metoden för beräkning av energiprestanda bör inte vara baserad enbart på den årstid då uppvärmning eller luftkonditionering krävs, utan bör omfatta en byggnads energiprestanda för hela året. Metoden bör beakta befintliga europeiska standarder. Metoden bör säkerställa att de faktiska driftsförhållandena representeras och möjliggöra användning av uppmätt energi för att verifiera korrekthet och för jämförbarhet, och metoden bör vara baserad på timintervall eller kortare. För att uppmuntra användningen av förnybar energi på plats, och utöver den gemensamma allmänna ramen, bör medlemsstaterna vidta nödvändiga åtgärder så att fördelarna med att maximera användningen av förnybar energi på plats, även för andra användningsområden (tex. laddningsstationer för elfordon), erkänns och tas med i beräkningsmetoden.

uppvärmning och kylelement, skuggning, luftkvalitet inomhus, tillräckligt naturligt ljus samt utformning av byggnaden. Metoden för beräkning av energiprestanda bör inte vara baserad enbart på den årstid då uppvärmning eller luftkonditionering krävs, utan bör omfatta en byggnads energiprestanda för hela året. Metoden bör beakta befintliga europeiska standarder. Metoden bör säkerställa att de faktiska driftsförhållandena representeras och möjliggöra användning av uppmätt energi för att verifiera korrekthet och för jämförbarhet, och metoden bör vara baserad på timintervall eller kortare. För att uppmuntra användningen av förnybar energi på plats, **däribland solcellspaneler på tak i överensstämmelse med det europeiska initiativet för solenergi på tak**, och utöver den gemensamma allmänna ramen, bör medlemsstaterna vidta nödvändiga åtgärder så att fördelarna med att maximera användningen av förnybar energi på plats, även för andra användningsområden (tex. laddningsstationer för elfordon), erkänns och tas med i beräkningsmetoden.

### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## **Ändringsförslag 27**

### **Förslag till direktiv Skäl 14**

#### *Kommissionens förslag*

(14) Två tredjedelar av den energi som används för uppvärmning och kylning av byggnader kommer fortfarande från fossila bränslen. För att minska koldioxidutsläppen från byggnadssektorn är det särskilt viktigt att fasa ut fossila bränslen inom uppvärmning och kylning.

#### *Ändringsförslag*

(14) Två tredjedelar av den energi som används för uppvärmning och kylning av byggnader kommer fortfarande från fossila bränslen, **som dessutom kännetecknas av prisvolatilitet och otrygg försörjning. Detta gäller särskilt för byggnader med bristande energiprestanda, där**

Därför bör medlemsstaterna ange sin nationella politik och sina nationella åtgärder för att fasa ut fossila bränslen för uppvärmning och kylning i sina byggnadsrenoveringsplaner, och inga ekonomiska incitament bör ges för installation av värmepannor för fossila bränslen **inom ramen för nästa fleråriga budgetram** från och med **2027**, med undantag för dem som valts ut för investeringar före **2027** inom ramen för Europeiska regionala utvecklingsfonden och Sammanhållningsfonden. En tydlig rättslig grund för förbudet mot värmegeneratorer baserad på deras växthusgasutsläpp eller typ av bränsle bör stödja nationella strategier och åtgärder för utfasning.

***låginkomsthushåll bor, vilket därmed ökar den sociala ojämlikheten och risken för social utestängning, särskilt i tider med höga energipriser och ökande levnadskostnader.*** För att minska koldioxidutsläppen från byggnadssektorn är det särskilt viktigt att fasa ut fossila bränslen inom uppvärmning och kylning, ***fastställa tydliga och effektiva strategier för denna utfasningsprocess och definiera de bästa teknikerna för den.*** Därför bör medlemsstaterna ange sin nationella politik och sina nationella åtgärder för att fasa ut fossila bränslen för uppvärmning och kylning i sina byggnadsrenoveringsplaner, och inga ekonomiska incitament bör ges för installation av värmepannor för fossila bränslen från och med **2024**, med undantag för dem som valts ut för investeringar före **2024** inom ramen för Europeiska regionala utvecklingsfonden och Sammanhållningsfonden ***och dem som kan drivas med förnybara energikällor.*** En tydlig rättslig grund för förbudet mot värmegeneratorer baserad på deras växthusgasutsläpp eller typ av bränsle bör stödja nationella strategier och åtgärder för utfasning.

### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik. En snabb minskning av koldioxidutsläppen från uppvärmning och kylning kräver en teknikneutral strategi. Värmepannor som kan drivas med förnybara energikällor utgör ett kostnadseffektivt sätt att minska koldioxidutsläppen och bör därför fortsätta att ge rätt till ekonomiska incitament.*

## **Ändringsförslag 28**

### **Förslag till direktiv Skäl 14a (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

***(14a) En effektiv användning av spillvärme från varmvattensystem för hushåll erbjuder betydande möjligheter***

*att spara energi. Varmvattenberedning är den främsta källan till energianvändning för nya byggnader, och denna värme går i regel till spillo och återanvänds inte. Eftersom det mesta av det varmvatten som används kommer från duschar skulle utnyttjande av värme från duschavlopp i byggnader kunna vara ett enkelt och kostnadseffektivt sätt att minska den slutliga energianvändningen och tillhörande utsläpp av koldioxid och metan från varmvattenproduktion för hushåll.*

## Ändringsförslag 29

### Förslag till direktiv Skäl 17

#### *Kommissionens förslag*

(17) Kommissionen bör fastställa en ram för jämförbara metoder för beräkning av kostnadsoptimala nivåer för minimikrav avseende energiprestanda. En översyn av denna ram bör möjliggöra en beräkning av både energi- och utsläppsprestanda och bör ta hänsyn till externa miljö- och hälsoeffekter **samt utvidningen** av utsläppshandelssystemet **och** koldioxidpriserna. Medlemsstaterna bör använda ramen för att jämföra resultaten med de minimikrav som de har antagit avseende energiprestanda. Vid eventuella stora avvikelser, det vill säga över 15 %, mellan de beräknade kostnadsoptimala nivåerna för minimikrav avseende energiprestanda och de gällande minimikraven avseende energiprestanda bör medlemsstaterna motivera skillnaden eller planera lämpliga åtgärder för att minska avvikelserna. Den beräknade ekonomiska livscykeln för en byggnad eller ett byggnadselement bör fastställas av medlemsstaterna med beaktande av gällande praxis och erfarenhet när det gäller precisering av typiska ekonomiska livscykler. Resultaten av jämförelsen samt

#### *Ändringsförslag*

(17) Kommissionen bör fastställa en ram för jämförbara metoder för beräkning av kostnadsoptimala nivåer för minimikrav avseende energiprestanda. En översyn av denna ram bör möjliggöra en beräkning av både energi- och utsläppsprestanda och bör ta hänsyn till externa miljö-, **säkerhets-** och hälsoeffekter, **möjlighet till en utvidgning** av utsläppshandelssystemet **samt** koldioxidpriserna, **i förekommande fall. Det nya europeiska Bauhaus har potential att omforma det sätt på vilket politik utarbetas för att definiera framtidens miljö genom att tillgodose behovet av utrymmen som är anpassade till nya levnadssätt.** Medlemsstaterna bör använda ramen för att jämföra resultaten med de minimikrav som de har antagit avseende energiprestanda. Vid eventuella stora avvikelser, det vill säga över 15 %, mellan de beräknade kostnadsoptimala nivåerna för minimikrav avseende energiprestanda och de gällande minimikraven avseende energiprestanda bör medlemsstaterna motivera skillnaden eller planera lämpliga åtgärder för att minska avvikelserna. Den beräknade

de data som använts för att uppnå resultaten bör rapporteras regelbundet till kommissionen. Rapporterna bör göra det möjligt för kommissionen att bedöma och rapportera om medlemsstaternas framsteg när det gäller att uppnå kostnadsoptimala nivåer för minimikrav avseende energiprestanda.

ekonomiska livscykeln för en byggnad eller ett byggnadselement bör fastställas av medlemsstaterna med beaktande av gällande praxis och erfarenhet när det gäller precisering av typiska ekonomiska livscykler. Resultaten av jämförelsen samt de data som använts för att uppnå resultaten bör rapporteras regelbundet till kommissionen. Rapporterna bör göra det möjligt för kommissionen att bedöma och rapportera om medlemsstaternas framsteg när det gäller att uppnå kostnadsoptimala nivåer för minimikrav avseende energiprestanda.

### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik. Ett nytt europeiskt Bauhaus bör beaktas i definitionen av regelverk som påverkar byggsektorn, eftersom det kan ge information på områden som ligger utanför tillämpningsområdet för enbart energiregler.*

## **Ändringsförslag 30**

### **Förslag till direktiv Skäl 19**

#### *Kommissionens förslag*

(19) Unionens ökade klimat- och energiambitioner kräver en ny vision för byggnader: nollutsläppsbyggnaden, vars mycket låga energibehov helt täcks av energi från förnybara energikällor där det är tekniskt möjligt. Alla nya byggnader bör vara nollutsläppsbyggnader, och alla befintliga byggnader bör omvandlas till nollutsläppsbyggnader senast 2050.

#### *Ändringsförslag*

(19) Unionens ökade klimat- och energiambitioner kräver en ny vision för byggnader: nollutsläppsbyggnaden, vars mycket låga energibehov helt täcks av energi från förnybara energikällor där det är tekniskt möjligt. Alla nya byggnader, **företrädesvis skolor, förskolor och sjukhus**, bör vara nollutsläppsbyggnader, och alla befintliga byggnader bör omvandlas till nollutsläppsbyggnader senast 2050.

## **Ändringsförslag 31**

### **Förslag till direktiv Skäl 19a (nytt)**



*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

***(19a) Eftersom uppemot 90 % av den bebyggda miljön för 2050 redan existerar krävs det mer ambitiösa åtgärder för att öka renoveringstakten och påskynda utfasningen av fossila bränslen i det befintliga byggnadsbeståndet. De incitament och standarder som fastställs i dag kommer i slutändan att avgöra huruvida unionen kommer att nå sina långsiktiga klimat- och energimål.***

### **Ändringsförslag 32**

**Förslag till direktiv  
Skäl 19b (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

***(19b) Överkomliga priser och social rättvisa är avgörande för att uppnå en grön och rättvis omställning för ett klimatneutralt byggnadsbestånd senast 2050. Konsumenternas kreditvärdighet måste bedömas i linje med den gällande unionslagstiftningen. Det är avgörande att finansieringsinstrumentens räckvidd passar för de potentiella mottagarnas behov: De hushåll som har lägst inkomster och som är mest sårbara bör gynnas av 100-procentigt subventionerade eftermonteringsarbeten.***

### **Ändringsförslag 33**

**Förslag till direktiv  
Skäl 19c (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

***(19c) Principen om återbetalning med de besparingar som görs (pay-as-you-save-principen) bör säkerställa social rättvisa och ekonomisk attraktionskraft och måste betraktas som en medföljande***



*åtgärd utan att undergräva de övergripande klimatambitionerna. Vid fastställandet av standarder för pay-as-you-save-principen bör kommissionen säkerställa att de prioriteringar som fastställs i den europeiska klimatlagen och strategin "En renoveringsvåg för Europa – miljöanpassa våra byggnader, skapa jobb och förbättra liv" inte äventyras.*

## Ändringsförslag 34

### Förslag till direktiv Skäl 20

#### *Kommissionens förslag*

(20) Det finns olika alternativ för att täcka energibehoven i en effektiv byggnad med hjälp av energi från förnybara energikällor: förnybar energi på plats såsom termisk solenergi, solcellsenergi, värmepumpar och biomassa, förnybar energi levererad av gemenskaper för förnybar energi eller medborgarenergigemenskaper **samt** fjärrvärme och fjärrkyla som bygger på förnybar energi eller spillvärme.

#### *Ändringsförslag*

(20) Det finns olika alternativ för att täcka energibehoven i en effektiv byggnad med hjälp av energi från förnybara energikällor: förnybar energi på plats såsom termisk solenergi, solcellsenergi, värmepumpar och biomassa, förnybar energi levererad av gemenskaper för förnybar energi eller medborgarenergigemenskaper, **eller andra partner i grannskapet**, fjärrvärme och fjärrkyla som bygger på förnybar energi eller **återvinning av spillvärme från avloppsvatten eller från varmvatten och varmluft för hushållsbruk samt distribuerad nätbaserad förnybar energi.**

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik. Stora företag är undantagna från deltagande i energigemenskaper enligt direktivet om förnybar energi. Denna nackdel bör jämnas ut genom att andra former av delad energianvändning tillåts inom lokalområdet, utöver energigemenskaper.*

## Ändringsförslag 35

### Förslag till direktiv Skäl 21

### *Kommissionens förslag*

(21) Den nödvändiga minskningen av koldioxidutsläpp från unionens byggnadsbestånd kräver energirenovering i stor skala: nästan 75 % av byggnadsbeståndet är ineffektivt enligt nuvarande byggnadsstandarder, och 85–95 % av de byggnader som finns i dag kommer att finnas kvar 2050. Den viktade årliga energirenoveringstakten är dock fortsatt låg, omkring 1 %. Med nuvarande takt skulle det ta århundraden att nå klimatneutralitet inom byggnadssektorn. Att få igång och stödja renovering av byggnader, inbegripet en övergång till utsläppsfria värmesystem, är därför ett centralt mål för detta direktiv.

### *Ändringsförslag*

(21) Den nödvändiga minskningen av koldioxidutsläpp från unionens **offentliga och privata** byggnadsbestånd, **inbegripet de byggnader som tillhör unionens institutioner, organ och byråer**, kräver energirenovering i stor skala: nästan 75 % av byggnadsbeståndet är ineffektivt enligt nuvarande byggnadsstandarder, och 85–95 % av de byggnader som finns i dag kommer att finnas kvar 2050. Den viktade årliga energirenoveringstakten är dock fortsatt låg, omkring 1 %. Med nuvarande takt skulle det ta århundraden att nå klimatneutralitet inom byggnadssektorn. Att få igång och stödja renovering av byggnader, inbegripet en övergång till utsläppsfria värmesystem, är därför ett centralt mål för detta direktiv.

## **Ändringsförslag 36**

### **Förslag till direktiv Skäl 22**

#### *Kommissionens förslag*

(22) Minimistandarder för energiprestanda är det viktigaste regleringsverktyget för att få igång renovering av befintliga byggnader i stor skala, eftersom de åtgärdar de viktigaste hindren för renovering, t.ex. delade incitament och strukturer för gemensamt ägande, som inte kan övervinnas genom ekonomiska incitament. Införandet av minimistandarder för energiprestanda bör leda till en gradvis utfasning av de byggnader som har sämst energiprestanda och en kontinuerlig förbättring av det nationella byggnadsbeståndet, vilket bidrar till det långsiktiga målet om ett klimatneutralt byggnadsbestånd senast 2050.

#### *Ändringsförslag*

(22) Minimistandarder för energiprestanda är det viktigaste regleringsverktyget för att få igång renovering av befintliga byggnader i stor skala, eftersom de åtgärdar de viktigaste hindren för renovering, t.ex. delade incitament och strukturer för gemensamt ägande, som inte kan övervinnas genom ekonomiska incitament. Införandet av minimistandarder för energiprestanda bör leda till en gradvis utfasning av de byggnader som har sämst energiprestanda och en kontinuerlig förbättring av det nationella byggnadsbeståndet, **inbegripet det som tillhör unionens institutioner och organ**, vilket bidrar till det långsiktiga målet om ett klimatneutralt byggnadsbestånd senast 2050.

## Ändringsförslag 37

### Förslag till direktiv Skäl 23

#### *Kommissionens förslag*

(23) Minimistandarder för energiprestanda som fastställs på unionsnivå bör inriktas på renovering av byggnader med störst potential i fråga om minskade koldioxidutsläpp, minskad energifattigdom och bredare sociala och ekonomiska fördelar, särskilt byggnader som har sämst prestanda vilka måste prioriteras för renovering.

#### *Ändringsförslag*

(23) Minimistandarder för energiprestanda som fastställs på unionsnivå bör inriktas på renovering av byggnader med störst potential i fråga om minskade koldioxidutsläpp, minskad energifattigdom och bredare sociala och ekonomiska fördelar, särskilt byggnader som har sämst prestanda vilka måste prioriteras för renovering, ***inbegripet möjligheten till hybridvärmepumpar när ingen annan genomförbar fossilfri lösning finns tillgänglig.***

## Ändringsförslag 38

### Förslag till direktiv Skäl 23a (nytt)

#### *Kommissionens förslag*

#### *Ändringsförslag*

***(23a) För att få en fullständig och detaljerad bild av den rådande situationen för byggnadsbeståndet som gör det möjligt att fastställa exakt var byggnaderna med sämst prestanda finns bör kommissionen göra en revision av unionens byggnadsbestånd för att rikta unionens insatser och investeringar väl.***

## Ändringsförslag 39

### Förslag till direktiv Skäl 25

#### *Kommissionens förslag*

(25) Införandet av minimistandarder för energiprestanda bör åtföljas av ett

#### *Ändringsförslag*

(25) Införandet av minimistandarder för energiprestanda bör åtföljas av ett

stödjande ramverk som inbegriper tekniskt bistånd och ekonomiska åtgärder. Minimistandarder för energiprestanda som fastställs på nationell nivå utgör inte ”unionsnormer” i den mening som avses i reglerna för statligt stöd, men unionsomfattande minimistandarder för energiprestanda kan anses utgöra sådana ”unionsnormer”. Enligt de reviderade reglerna för statligt stöd får medlemsstaterna bevilja statligt stöd för renovering av byggnader för att uppfylla unionstäckande energiprestandastandarder, nämligen för att uppnå en viss energiklass, fram till dess att dessa unionstäckande standarder blir obligatoriska. När standarderna väl har blivit obligatoriska får medlemsstaterna fortsätta att bevilja statligt stöd för renovering av byggnader och byggnadsenheter som omfattas av de unionstäckande standarderna för energiprestanda så länge som byggnadsrenoveringen syftar till en högre standard än den angivna lägsta energiklassen.

stödjande ramverk som inbegriper tekniskt bistånd och ekonomiska åtgärder, **med särskild hänsyn till renoveringsprogram för låginkomsthushåll, sårbara hushåll och energifattiga hushåll.**

Minimistandarder för energiprestanda som fastställs på nationell nivå utgör inte ”unionsnormer” i den mening som avses i reglerna för statligt stöd, men unionsomfattande minimistandarder för energiprestanda kan anses utgöra sådana ”unionsnormer”. Enligt de reviderade reglerna för statligt stöd får medlemsstaterna bevilja statligt stöd för renovering av byggnader för att uppfylla unionstäckande energiprestandastandarder, nämligen för att uppnå en viss energiklass, fram till dess att dessa unionstäckande standarder blir obligatoriska. När standarderna väl har blivit obligatoriska får medlemsstaterna fortsätta att bevilja statligt stöd för renovering av byggnader och byggnadsenheter som omfattas av de unionstäckande standarderna för energiprestanda så länge som byggnadsrenoveringen syftar till en högre standard än den angivna lägsta energiklassen **eller följer ett system med renoveringspass.**

### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik. Finansiella åtgärder ska omfatta byggnader med en tydlig färdplan för att uppnå nollutsläppsnivå inom en fastställd tidsram. Systemet med renoveringspass är en ram för att säkra den genom att ange en rad renoveringssteg som bygger på varandra, med målet att omvandla byggnaden till en nollutsläppsbyggnad senast 2050.*

## **Ändringsförslag 40**

### **Förslag till direktiv Skäl 26**

#### *Kommissionens förslag*

(26) I EU-taxonomin klassificeras miljömässigt hållbara ekonomiska

#### *Ändringsförslag*

(26) I EU-taxonomin klassificeras miljömässigt hållbara ekonomiska

verksamheter i hela ekonomin, även för byggnadssektorn. I den delegerade rättsakten om EU:s klimattaxonomi anses renovering av byggnader vara en hållbar verksamhet om den leder till energibesparingar på minst 30 %, uppfyller minimikrav avseende energiprestanda för större renovering av befintliga byggnader eller består av enskilda åtgärder som rör byggnaders energiprestanda, såsom installation, underhåll eller reparation av energieffektivitetsutrustning eller instrument och anordningar för mätning, reglering och kontroll av byggnaders energiprestanda, om sådana enskilda åtgärder uppfyller de fastställda kriterierna. Renovering av byggnader för att uppfylla unionstäckande minimistandarder för energiprestanda är vanligtvis i linje med EU-taxonomin kriterier för byggnadsrenoveringsverksamhet.

## Ändringsförslag 41

### Förslag till direktiv Skäl 29

#### *Kommissionens förslag*

(29) För att uppnå ett ytterst energieffektivt och klimatneutralt byggnadsbestånd och omvandling av befintliga byggnader till nollutsläppsbyggnader senast 2050 bör medlemsstaterna upprätta nationella byggnadsrenoveringsplaner, som ersätter de långsiktiga renoveringsstrategierna och blir ett ännu starkare och fullt operativt planeringsverktyg för medlemsstaterna, med starkare fokus på finansiering och säkerställande av att **lämpligt kvalificerad** arbetskraft finns tillgänglig för att genomföra byggnadsrenoveringar. I sina byggnadsrenoveringsplaner bör medlemsstaterna fastställa sina egna nationella byggnadsrenoveringsmål. Enligt artikel 21 b.7 i förordning (EU) 2018/1999

verksamheter i hela ekonomin, även för byggnadssektorn. I den delegerade rättsakten om EU:s klimattaxonomi anses renovering av byggnader vara en hållbar verksamhet om den leder till energibesparingar på minst 30 %, uppfyller minimikrav avseende energiprestanda för större **eller betydande** renovering av befintliga byggnader eller består av enskilda åtgärder som rör byggnaders energiprestanda, såsom installation, underhåll eller reparation av energieffektivitetsutrustning eller instrument och anordningar för mätning, reglering och kontroll av byggnaders energiprestanda, om sådana enskilda åtgärder uppfyller de fastställda kriterierna. Renovering av byggnader för att uppfylla unionstäckande minimistandarder för energiprestanda är vanligtvis i linje med EU-taxonomin kriterier för byggnadsrenoveringsverksamhet.

#### *Ändringsförslag*

(29) För att uppnå ett ytterst energieffektivt och klimatneutralt byggnadsbestånd och omvandling av befintliga byggnader till nollutsläppsbyggnader senast 2050 bör medlemsstaterna upprätta nationella byggnadsrenoveringsplaner, som ersätter de långsiktiga renoveringsstrategierna och blir ett ännu starkare och fullt operativt planeringsverktyg för medlemsstaterna, med starkare fokus på **administrativt stöd**, finansiering och säkerställande av att **högkvalificerad** arbetskraft **från byggsektorn och de kreativa och kulturella industrierna** finns tillgänglig för att genomföra byggnadsrenoveringar **och kvalitetsprocesser, särskilt offentliga upphandlingsförfaranden**. I sina

och de nödvändiga villkor som fastställs i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/1060<sup>36</sup> ska medlemsstaterna lämna en översikt över finansieringsåtgärder samt en översikt över investeringsbehoven och de administrativa resurserna för genomförandet av sina byggnadsrenoveringsplaner.

---

<sup>36</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/1060 av den 24 juni 2021 om fastställande av gemensamma bestämmelser för Europeiska regionala utvecklingsfonden, Europeiska socialfonden+, Sammanhållningsfonden, Fonden för en rättvis omställning och Europeiska havs-, fiskeri- och vattenbruksfonden samt finansiella regler för dessa och för Asyl-, migrations- och integrationsfonden, Fonden för inre säkerhet samt instrumentet för ekonomiskt stöd för gränsförvaltning och viseringpolitik (EUT L 231, 30.6.2021, s. 159).

byggnadsrenoveringsplaner bör medlemsstaterna fastställa sina egna nationella byggnadsrenoveringsmål. Enligt artikel 21 b.7 i förordning (EU) 2018/1999 och de nödvändiga villkor som fastställs i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/1060<sup>36</sup> ska medlemsstaterna lämna en översikt över finansieringsåtgärder samt en översikt över investeringsbehoven och de administrativa resurserna för genomförandet av sina byggnadsrenoveringsplaner.

---

<sup>36</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/1060 av den 24 juni 2021 om fastställande av gemensamma bestämmelser för Europeiska regionala utvecklingsfonden, Europeiska socialfonden+, Sammanhållningsfonden, Fonden för en rättvis omställning och Europeiska havs-, fiskeri- och vattenbruksfonden samt finansiella regler för dessa och för Asyl-, migrations- och integrationsfonden, Fonden för inre säkerhet samt instrumentet för ekonomiskt stöd för gränsförvaltning och viseringpolitik (EUT L 231, 30.6.2021, s. 159).

## Ändringsförslag 42

### Förslag till direktiv Skäl 32

#### *Kommissionens förslag*

(32) Etappvis renovering kan vara ett alternativ för att lösa de problem med höga initialkostnader och problem för de boende som kan uppstå när renovering sker vid ett och samma tillfälle. En sådan etappvis renovering måste dock planeras noggrant för att undvika att ett renoveringssteg hindrar nödvändiga efterföljande steg. Renoveringspass ger en tydlig färdplan för etappvis renovering och hjälper ägare och investerare att planera bästa tid för

#### *Ändringsförslag*

(32) ***Totalrenovering i ett steg är det alternativ som är mest kostnadseffektivt och har lägst koldioxidbudget för att i tid uppnå målen för omvandlingen av Europas byggnadsbestånd.*** Etappvis renovering kan vara ett alternativ för att lösa de problem med höga initialkostnader och problem för de boende som kan uppstå när renovering sker vid ett och samma tillfälle. En sådan etappvis renovering måste dock planeras noggrant för att

åtgärderna och deras omfattning. Därför bör renoveringspass göras tillgängliga som ett frivilligt verktyg för byggnadsägare i alla medlemsstater.

undvika att ett renoveringssteg hindrar nödvändiga efterföljande steg. Renoveringspass ger en tydlig färdplan för etappvis renovering och hjälper ägare och investerare att planera bästa tid för åtgärderna och deras omfattning. Därför bör renoveringspass göras tillgängliga som ett frivilligt verktyg för byggnadsägare i alla medlemsstater. **Renoveringspass bör inte bli en ekonomisk eller administrativ börda för byggnadsägare och bör tillhandahållas kostnadsfritt till alla fastighetsägare med låg inkomst och alla ägare av en fastighet som utgör deras huvudsakliga bostad. För att minimera byråkratin och undvika dubbelarbete kan medlemsstaterna besluta att integrera byggnadsrenoveringspass i energicertifikat.**

## Ändringsförslag 43

### Förslag till direktiv Skäl 33

#### *Kommissionens förslag*

(33) Begreppet ”totalrenovering” har ännu inte definierats i unionslagstiftningen. För att uppnå den långsiktiga visionen för byggnader bör totalrenovering definieras som en renovering som omvandlar byggnader till nollutsläppsbyggnader; i ett första steg, som en renovering som omvandlar byggnader till nära-nollenergibygnader. Syftet med denna definition är att öka byggnaders energiprestanda. En totalrenovering för energiprestandaändamål är en viktig möjlighet att ta itu med andra aspekter, såsom levnadsvillkor för sårbara hushåll, ökad klimatresiliens, resiliens mot katastrofrisker, inbegripet seismisk resiliens, brandsäkerhet, avlägsnande av farliga ämnen, inklusive asbest, och tillgänglighet för personer med

#### *Ändringsförslag*

(33) Begreppet ”totalrenovering” har ännu inte definierats i unionslagstiftningen. För att uppnå den långsiktiga visionen för byggnader bör totalrenovering definieras som en renovering som omvandlar byggnader till nollutsläppsbyggnader; i ett första steg, som en renovering som omvandlar byggnader till nära-nollenergibygnader. Syftet med denna definition är att öka byggnaders energiprestanda. En totalrenovering för energiprestandaändamål är en viktig möjlighet att ta itu med andra aspekter, såsom **inomhusmiljö kvalitet**, levnadsvillkor för sårbara hushåll, ökad klimatresiliens, resiliens mot katastrofrisker, inbegripet seismisk resiliens, brandsäkerhet, **säkerhet avseende uppvärmning och elinstallationer, ventilation**, avlägsnande av farliga ämnen,



funktionsnedsättning.

inklusive asbest, och tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning **och för äldre. Totalrenoveringar som förbättrar en byggnads energiprestanda med minst 60 % genomförs för närvarande bara i 0,2 % av byggnadsbeståndet, och i endast en femtedel av fallen förbättras energieffektiviteten avsevärt.**

## Ändringsförslag 44

### Förslag till direktiv Skäl 34

#### *Kommissionens förslag*

(34) För att främja totalrenovering, som är ett av målen med renoveringsvägen, bör medlemsstaterna **ge** ökat ekonomiskt och administrativt stöd **till** totalrenovering.

#### *Ändringsförslag*

(34) För att främja totalrenovering, som är ett av målen med renoveringsvägen, bör medlemsstaterna **prioritera** ökat ekonomiskt och administrativt stöd **för** totalrenovering, **med fokus på medborgare som lever i energifattigdom och låginkomsthushåll samt de byggnader som har sämst prestanda.**

## Ändringsförslag 45

### Förslag till direktiv Skäl 35a (nytt)

#### *Kommissionens förslag*

#### *Ändringsförslag*

**(35a) Kommissionen bör fastställa tekniska riktlinjer för historiska byggnader för att underlätta och säkerställa tillämpningen av detta direktiv och samtidigt slå vakt om kulturarvet.**

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## Ändringsförslag 46

### Förslag till direktiv Skäl 35b (nytt)



*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**(35b)** *Kommissionen bör fastställa tekniska riktlinjer för historiska kulturarvsbyggnader och historiska centrum för att säkerställa att de ekologiska ambitionerna uppfylls och kulturarvet skyddas.*

## **Ändringsförslag 47**

**Förslag till direktiv  
Skäl 35c (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**(35c)** *Energieffektivitetshöjande byggnadsrenoveringar inbegriper ofta hantering av material i till exempel tak, väggar eller elektriska installationer som kan innehålla asbest om byggnaderna uppförts innan reglering av eller förbud mot asbestanvändning tillkom på unionsnivå och nationell nivå. Krav på säker asbestsanering måste vara socialt rättvisa och åtföljas av lämpliga åtgärder till stöd för fastighetsägarnas finansiering av nödvändiga renoveringar samt av åtgärder för kapacitetsuppbyggnad bland små och medelstora företag som utför arbetena. Den europeiska strategin för sanering av all asbest bör inbegripa ett förslag om uppdatering av direktiv 2009/148/EG för att stärka unionens åtgärder till skydd för arbetstagare mot asbesthotet och förhindra en ny våg av asbestoffer under renoveringsvågen, samt ett förslag om uppdatering av direktiv 2010/31/EU i syfte att införa ett krav på obligatorisk besiktning och efterföljande sanering av asbest och andra farliga ämnen innan renoveringsarbetet kan inledas, för att skydda byggarbetarnas hälsa.*

## Ändringsförslag 48

### Förslag till direktiv Skäl 35d (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**(35d) Det finns ett brådskande behov av att minska beroendet av fossila bränslen i byggnader och påskynda arbetet med att minska koldioxidutsläppen och elektrifiera deras energianvändning. För att möjliggöra kostnadseffektiv installation av solenergiteknik i ett senare skede bör alla nya byggnader vara "solklara", dvs. utformade för att optimera möjligheterna till solenergiproduktion på grundval av den lokala solstrålningen och ge möjlighet till installation av solenergiteknik utan kostsamma ingrepp i byggnadskonstruktionen. Medlemsstaterna bör dessutom säkerställa utbyggnaden av lämpliga solenergiinstallationer i nya och befintliga byggnader som inte är avsedda för bostäder och i nya bostadsbyggnader. För att på ett effektivt sätt utnyttja potentialen hos solenergiinstallationer i byggnader bör medlemsstaterna fastställa kriterier för genomförandet av, och eventuella undantag från, utbyggnaden av sådana installationer i linje med en bedömning av deras tekniska och ekonomiska potential och egenskaperna hos de byggnader som omfattas av denna skyldighet.**

## Ändringsförslag 49

### Förslag till direktiv Skäl 35e (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**(35e) Det är särskilt viktigt att beakta kopplingen mellan vatten och energi för**

*att ta itu med den ömsesidigt beroende energi- och vattenanvändningen och det ökande trycket på båda resurserna. Effektiv förvaltning och återanvändning av vatten kan i betydande utsträckning bidra till energibesparingar som ger klimatfördelar men även ekonomiska och sociala fördelar.*

## Ändringsförslag 50

Förslag till direktiv  
Skäl 35f (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

*(35f) När medlemsstaterna bedömer potentialen för effektiv uppvärmning och kylning bör de ta större hänsyn till miljö-, hälso- och säkerhetsaspekter. På grund av värmepumparnas roll för att uppnå energieffektivitetspotentialen vid uppvärmning och kylning bör riskerna för negativ miljöpåverkan från långlivade, bioackumulerande och toxiska köldmedier minimeras.*

## Ändringsförslag 51

Förslag till direktiv  
Skäl 37

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

(37) I kombination med en ökad andel förnybar elproduktion producerar elfordon mindre växthusgasutsläpp. Elfordon är en viktig del av övergången till ren energi som grundar sig på energieffektivitetsåtgärder, alternativa bränslen, förnybar energi och innovativa lösningar i fråga om energiflexibilitet. Byggregler kan utnyttjas effektivt för att införa riktade krav för att stödja utbyggnaden av infrastruktur för laddning på bilparkeringsplatser i bostadshus och andra byggnader. Medlemsstaterna bör undanröja hinder såsom delade incitament

(37) I kombination med en ökad andel förnybar elproduktion producerar elfordon mindre växthusgasutsläpp. Elfordon är en viktig del av övergången till ren energi som grundar sig på energieffektivitetsåtgärder, alternativa bränslen, förnybar energi och innovativa lösningar i fråga om energiflexibilitet. Byggregler kan utnyttjas effektivt för att införa riktade krav för att stödja utbyggnaden av infrastruktur för laddning på bilparkeringsplatser i bostadshus och andra byggnader. Medlemsstaterna bör undanröja hinder såsom **nätanslutnings-**

och administrativa svårigheter som enskilda ägare stöter på när de försöker installera laddningspunkter på sina parkeringsplatser.

**och kapacitetsflaskhalsar**, delade incitament och administrativa svårigheter som enskilda ägare stöter på när de försöker installera laddningspunkter på sina parkeringsplatser.

## Ändringsförslag 52

### Förslag till direktiv Skäl 39

#### *Kommissionens förslag*

(39) Smart laddning och dubbelriktad laddning gör det möjligt att integrera energisystemet i byggnader. Laddningspunkter där elfordon vanligen parkeras under längre perioder, t.ex. på grund av bosättning eller sysselsättning, är mycket relevanta för integreringen av energisystem, och smarta laddningsfunktioner måste därför säkerställas. I situationer där tvåvägsladdning skulle bidra till att ytterligare öka spridningen av förnybar el för elfordonsparker inom transportsektorn och i elsystemet i allmänhet bör en sådan funktion också göras tillgänglig.

#### *Ändringsförslag*

(39) Smart laddning och dubbelriktad laddning gör det möjligt att integrera energisystemet i byggnader. Laddningspunkter där elfordon vanligen parkeras under längre perioder, t.ex. på grund av bosättning eller sysselsättning, är mycket relevanta för integreringen av energisystem, och smarta laddningsfunktioner måste därför säkerställas **för alla nya laddningspunkter i och i anslutning till byggnader**. I situationer där tvåvägsladdning skulle bidra till att ytterligare öka spridningen av förnybar el för elfordonsparker inom transportsektorn och i elsystemet i allmänhet bör en sådan funktion också göras tillgänglig.

## Ändringsförslag 53

### Förslag till direktiv Skäl 40

#### *Kommissionens förslag*

(40) Att främja grön mobilitet är ett viktigt inslag i den europeiska gröna given och byggnader kan spela en viktig roll när det gäller att tillhandahålla nödvändig infrastruktur, inte bara för laddning av elfordon utan även för cyklar. En övergång till **mjuk** mobilitet som cykling kan avsevärt minska växthusgasutsläppen från transporter. Enligt klimatmålsplanen för

#### *Ändringsförslag*

(40) Att främja grön mobilitet är ett viktigt inslag i den europeiska gröna given och byggnader kan spela en viktig roll när det gäller att tillhandahålla nödvändig infrastruktur, inte bara för laddning av elfordon utan även för cyklar. En övergång till **aktiv** mobilitet som cykling kan avsevärt minska växthusgasutsläppen från transporter. **Med den snabba utvecklingen**

2030 kommer en ökning av andelen rena och effektiva privata och offentliga transporter, t.ex. cykling, att minska transportföroreningarna drastiskt och medföra stora fördelar för enskilda medborgare och samhällen. Bristen på cykelparkeringsplatser, både i bostadshus och i andra byggnader, är ett stort hinder för ökad cykling. Byggregler kan effektivt stödja övergången till renare mobilitet genom att fastställa krav på ett minsta antal cykelparkeringsplatser.

***av försäljningen av elcyklar och elektriska lastcyklar behöver även utrymmet och den grundläggande laddningsinfrastrukturen för dessa typer av fordon tillhandahållas för att underlätta en regelbunden användning av dem.*** Enligt klimatmålsplanen för 2030 kommer en ökning av andelen rena och effektiva privata och offentliga transporter, t.ex. cykling, att minska transportföroreningarna drastiskt och medföra stora fördelar för enskilda medborgare och samhällen. Bristen på cykelparkeringsplatser, både i bostadshus och i andra byggnader, är ett stort hinder för ökad cykling. Byggregler kan effektivt stödja övergången till renare mobilitet genom att fastställa krav på ett minsta antal cykelparkeringsplatser.

## **Ändringsförslag 54**

### **Förslag till direktiv Skäl 40a (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

***(40a) Medlemsstaterna bör stödja lokala myndigheter när det gäller att utveckla och genomföra planer för hållbar mobilitet i städer, med särskilt fokus på integrering av bostadspolitik, hållbar mobilitet, användning av energilagringsanläggningar till stöd för integrering av elfordon samt stadsplanering.***

## **Ändringsförslag 55**

### **Förslag till direktiv Skäl 41**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

(41) Dagordningarna för den digitala inre marknaden och för energiunionen bör

(41) Dagordningarna för den digitala inre marknaden och för energiunionen bör

anpassas till varandra och bör utnyttjas för gemensamma mål. Digitaliseringen av energisystemet innebär en snabb förändring av energilandskapet, från integreringen av förnybara energikällor till smarta nät och byggnader med smart beredskap. När det gäller att digitalisera byggnadssektorn är unionens konnektivitetsmål och ambitioner att bygga ut kommunikationsnät med hög kapacitet av stor vikt för smarta hus och väluppkopplade samhällen. Målinriktade incitament bör tillhandahållas för att främja system med smart beredskap och digitala lösningar i den bebyggda miljön. Detta skulle ge nya möjligheter till energibesparingar, genom att konsumenterna får mer exakt information om sina förbrukningsmönster och genom att de systemansvariga får möjlighet att sköta nätet effektivare.

anpassas till varandra och bör utnyttjas för gemensamma mål. Digitaliseringen av energisystemet innebär en snabb förändring av energilandskapet, från integreringen av förnybara energikällor till smarta nät och byggnader med smart beredskap. När det gäller att digitalisera byggnadssektorn är unionens konnektivitetsmål och ambitioner att bygga ut kommunikationsnät med hög kapacitet av stor vikt för smarta hus och väluppkopplade samhällen. Målinriktade incitament bör tillhandahållas för att främja system med smart beredskap och digitala lösningar i den bebyggda miljön. ***Energitrygghet och energieffektivitet bör främjas genom uppmuntran till investeringar och incitament till lågteknologiska lågenergilösningar och kan underlätta den digitala omställningen genom att förbättra konnektiviteten i syfte att minska den digitala klyftan. Samarbetet i det nya europeiska Bauhaus är därför viktigt för detta ändamål och för att bekämpa energifattigdom genom innovativa lösningar för bygg-, anläggnings-, industri- och materialsektorerna.*** Detta skulle ge nya möjligheter till energibesparingar, genom att konsumenterna får mer exakt information om sina förbrukningsmönster och genom att de systemansvariga får möjlighet att sköta nätet effektivare.

## Ändringsförslag 56

### Förslag till direktiv Skäl 42

#### *Kommissionens förslag*

(42) För att underlätta en konkurrenskraftig och innovativ marknad för smarta byggtjänster som bidrar till effektiv energianvändning och integrering av förnybar energi i byggnader, och för att stödja investeringar i renovering, bör medlemsstaterna säkerställa att berörda

#### *Ändringsförslag*

(42) För att underlätta en konkurrenskraftig och innovativ marknad för smarta byggtjänster som bidrar till effektiv energianvändning och integrering av förnybar energi i byggnader, ***inbegripet solcellspaneler på tak***, och för att stödja investeringar i renovering, bör

parter har direkt tillgång till data om byggnadssystemen. För att undvika orimliga administrativa kostnader för tredje parter bör medlemsstaterna underlätta fullständig interoperabilitet för tjänster och datautbyte inom unionen.

medlemsstaterna säkerställa att berörda parter har direkt tillgång till data om byggnadssystemen. För att undvika orimliga administrativa kostnader för tredje parter bör medlemsstaterna underlätta fullständig interoperabilitet för tjänster och datautbyte inom unionen.

## Ändringsförslag 57

### Förslag till direktiv Skäl 43

#### *Kommissionens förslag*

(43) Indikatorn för smart beredskap bör användas för att mäta byggnaders kapacitet att utnyttja informations- och kommunikationsteknik och elektroniska system för att anpassa byggnadens drift till de boendes och elnätets behov och för att förbättra byggnaders energieffektivitet och övergripande prestanda. Indikatorn för smart beredskap bör öka fastighetsägarnas och de boendes medvetenhet om värdet av fastighetsautomation och elektronisk övervakning av byggnadens installationssystem, och inge förtroende hos de boende när det gäller de faktiska besparingarna med dessa nya förbättrade funktioner. Indikatorn för smart beredskap är särskilt fördelaktig för stora byggnader med stort energibehov. För andra byggnader bör det vara frivilligt för medlemsstaterna att använda systemet för betygsättning av byggnaders smarta beredskap.

#### *Ändringsförslag*

(43) Indikatorn för smart beredskap bör användas för att mäta byggnaders kapacitet att utnyttja informations- och kommunikationsteknik och elektroniska system för att anpassa byggnadens drift till de boendes och elnätets behov och för att förbättra byggnaders energieffektivitet och övergripande prestanda. Indikatorn för smart beredskap bör öka fastighetsägarnas och de boendes medvetenhet om värdet av fastighetsautomation och elektronisk övervakning av byggnadens installationssystem, och inge förtroende hos de boende när det gäller de faktiska besparingarna med dessa nya förbättrade funktioner. Indikatorn för smart beredskap är särskilt fördelaktig för stora byggnader med stort energibehov. För andra byggnader bör det vara frivilligt för medlemsstaterna att använda systemet för betygsättning av byggnaders smarta beredskap, **med respekt för dataskyddslagstiftningen.**

## Ändringsförslag 58

### Förslag till direktiv Skäl 44

#### *Kommissionens förslag*

(44) Tillgång till tillräcklig finansiering

#### *Ändringsförslag*

(44) Tillgång till tillräcklig finansiering



är avgörande för att uppnå energieffektivitetsmålen för 2030 och 2050. Unionens finansiella instrument och andra åtgärder har införts eller anpassats i syfte att stödja byggnaders energiprestanda. De senaste initiativen för att öka tillgången till finansiering på unionsnivå inbegriper bland annat flaggskeppsdelen ”Renovera” i faciliteten för återhämtning och resiliens som inrättats genom Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/241<sup>39</sup> och den sociala klimatfonden som inrättats genom förordning (EU) .../... Flera andra viktiga EU-program kan stödja energirenovering inom ramen för den fleråriga budgetramen för 2021–2027, däribland de sammanhållningspolitiska fonderna och InvestEU-fonden som inrättats genom Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/523<sup>40</sup>. Genom ramprogram för forskning och innovation investerar unionen i bidrag eller lån för att driva på bästa teknik och förbättra byggnaders energiprestanda, bland annat genom partnerskap med näringslivet och medlemsstaterna, t.ex. de europeiska partnerskapen för omställning till ren energi och Built4People.

---

<sup>39</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/241 av den 12 februari 2021 om inrättande av faciliteten för återhämtning och resiliens, EUT L 57, 18.2.2021.

<sup>40</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/523 av den 24 mars 2021 om inrättande av InvestEU-programmet och om ändring av förordning (EU) 2015/1017 (EUT L 107, 26.3.2021,

är avgörande för att uppnå energieffektivitetsmålen för 2030 och 2050. Unionens finansiella instrument och andra åtgärder har införts eller anpassats i syfte att stödja byggnaders energiprestanda. De senaste initiativen för att öka tillgången till finansiering på unionsnivå inbegriper bland annat flaggskeppsdelen ”Renovera” i faciliteten för återhämtning och resiliens som inrättats genom Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/241<sup>39</sup> och den sociala klimatfonden som inrättats genom förordning (EU) .../... Flera andra viktiga EU-program kan stödja energirenovering inom ramen för den fleråriga budgetramen för 2021–2027, däribland de sammanhållningspolitiska fonderna och InvestEU-fonden som inrättats genom Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/523<sup>40</sup>. Genom ramprogram för forskning och innovation investerar unionen i bidrag eller lån för att driva på bästa teknik och förbättra byggnaders energiprestanda, bland annat genom partnerskap med näringslivet och medlemsstaterna, t.ex. de europeiska partnerskapen för omställning till ren energi och Built4People. ***I enlighet med Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/1119<sup>40a</sup> bör kommissionen etablera sektorsspecifika partnerskap för energiomställningen inom byggnadssektorn genom att sammanföra de viktigaste berörda aktörerna.***

---

<sup>39</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/241 av den 12 februari 2021 om inrättande av faciliteten för återhämtning och resiliens, EUT L 57, 18.2.2021.

<sup>40</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/523 av den 24 mars 2021 om inrättande av InvestEU-programmet och om ändring av förordning (EU) 2015/1017 (EUT L 107, 26.3.2021,



s. 30).

s. 30).

*<sup>40a</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/1119 av den 30 juni 2021 om inrättande av en ram för att uppnå klimatneutralitet och om ändring av förordningarna (EG) nr 401/2009 och (EU) 2018/1999 (europeisk klimatlag) (EUT L 243, 9.7.2021, s. 1).*

### Motivering

*Enligt EU:s klimatlag bör kommissionen underlätta sektorsspecifika klimatdialoger och partnerskap även inom byggsektorn.*

## Ändringsförslag 59

### Förslag till direktiv Skäl 46

#### *Kommissionens förslag*

(46) Finansiella mekanismer, incitament och mobilisering av finansinstitut för energirenovering av byggnader bör spela en central roll i de nationella byggnadsrenoveringsplanerna och aktivt främjas av medlemsstaterna. Sådana åtgärder bör inbegripa främjande av hypotekslån för energieffektivitet för certifierade energieffektiva byggnadsrenoveringar, främjande av offentliga myndigheters investeringar i ett energieffektivt byggnadsbestånd, till exempel genom offentlig-privata partnerskap eller avtal om energiprestanda eller minskning av den upplevda risken med investeringarna.

#### *Ändringsförslag*

(46) Finansiella mekanismer, **bidrag och subventioner**, incitament och mobilisering av finansinstitut för energirenovering av byggnader, **skräddarsytt efter behoven hos olika fastighetsägare och hyresgäster**, bör spela en central roll i de nationella byggnadsrenoveringsplanerna och aktivt främjas av medlemsstaterna. Sådana åtgärder bör inbegripa främjande av hypotekslån för energieffektivitet för certifierade energieffektiva byggnadsrenoveringar, främjande av offentliga myndigheters investeringar i ett energieffektivt byggnadsbestånd, till exempel genom offentlig-privata partnerskap eller avtal om energiprestanda eller minskning av den upplevda risken med investeringarna. **Finansieringssystem bör ge en betydande premie till totalrenoveringar för att göra dem ekonomiskt attraktiva.**

## Ändringsförslag 60

**Förslag till direktiv  
Skäl 46a (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**(46a)** *Gröna hypotekslån samt gröna lån till privatpersoner kan väsentligt bidra till att omvandla ekonomin och minska koldioxidutsläppen. Bolånedirektivet hindrar inte användningen av gröna hypotekslån men erbjuder inte heller några specifika åtgärder för att uppmuntra deras användning. Det är dessutom inte många leverantörer av hypotekslån som systematiskt samlar in de uppgifter som ligger till grund för hypotekslånet. Bristen på systematiska uppgifter om hur energieffektiva eller gröna bostadsfastigheter är skapar problem som kan hindra uppnåendet av målen i den europeiska gröna given. Unionen och medlemsstaterna bör justera relevant lagstiftning och ta fram stödåtgärder för att underlätta användning av gröna hypotekslån samt gröna lån till privatpersoner och insamling av uppgifter.*

**Ändringsförslag 61**

**Förslag till direktiv  
Skäl 46b (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**(46b)** *Unionen har inget finansieringsinstrument för finansieringssystem enligt pay-as-you-save-principen, men kommissionen bör utarbeta en gemensam unionsstandard för finansieringssystem enligt pay-as-you-save-principen och fastställa obligatoriska minimikrav för offentliga och privata aktörer för att tillhandahålla denna standard.*

## Ändringsförslag 62

### Förslag till direktiv Skäl 47

#### *Kommissionens förslag*

(47) Enbart finansiering kommer inte att tillgodose renoveringsbehoven. För att skapa rätt stödjande ramverk och undanröja hinder för renovering är det nödvändigt att vid sidan av finansiering inrätta tillgängliga och transparenta rådgivningsverktyg och stödinstrument, t.ex. gemensamma kontaktpunkter som tillhandahåller integrerade tjänster för energirenovering eller underlättar energirenovering, samt att genomföra andra åtgärder och initiativ, t.ex. de som avses i kommissionens initiativ om smart finansiering för smarta byggnader.

#### *Ändringsförslag*

(47) Enbart finansiering kommer inte att tillgodose renoveringsbehoven. För att skapa rätt stödjande ramverk och undanröja hinder för renovering är det nödvändigt att vid sidan av finansiering inrätta tillgängliga och transparenta rådgivningsverktyg och **administrativa** stödinstrument, t.ex. gemensamma kontaktpunkter som tillhandahåller integrerade tjänster för energirenovering eller underlättar energirenovering, samt att genomföra andra åtgärder och initiativ, t.ex. de som avses i kommissionens initiativ om smart finansiering för smarta byggnader. ***Gemensamma kontaktpunkter bör ha resurser att stödja renoveringar av flerbostadshus och av bostäder som hyrs privat. Stöd till lokala initiativ såsom medborgarledda renoveringsprogram och program för minskade koldioxidutsläpp från uppvärmning och kylning på grannskaps- eller kommunnivå bör också tillhandahållas, eftersom sådana program förbättrar medborgarengagemanget i energiomställningen, har en effekt i form av stordriftsfördelar och ger lösningar som passar för det lokala sammanhanget och de lokala behoven.***

## Ändringsförslag 63

### Förslag till direktiv Skäl 48

#### *Kommissionens förslag*

(48) Ineffektiva byggnader är ofta kopplade till energifattigdom och sociala problem. Sårbara hushåll drabbas särskilt hårt av stigande energipriser eftersom de lägger en större del av sin budget på

#### *Ändringsförslag*

(48) Ineffektiva byggnader är ofta kopplade till energifattigdom och sociala problem. Sårbara hushåll drabbas särskilt hårt av stigande **fossilbaserade** energipriser eftersom de lägger en större del av sin

energiprodukter. Genom att minska onödigt höga energikostnader kan byggnadsrenovering lyfta människor ur energifattigdom och även förhindra den. Samtidigt är byggnadsrenovering inte gratis, och det är viktigt att säkerställa att de sociala konsekvenserna av kostnaderna för byggnadsrenovering begränsas, särskilt för sårbara hushåll. Ingen bör lämnas utanför under renoveringsvågen, utan den bör utnyttjas som en möjlighet att förbättra situationen för sårbara hushåll, och en rättvis övergång till klimatneutralitet bör säkerställas. Ekonomiska incitament och andra policyåtgärder bör därför i första hand inriktas på sårbara hushåll, människor som drabbats av energifattigdom och människor som bor i subventionerade bostäder, och medlemsstaterna bör vidta åtgärder för att förhindra avhysningar på grund av renovering. I kommissionens förslag till rådets rekommendation om en rättvis omställning till klimatneutralitet ges en gemensam ram och en gemensam förståelse för övergripande strategier och investeringar som behövs för att säkerställa att omställningen är rättvis.

budget på energiprodukter. Genom att minska onödigt höga energikostnader kan byggnadsrenovering lyfta människor ur energifattigdom och även förhindra den. Samtidigt är byggnadsrenovering inte gratis, och det är viktigt att säkerställa att de sociala konsekvenserna av kostnaderna för byggnadsrenovering begränsas, särskilt för sårbara hushåll. Ingen bör lämnas utanför under renoveringsvågen, utan den bör utnyttjas som en möjlighet att förbättra situationen för sårbara hushåll **och låginkomsthushåll, personer som drabbats av energifattigdom och personer som bor i subventionerade bostäder**, och en rättvis övergång till klimatneutralitet bör säkerställas. Ekonomiska incitament och andra policyåtgärder bör därför i första hand inriktas på sårbara hushåll **och låginkomsthushåll**, människor som drabbats av energifattigdom, **fastighetsägare med låg inkomst, äldre och pensionerade fastighetsägare** och människor som bor i subventionerade bostäder, och medlemsstaterna bör vidta åtgärder för att förhindra avhysningar på grund av renovering. I kommissionens förslag till rådets rekommendation om en rättvis omställning till klimatneutralitet ges en gemensam ram och en gemensam förståelse för övergripande strategier och investeringar som behövs för att säkerställa att omställningen är rättvis.

## Ändringsförslag 64

### Förslag till direktiv Skäl 49

#### *Kommissionens förslag*

(49) För att säkerställa att framtida köpare eller hyresgäster kan ta hänsyn till byggnaders energiprestanda tidigt i processen bör byggnader eller byggnadsenheter som bjuds ut till försäljning eller uthyrning ha ett energicertifikat, och energiklass och

#### *Ändringsförslag*

(49) För att säkerställa att framtida köpare eller hyresgäster kan ta hänsyn till byggnaders energiprestanda tidigt i processen bör byggnader eller byggnadsenheter som bjuds ut till försäljning eller uthyrning **på kommersiell basis** ha ett energicertifikat, och

energiprestandaindikator bör anges i all annonsering. Den som avser att köpa eller hyra en byggnad eller delar av denna bör genom energicertifikatet få korrekt information om byggnadens energiprestanda, och praktiska råd om förbättring av den. Energicertifikatet bör också ge information om byggnadens förbrukning av primärenergi, om dess produktion av förnybar energi och om dess driftsrelaterade växthusgasutsläpp.

energiklass och energiprestandaindikator bör anges i all annonsering. Den som avser att köpa eller hyra en byggnad eller delar av denna bör genom energicertifikatet få korrekt information om byggnadens energiprestanda, och praktiska råd om förbättring av den. Energicertifikatet bör också ge information om byggnadens förbrukning av primärenergi, **om befintliga finansieringssystem enligt pay-as-you-save-principen för fastigheten**, om dess produktion av förnybar energi och om dess driftsrelaterade växthusgasutsläpp.

### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

### **Ändringsförslag 65**

#### **Förslag till direktiv Skäl 50**

##### *Kommissionens förslag*

(50) Övervakningen av byggnadsbeståndet underlättas av tillgång till data som samlas in med digitala verktyg och **därmed** minskar de administrativa kostnaderna. Därför bör nationella databaser för byggnaders energiprestanda inrättas och informationen i dem överförs till EU:s observatorium för byggnadsbeståndet.

##### *Ändringsförslag*

(50) Övervakningen av byggnadsbeståndet underlättas av tillgång till data som samlas in med digitala verktyg **och utveckling och maximering av digital teknik för att åstadkomma mer effektiva, inkluderande, tillgängliga och ekologiskt hållbara lösningar. Sådan teknik bör användas till att förbättra medborgarnas sociala välbefinnande och inte leda till att det skapas digital övervakning av människor**, och minskar **därmed** de administrativa kostnaderna. Därför bör nationella databaser för byggnaders energiprestanda inrättas och informationen i dem överförs till EU:s observatorium för byggnadsbeståndet.

### **Ändringsförslag 66**

#### **Förslag till direktiv Skäl 51**

### *Kommissionens förslag*

(51) Byggnader som inhyser offentliga myndigheter och byggnader som allmänheten ofta besöker bör föregå med gott exempel genom att man där visar att hänsyn har tagits till miljö- och energifaktorer, och därför bör dessa byggnader energicertifieras med jämna mellanrum. Information om energiprestanda bör spridas bättre till allmänheten genom att energicertifikaten anslås tydligt, särskilt i byggnader av viss storlek som inhyser offentliga myndigheter eller som ofta besöks av allmänheten, exempelvis kommunhus, skolor, affärer och köpcentrum, snabbköp, restauranger, teatrar, banker och hotell.

### *Ändringsförslag*

(51) Byggnader som inhyser offentliga myndigheter och byggnader som allmänheten ofta besöker bör föregå med gott exempel genom att man där visar att hänsyn har tagits till miljö- och energifaktorer, och därför bör dessa byggnader energicertifieras med jämna mellanrum. Information om energiprestanda bör spridas bättre till allmänheten genom att energicertifikaten anslås tydligt, särskilt i byggnader av viss storlek som inhyser offentliga myndigheter eller som ofta besöks av allmänheten, exempelvis kommunhus, skolor, affärer och köpcentrum, snabbköp, restauranger, teatrar, banker och hotell. ***För att säkerställa offentliga myndigheters roll som förebilder och främja hållbarhetsåtgärders synlighet bör man sträva efter att installera solcellspaneler i offentliga myndighetsbyggnader utan historiskt eller kulturellt värde.***

### *Motivering*

*Energiomställningens synlighet bör förbättras med offentliga myndighetsbyggnader som förebild.*

### **Ändringsförslag 67**

#### **Förslag till direktiv Skäl 51a (nytt)**

### *Kommissionens förslag*

### *Ändringsförslag*

***(51a) Unionen och dess medlemsstater behöver ta hänsyn till allmänhetens beredskap och attityder till att engagera sig i renovering av byggnader.***

### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## Ändringsförslag 68

### Förslag till direktiv Skäl 53

#### *Kommissionens förslag*

(53) Regelbundet underhåll och regelbunden inspektion av värme-, ventilations- och luftkonditioneringssystem av kvalificerad personal bidrar till att systemen förblir korrekt inställda enligt produktspecifikationerna och säkerställer därigenom att de ur miljö-, säkerhets- och energisynpunkt fungerar optimalt. En oberoende bedömning av hela värme-, ventilations- och luftkonditioneringssystemet bör göras med jämna mellanrum under hela *dess* livscykel, särskilt innan *det* ska bytas ut eller uppgraderas. För att minimera den administrativa bördan för byggnadsägare och hyresgäster bör medlemsstaterna eftersträva att i möjligaste mån kombinera inspektion och certifiering.

#### *Ändringsförslag*

(53) Regelbundet underhåll och regelbunden inspektion av värme-, ventilations- och luftkonditioneringssystem **och elinstallationer** av kvalificerad personal bidrar till att systemen förblir korrekt inställda enligt produktspecifikationerna och säkerställer därigenom att de ur miljö-, säkerhets- och energisynpunkt fungerar optimalt. En oberoende bedömning av hela värme-, ventilations- och luftkonditioneringssystemet **och av elinstallationer** bör göras med jämna mellanrum under hela *deras* livscykel, särskilt innan *de* ska bytas ut eller uppgraderas, **och bör vara kostnadsfri för hyresgäster, ägare med låga inkomster samt alla ägare, utan inverkan på inkomstkriterier, av en fastighet som utgör deras huvudsakliga bostad**. För att minimera den administrativa bördan för byggnadsägare och hyresgäster bör medlemsstaterna eftersträva att i möjligaste mån kombinera inspektion och certifiering.

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik. Energifattigdom och höga kostnader för renoveringar särskilt för sårbara grupper är en viktig fråga som bör hanteras konsekvent i hela detta direktiv. Regelbundet underhåll, inspektion och oberoende bedömning av elsystem säkerställer optimal prestanda ur ett miljö-, säkerhets- och energiperspektiv.*

## Ändringsförslag 69

### Förslag till direktiv Skäl 53a (nytt)

#### *Kommissionens förslag*

#### *Ändringsförslag*

**(53a) Bristande ventilation i slutna**



*inomhusutrymmen är kopplad till ökad spridning av luftvägsinfektioner såsom influensa, tuberkulos och rhinovirusinfektion. På samma sätt sker överföringen av SARS-CoV-2 särskilt effektivt i slutna utrymmen. Inomhusluftkvaliteten är därför avgörande för att förebygga spridning av sjukdomar som kan överföras genom luften. Värme-, ventilations- och luftkonditioneringssystem kan tillhandahålla en god inomhusluftkvalitet och minska överföringen av sjukdomar i slutna inomhusutrymmen genom att öka luftväxlingshastigheten, minska luftens återcirkulering, öka användningen av utomhusluft och använda lämpliga typer av filter.*

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik. Ändringsförslaget stöder kraven på ventilation, som fastställs redan i det äldre direktivet om byggnaders energiprestanda.*

#### **Ändringsförslag 70**

##### **Förslag till direktiv Skäl 54**

#### *Kommissionens förslag*

(54) Ett gemensamt tillvägagångssätt för energicertifiering av byggnader , renoveringspass, indikatorer för smart beredskap och inspektion av värme- och luftkonditioneringssystem, genomfört av kvalificerade eller certifierade experter, vars oberoende garanteras på grundval av objektiva kriterier, bidrar till att medlemsstaterna får gemensamma spelregler i fråga om deras insatser för att spara energi i **bygg- och fastighetssektorn** och kommer att förbättra insynen för presumtiva köpare och användare i fråga om energiprestanda på unionens fastighetsmarknad. För att säkerställa kvaliteten på energicertifikat , renoveringspass, indikatorer för smart

#### *Ändringsförslag*

(54) Ett gemensamt tillvägagångssätt för energicertifiering av byggnader , renoveringspass, indikatorer för smart beredskap och inspektion av värme-, **ventilations-** och luftkonditioneringssystem **och elinstallationer**, genomfört av kvalificerade eller certifierade experter, vars oberoende garanteras på grundval av objektiva kriterier, bidrar till att medlemsstaterna får gemensamma spelregler i fråga om deras insatser för att spara energi i **byggnadssektorn** och kommer att förbättra insynen för presumtiva köpare och användare i fråga om energiprestanda på unionens fastighetsmarknad. För att säkerställa



beredskap och på inspektionen av värme- och luftkonditioneringssystem i hela unionen, bör en oberoende kontrollmekanism inrättas i varje medlemsstat.

kvaliteten på energicertifikat , renoveringspass, indikatorer för smart beredskap och på inspektionen av värme- och luftkonditioneringssystem i hela unionen, bör en oberoende kontrollmekanism inrättas i varje medlemsstat.

### *Motivering*

*Inspektionerna måste också omfatta elinstallationer för att förbättra energieffektiviteten enligt tillgänglig standard (IEC/HD 60364-8-1:2019). Ventilation omfattas av artikel 20 men saknas i detta skäl.*

## **Ändringsförslag 71**

### **Förslag till direktiv Skäl 57**

#### *Kommissionens förslag*

(57) För att främja målet att förbättra byggnaders energiprestanda bör befogenheten att anta akter i enlighet med artikel 290 i EUF-fördraget delegeras till kommissionen när det gäller att anpassa vissa delar av den allmänna ramen i bilaga I till den tekniska utvecklingen, när det gäller att utarbeta en ram för jämförbara metoder för beräkning av kostnadsoptimala nivåer för minimikrav avseende energiprestanda , när det gäller att anpassa tröskelvärdena för nollutsläppsbyggnader och beräkningsmetoden för global uppvärmningspotential under hela livscykeln, när det gäller att inrätta en gemensam europeisk ram för renoveringspass och när det gäller ett unionssystem för betygssättning av byggnaders smarta beredskap . Det är av särskild betydelse att kommissionen genomför lämpliga samråd under sitt förberedande arbete, inklusive på expertnivå , och att dessa samråd genomförs i enlighet med principerna i det interinstitutionella avtalet av den 13 april 2016 om bättre lagstiftning<sup>41</sup>. För att

#### *Ändringsförslag*

(57) För att främja målet att förbättra byggnaders energiprestanda bör befogenheten att anta akter i enlighet med artikel 290 i EUF-fördraget delegeras till kommissionen när det gäller att anpassa vissa delar av den allmänna ramen i bilaga I till den tekniska utvecklingen, när det gäller att utarbeta en ram för jämförbara metoder för beräkning av kostnadsoptimala nivåer för minimikrav avseende energiprestanda, när det gäller att anpassa tröskelvärdena för nollutsläppsbyggnader och beräkningsmetoden för global uppvärmningspotential under hela livscykeln, när det gäller att inrätta en gemensam europeisk ram för renoveringspass och när det gäller ett unionssystem för betygssättning av byggnaders smarta beredskap **samt godkännande av standarderna för finansieringssystem enligt pay-as-you-save-principen**. Det är av särskild betydelse att kommissionen genomför lämpliga samråd under sitt förberedande arbete, inklusive på expertnivå , och att dessa samråd genomförs i enlighet med

säkerställa lika stor delaktighet i förberedelsen av delegerade akter erhåller Europaparlamentet och rådet alla handlingar samtidigt som medlemsstaternas experter, och deras experter ges systematiskt tillträde till möten i kommissionens expertgrupper som arbetar med förberedelse av delegerade akter .

---

<sup>41</sup> EUT L 123, 12.5.2016, s. 1.

principerna i det interinstitutionella avtalet av den 13 april 2016 om bättre lagstiftning<sup>41</sup>. För att säkerställa lika stor delaktighet i förberedelsen av delegerade akter erhåller Europaparlamentet och rådet alla handlingar samtidigt som medlemsstaternas experter, och deras experter ges systematiskt tillträde till möten i kommissionens expertgrupper som arbetar med förberedelse av delegerade akter .

---

<sup>41</sup> EUT L 123, 12.5.2016, s. 1.

## Ändringsförslag 72

### Förslag till direktiv Skäl 58

#### *Kommissionens förslag*

(58) För att säkerställa ett effektivt genomförande av bestämmelserna i detta direktiv stöder kommissionen medlemsstaterna med olika verktyg, exempelvis instrumentet för tekniskt stöd<sup>42</sup> som tillhandahåller skräddarsydd teknisk expertis för att utforma och genomföra reformer, inbegripet sådana som syftar till att öka den årliga energirenoveringstakten i bostadshus och andra byggnader **senast 2030** och att främja genomgripande energirenoveringar. Det tekniska stödet avser till exempel förstärkning av den administrativa kapaciteten, stöd till utarbetande och genomförande av strategier samt utbyte av relevant bästa praxis.

---

<sup>42</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/240 av den 10 februari 2021 om inrättande av ett instrument för tekniskt stöd (EUT L 57,

#### *Ändringsförslag*

(58) För att säkerställa ett effektivt genomförande av bestämmelserna i detta direktiv stöder kommissionen medlemsstaterna med olika verktyg, exempelvis instrumentet för tekniskt stöd<sup>42</sup> som tillhandahåller skräddarsydd teknisk expertis för att utforma och genomföra reformer, inbegripet sådana som syftar till att öka den årliga energirenoveringstakten i bostadshus och andra byggnader **till minst 3 % från 2025** och att främja genomgripande energirenoveringar. Det tekniska stödet avser till exempel förstärkning av den administrativa kapaciteten, stöd till utarbetande och genomförande av strategier samt utbyte av relevant bästa praxis. **Medlemsstaterna bör säkerställa att tekniskt stöd är tillgängligt för låginkomsthushåll.**

---

<sup>42</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/240 av den 10 februari 2021 om inrättande av ett instrument för tekniskt stöd (EUT L 57,

*Motivering*

*För att stanna i linje med det långsiktiga 2050-målet om att uppnå nettonollutsläpp i EU måste byggsektorn höja sin ambition genom att öka den årliga renoveringstakten till minst 3 %.*

**Ändringsförslag 73**

**Förslag till direktiv  
Artikel 1 – punkt 1**

*Kommissionens förslag*

1. Detta direktiv främjar en förbättring av energiprestanda i byggnader och en minskning av växthusgasutsläppen från byggnader i unionen, i syfte att nå ett byggnadsbestånd med nollutsläpp senast 2050 samtidigt som hänsyn tas till utomhusklimat och lokala förhållanden samt till krav på inomhusklimat och kostnadseffektivitet.

*Ändringsförslag*

1. Detta direktiv främjar en förbättring av energiprestanda i byggnader och en minskning av växthusgasutsläppen från byggnader i unionen, i syfte att nå ett **smartare och mer hållbart** byggnadsbestånd med nollutsläpp senast 2050 samtidigt som hänsyn tas till utomhusklimat och lokala förhållanden samt till krav på inomhusklimat, **inomhusmiljö kvalitet, socioekonomiska effekter** och kostnadseffektivitet.

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

**Ändringsförslag 74**

**Förslag till direktiv  
Artikel 1 – punkt 2 – led f**

*Kommissionens förslag*

f) Nationella byggnadsrenoveringsplaner.

*Ändringsförslag*

f) Nationella byggnadsrenoveringsplaner **för både offentliga och privata byggnader, som bör innehålla åtgärder för cirkularitet i syfte att förbättra byggnadernas huvudkomponenter, såsom fasaden och taket.**

## Ändringsförslag 75

### Förslag till direktiv Artikel 1 – punkt 2 – led fa (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**fa) Utfasning av byggnadsinstallationssystem baserade på fossila bränslen.**

## Ändringsförslag 76

### Förslag till direktiv Artikel 1 – punkt 2 – led g

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

g) Infrastruktur för hållbar mobilitet i och i anslutning till byggnader.

g) Infrastruktur för hållbar **och aktiv** mobilitet i och i anslutning till byggnader.

## Ändringsförslag 77

### Förslag till direktiv Artikel 1 – punkt 2 – led ha (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**ha) Smarta och hållbara byggnader för att uppnå målen för en digital och hållbar omställning.**

## Ändringsförslag 78

### Förslag till direktiv Artikel 1 – punkt 2 – led ka (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**ka) Minimikrav för elnät för att säkerställa effektiviteten och kapaciteten i fråga om ett effektivt genomförande av byggnadsrenoveringsåtgärder.**

## Motivering

Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.

### Ändringsförslag 79

#### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 2

##### *Kommissionens förslag*

2. nollutsläppsbyggnad: en byggnad med mycket hög energiprestanda, som bestäms i enlighet med bilaga I, där den mycket låga mängd energi som ändå krävs helt täcks av energi från förnybara energikällor som produceras på plats, eller levereras från en gemenskap för förnybar energi i den mening som avses i direktiv (EU) 2018/2001 [ändrat direktiv om förnybar energi] eller från ett fjärrvärme- och fjärrkylsystem, i enlighet med de krav som anges i bilaga III.

##### *Ändringsförslag*

2. nollutsläppsbyggnad: en byggnad med mycket hög energiprestanda, som bestäms i enlighet med bilaga I, där den mycket låga mängd energi som ändå krävs helt täcks av energi från förnybara energikällor som produceras på plats, eller levereras från en gemenskap för förnybar energi i den mening som avses i direktiv (EU) 2018/2001 [ändrat direktiv om förnybar energi], eller **förnybar energi och spillvärme som kommer** från ett **effektivt** fjärrvärme- och fjärrkylsystem, **eller förnybar energi som är nätbaserad och distribueras subsidiärt och har certifierats i enlighet med direktiv (EU) 2018/2001 [ändrat direktiv om förnybar energi]**, i enlighet med de krav som anges i bilaga III, **eller som lagras på plats.**

### Ändringsförslag 80

#### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 3

##### *Kommissionens förslag*

3. nära-nollenergibyggnad: en byggnad med mycket hög energiprestanda, som bestäms i enlighet med bilaga I och som inte får vara lägre än den kostnadsoptimala nivå för 2023 som rapporteras av medlemsstaterna i enlighet med artikel 6.2, och där nära nollmängden eller den mycket låga mängden energi som

##### *Ändringsförslag*

3. nära-nollenergibyggnad: en byggnad med mycket hög energiprestanda, som bestäms i enlighet med bilaga I och som inte får vara lägre än den kostnadsoptimala nivå för 2023 som rapporteras av medlemsstaterna i enlighet med artikel 6.2, och där nära nollmängden eller den mycket låga mängden energi som

krävs i mycket hög grad tillförs i form av energi från förnybara energikällor, inklusive energi från förnybara energikällor som produceras på plats, eller i närheten.

krävs i mycket hög grad tillförs i form av energi från förnybara energikällor, inklusive energi från förnybara energikällor som produceras på plats eller i närheten **eller som kommer från ett effektivt fjärrvärme- och fjärrkylsystem i enlighet med kraven i bilaga III eller subsidiärt från nätet och är certifierad i enlighet med direktiv (EU) 2018/2001 [ändrat direktiv om förnybar energi] eller som lagras på plats.**

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

### **Ändringsförslag 81**

#### **Förslag till direktiv Artikel 2 – led 4**

##### *Kommissionens förslag*

4. minimistandarder för energiprestanda: regler som innebär att befintliga byggnader ska uppfylla krav avseende energiprestanda som en del av en omfattande renoveringsplan för ett byggnadsbestånd eller vid en tröskelpunkt på marknaden (försäljning eller uthyrning), under en tidsperiod eller senast en angiven dag, och därigenom leder till renovering av befintliga byggnader.

##### *Ändringsförslag*

4. minimistandarder för energiprestanda: regler som innebär att befintliga byggnader ska uppfylla krav avseende energiprestanda som en del av en omfattande renoveringsplan för ett byggnadsbestånd eller vid en tröskelpunkt på marknaden (försäljning eller uthyrning), under en tidsperiod eller senast en angiven dag, och därigenom leder till renovering av befintliga byggnader **vilken görs med respekt för principen om energieffektivitet först enligt definitionen i [omarbetning av energieffektivitetsdirektivet].**

### **Ändringsförslag 82**

#### **Förslag till direktiv Artikel 2 – led 4a (nytt)**

**4a. nytt europeiskt Bauhaus: anslutning till renoveringsvägen i en inledande fas för att utnyttja de innovativa lösningar som projektet erbjuder vid en omfattande renovering av byggnadsbeståndet, gå bortom energieffektivitet, tillgänglighet och trygghet och uppnå en verklig helhets- och kvalitetsrenovering av byggnadsbeståndet som tar hänsyn till de platsspecifika kontexterna och omgivningarna genom att respektera hållbarhet, estetik och inkludering.**

## Ändringsförslag 83

### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 6

*Kommissionens förslag*

6. byggnadens installationssystem: teknisk utrustning för rumsuppvärmning, rumskylning, ventilation, varmvatten för hushållsbruk, fast belysning, fastighetsautomation och tillhörande reglering, platsbaserad produktion och lagring av förnybar energi, eller en kombination därav, inklusive sådana system som utnyttjar energi från förnybara energikällor, i en byggnad eller en byggnadsenhet.

*Ändringsförslag*

6. byggnadens installationssystem: teknisk utrustning för rumsuppvärmning, rumskylning, ventilation, **inomhusluftkvalitet**, varmvatten för hushållsbruk, fast belysning, fastighetsautomation och tillhörande reglering, **solskydd, elinstallationer, övervakning av elinstallationer, dubbelriktade laddningsstationer för elfordon, om det är ekonomiskt genomförbart**, platsbaserad produktion och lagring av förnybar energi, **inklusive genom solcellspaneler på tak, energi från förnybara källor som produceras i närheten och som kan användas på plats i den bedömda byggnaden genom en särskild anslutning till energiproduktionskällan, system för återvinning av spillvärme**, eller en kombination därav, inklusive sådana system som utnyttjar energi från förnybara energikällor, i en byggnad eller en byggnadsenhet.



### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## **Ändringsförslag 84**

### **Förslag till direktiv Artikel 2 – led 8**

#### *Kommissionens förslag*

8. en byggnads energiprestanda: den beräknade eller uppmätta energimängd som behövs för att uppfylla det energibehov som är knutet till normalt bruk av byggnaden, vilket bland annat inbegriper energi som används för uppvärmning, kylning, ventilation, varmvatten och belysning.

#### *Ändringsförslag*

8. en byggnads energiprestanda: den beräknade eller uppmätta energimängd som behövs för att uppfylla det energibehov som är knutet till normalt bruk av byggnaden, vilket bland annat inbegriper energi som används för uppvärmning, kylning, ventilation, varmvatten och belysning **samt byggnadens installationssystem.**

### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## **Ändringsförslag 85**

### **Förslag till direktiv Artikel 2 – led 9a (nytt)**

#### *Kommissionens förslag*

#### *Ändringsförslag*

**9a. uppmätt: det faktum att energi mätts med en relevant anordning, en energimätare, en kraftmätare, en anordning för mätning och övervakning av kraft eller en elmätare.**

### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## Ändringsförslag 86

### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 11

#### *Kommissionens förslag*

11. primärenergifaktor för förnybar energi: förnybar primärenergi från en energikälla på plats, i närheten eller på avstånd som levereras via en viss energibärare, inklusive levererad energi och beräknade energiomkostnader för leverans till användningspunkterna, dividerat med den levererade energin.

#### *Ändringsförslag*

11. primärenergifaktor för förnybar energi: förnybar primärenergi från en energikälla på plats, i närheten eller på avstånd som levereras via en viss energibärare, inklusive levererad energi och beräknade energiomkostnader för leverans till användningspunkterna, dividerat med den levererade energin, ***inbegripet solcellspaneler på tak.***

## Ändringsförslag 87

### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 13

#### *Kommissionens förslag*

13. energi från förnybara energikällor: energi från förnybara, ***icke-fossila*** energikällor, ***nämligen vindkraft, solenergi (termisk och solcellsbaserad), och geotermisk energi, omgivningsenergi, tidvatten-, våg- och annan havsenergi, vattenkraft, biomassa, deponigas, gas från avloppsreningsverk samt biogas.***

#### *Ändringsförslag*

13. energi från förnybara energikällor: energi från förnybara energikällor ***i enlighet med direktiv (EU) .../....[ändrat direktiv om förnybar energi].***

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## Ändringsförslag 88

### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 18

#### *Kommissionens förslag*

18. renoveringspass: ett dokument med en individuellt anpassad plan för renovering av en viss byggnad i ***flera*** steg

#### *Ändringsförslag*

18. renoveringspass: ett dokument med en individuellt anpassad plan för renovering av en viss byggnad i ***ett eller***

som avsevärt kommer att förbättra dess energiprestanda.

**några få** steg som avsevärt kommer att förbättra dess energiprestanda **och inomhusmiljö kvalitet**.

## Ändringsförslag 89

### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 19 – inledningen

#### *Kommissionens förslag*

19. totalrenovering: en renovering som **omvandlar en byggnad eller en byggnadsenhet**

#### *Ändringsförslag*

19. totalrenovering: en renovering som **är inriktad på följande väsentliga punkter: väggisolering, takisolering, isolering under golvet, utbyte av yttre snickerier, lufttätet, ångpermeabilitet, hantering av köldbryggor, ventilation och värme-/kylsystem samt byggnadsautomation. Hantering av dessa punkter skulle säkerställa en hälsosam luftkvalitet i inomhusmiljön, en icke-patogen miljö samt komfort för de boende på sommaren och vintern med transparenta informationsverktyg genom vilka användarna av byggnaderna bedömer den faktiska energiprestandan:**

## Ändringsförslag 90

### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 19 – led a

#### *Kommissionens förslag*

a) till en nära-nollenergibyggnad (före den 1 januari **2030**),

#### *Ändringsförslag*

a) till en nära-nollenergibyggnad (före den 1 januari **2028**),

## Ändringsförslag 91

### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 19 – led b

#### *Kommissionens förslag*

b) till en nollutsläppbyggnad (från och

#### *Ändringsförslag*

b) till en nollutsläppbyggnad (från och

med den 1 januari 2030).

med den 1 januari 2028).

## Ändringsförslag 92

Förslag till direktiv  
Artikel 2 – led 19 – led ba (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**ba) med en helhetsansats förbättrar inomhusmiljökvaliteten och säkerställer en hälsosam inomhusluftkvalitet, en miljö fri från patogener och de boendes nödvändiga komfort under sommaren och vintern med särskild hänsyn till värmeskydd för byggnader på sommaren,**

## Ändringsförslag 93

Förslag till direktiv  
Artikel 2 – led 20

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

20. etappvis totalrenovering: en totalrenovering som utförs i **flera** etapper enligt de steg som anges i ett renoveringspass i enlighet med artikel 10.

20. etappvis totalrenovering: en totalrenovering som utförs i **några få** etapper enligt de steg som anges i ett renoveringspass i enlighet med artikel 10 **och som kan inbegripa hybridvärmepumpar om ingen annan genomförbar fossilfri lösning finns tillgänglig.**

## Ändringsförslag 94

Förslag till direktiv  
Artikel 2 – led 20a (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**20a. totalrenovering i ett steg: en totalrenovering som utförs i ett enda steg och som följer de mål som anges i ett renoveringspass i enlighet med artikel 10 och ett väl detaljerat projekt för**

*byggnaden.*

## Ändringsförslag 95

### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 21 – stycke 2

#### *Kommissionens förslag*

Medlemsstaterna får välja om de vill tillämpa alternativ a eller b,

#### *Ändringsförslag*

Medlemsstaterna får välja om de vill tillämpa alternativ a eller b **eller båda**,

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## Ändringsförslag 96

### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 23

#### *Kommissionens förslag*

23. växthusgasutsläpp under hela livscykeln: de sammanlagda växthusgasutsläpp som orsakas av byggnaden under alla skeden i dess livscykel, från ”vaggan” (utvinning av råvaror som används i byggnadens konstruktion), via produktion och förädling av material och byggnadens driftsfas, till ”**graven**” (demontering av byggnaden samt återanvändning, materialåtervinning, annan återvinning och bortskaffande av dess material).

#### *Ändringsförslag*

23. växthusgasutsläpp under hela livscykeln: de sammanlagda växthusgasutsläpp som orsakas av byggnaden under alla skeden i dess livscykel, **de material som används på parkeringsplatser på eller utanför platsen, även med beaktande av fördelarna med återanvändning och återvinning i slutet av livscykeln**, från ”vaggan” (utvinning av råvaror som används i byggnadens konstruktion), via produktion och förädling av material och byggnadens driftsfas, till ”**slutet av livscykeln**” (demontering av byggnaden samt återanvändning, materialåtervinning, annan återvinning och bortskaffande av dess material).

## Ändringsförslag 97

### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 24

*Kommissionens förslag*

24. global uppvärmningspotential under hela livscykeln (GWP): en indikator som kvantifierar en byggnads bidrag till den globala uppvärmningspotentialen under hela dess livscykel.

*Ändringsförslag*

24. *(Berör inte den svenska versionen.)*

**Ändringsförslag 98**

**Förslag till direktiv  
Artikel 2 – led 26**

*Kommissionens förslag*

26. energifattigdom: energifattigdom **enligt definitionen i artikel 2.48 i** [omarbetning av energieffektivitetsdirektivet].

*Ändringsförslag*

26. energifattigdom: energifattigdom **i enlighet med** [omarbetning av energieffektivitetsdirektivet].

**Ändringsförslag 99**

**Förslag till direktiv  
Artikel 2 – led 26a (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**26a. inomhusmiljö kvalitet: en uppsättning parametrar som inbegriper inomhusluftkvalitet, värmekomfort, belysning, fuktförhållanden och akustik i syfte att förbättra de boendes hälsa och välbefinnande i enlighet med beskrivningen i standarden EN 16798-1 och standarden EN 16516 samt i förekommande fall standardiserade in situ-testmetoder för att säkerställa ett hälsosamt inomhusklimat.**

**Ändringsförslag 100**

**Förslag till direktiv  
Artikel 2 – led 27**

*Kommissionens förslag*

27. sårbara hushåll: hushåll som **lever i** energifattigdom eller hushåll, inbegripet hushåll med lägre medelinkomst, som är särskilt utsatta för höga energikostnader och saknar medel för att renovera den byggnad de bor i.

*Ändringsförslag*

27. sårbara hushåll: hushåll som **riskerar** energifattigdom eller hushåll, inbegripet hushåll med lägre medelinkomst, som är särskilt utsatta för höga energikostnader och saknar medel för att renovera den byggnad de bor i, **såsom detta definieras genom indikatorerna i artikel 8.3 i [omarbetning av energieffektivitetsdirektivet].**

**Ändringsförslag 101**

**Förslag till direktiv  
Artikel 2 – led 27a (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**27a. naturbaserade lösningar: en helhetsförstärkning i enlighet med skäl 8 av användningen och anpassningen av det offentliga utrymmet runt byggnader.**

**Ändringsförslag 102**

**Förslag till direktiv  
Artikel 2 – led 29**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

29. energicertifikat: ett certifikat, som erkänns av en medlemsstat eller en juridisk person som har utsetts av denna stat, vilket anger energiprestanda för en byggnad eller en byggnadsenhet, beräknad i enlighet med en metod som antas i enlighet med artikel 4.

29. energicertifikat: ett certifikat, som erkänns av en medlemsstat eller en juridisk person som har utsetts av denna stat, vilket anger energiprestanda för en byggnad eller en byggnadsenhet, beräknad i enlighet med en metod som antas i enlighet med artikel 4, **samt rekommendationer för att förbättra energiprestandan och faktorn för global uppvärmningspotential.**

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*



## Ändringsförslag 103

### Förslag till direktiv

#### Artikel 2 – led 31 – led a – led iii

##### *Kommissionens förslag*

iii) kostnader för underhåll och drift, (inklusive energikostnader med beaktande av **kostnaden** för utsläppsrätter för växthusgaser,

##### *Ändringsförslag*

iii) kostnader för underhåll och drift, inklusive energikostnader **under byggnadens hela livscykel**, med beaktande av **kostnaderna** för utsläppsrätter för växthusgaser **samt kostnaderna med anknytning till de material och processer som behövs för att underhålla byggnaden under användning, exempelvis renoveringar,**

##### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## Ändringsförslag 104

### Förslag till direktiv

#### Artikel 2 – led 31 – led a – led iv

##### *Kommissionens förslag*

iv) externa miljö- och hälsoeffekter till följd av energianvändning,

##### *Ändringsförslag*

iv) externa miljö- och hälsoeffekter till följd av energianvändning **och kostnaderna för att uppfylla prestandakraven för inomhusmiljökvaliteten,**

##### *Motivering*

*Nödvändigt för textens inre logik.*

## Ändringsförslag 105

### Förslag till direktiv

#### Artikel 2 – led 31 – led a – led v

*Kommissionens förslag*

v) inkomst från producerad energi på plats, i tillämpliga fall,

*Ändringsförslag*

v) inkomst från producerad energi på plats, i tillämpliga fall, **och besparingar till följd av att prestandakraven för inomhusmiljökvaliteten uppfyllts,**

*Motivering*

*Nödvändigt för textens inre logik.*

**Ändringsförslag 106**

**Förslag till direktiv  
Artikel 2 – led 36a (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**36a. digitalt uppkopplad laddningspunkt: en laddningspunkt som kan sända och ta emot information i realtid, kommunicera i båda riktningarna med elnätet och med elfordonet och som kan fjärrövervakas och fjärrstyras, bland annat för att starta och stoppa laddningen och mäta elflödena.**

*Motivering*

*För att säkerställa att definitionerna anpassas mellan förslagen till direktivet om byggnaders energiprestanda, förordningen om infrastruktur för alternativa bränslen och direktivet om förnybar energi.*

**Ändringsförslag 107**

**Förslag till direktiv  
Artikel 2 – led 37**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

37. digital byggnadsloggbok: en gemensam databas för alla relevanta byggnadsdata, inklusive data som rör energiprestanda, i form av t.ex.

37. digital byggnadsloggbok: en gemensam databas för alla relevanta byggnadsdata, inklusive data som rör **inomhusmiljökvalitet**, energiprestanda, i

energicertifikat, renoveringspass och indikatorer för smart beredskap, som underlättar välgrundat beslutsfattande och informationsutbyte inom byggsektorn bland fastighetsägare och boende, finansinstitut och offentliga myndigheter.

form av t.ex. energicertifikat, renoveringspass och indikatorer för smart beredskap, som underlättar välgrundat beslutsfattande och informationsutbyte inom byggsektorn bland fastighetsägare och boende, finansinstitut och offentliga myndigheter.

## Ändringsförslag 108

### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 37a (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**37a. cykelparkeringsplats: en plats avsedd för en enda cykel.**

## Ändringsförslag 109

### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 40 – inledningen

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

40. värmegenerator: den del av ett uppvärmningssystem som genererar nyttig värme för användningsområden som identifieras i bilaga I, genom en eller flera av följande processer:

40. värmegenerator: den del av ett uppvärmningssystem som genererar **eller tar upp** nyttig värme för användningsområden som identifieras i bilaga I, genom en eller flera av följande processer:

### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## Ändringsförslag 110

### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 40 – led c

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

c) Värmeupptagning från **en**

c) Värmeupptagning från

**värmekälla i form av omgivningsluft,** ventilationsfrånluft, vatten eller **mark** med hjälp av en värmepump.

**omgivningen och inifrån en byggnad eller byggnadsenhet, från luft, inbegripet ventilationsfrånluft, eller vatten, inbegripet avloppsvatten samt varmvatten för hushållsbruk, eller en markvärmekälla, även** med hjälp av en värmepump.

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

### **Ändringsförslag 111**

**Förslag till direktiv  
Artikel 2 – led 40a (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**40a. elinstallation: ett system som består av alla fasta komponenter, t.ex. huvudtavlor, kablar, jordningssystem, uttag, strömbrytare och ljusarmatur, i syfte att distribuera elkraft inom en byggnad till alla användningspunkter eller överföra el som genereras på plats.**

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

### **Ändringsförslag 112**

**Förslag till direktiv  
Artikel 2 – led 40b (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**40b. återvinning av spillvärme: en anordning eller ett system som används för upptagning och överföring av energi i byggnaders eller byggnadsenheters inomhusmiljö och möjliggör användning av denna energi.**

## Motivering

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

### Ändringsförslag 113

#### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 41a (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**41a. finansieringssystem enligt pay-as-you-save-principen: ett lånesystem som uteslutande eller enbart är avsett att förbättra energiprestandan och som garanterar att återbetalningskostnaderna för lånet inte överstiger energibesparingarna på grundval av genomsnittet under en månad eller ett år i syfte att säkerställa och underlätta tillämpningen av Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/1119 (europeisk klimatlag).**

## Motivering

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

### Ändringsförslag 114

#### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 42a (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**42a. värmepump: en maskin, anordning eller installation som överför värme från eller till källor eller sänkor såsom luft, vatten eller mark till eller från byggnader i syfte att tillhandahålla uppvärmning, kylning eller varmvatten för hushållsbruk.**

## Motivering

Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.

### Ändringsförslag 115

#### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 49 – inledningen

##### *Kommissionens förslag*

49. energi från förnybara energikällor som produceras i närheten: energi från förnybara energikällor som produceras i ett lokal- eller närområde kring den bedömda byggnaden och som uppfyller samtliga följande villkor:

##### *Ändringsförslag*

49. energi från förnybara energikällor som produceras i närheten: energi från förnybara energikällor som produceras i ett lokal- eller närområde kring den bedömda byggnaden, **inbegripet solcellspaneler på tak**, och som uppfyller samtliga följande villkor:

### Ändringsförslag 116

#### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 50

##### *Kommissionens förslag*

50. tjänster relaterade till byggnaders energiprestanda (EPB-tjänster): de tjänster, t.ex. uppvärmning, kylning, ventilation, varmvatten för hushållsbruk och belysning, vars energianvändning påverkar byggnaders energiprestanda.

##### *Ändringsförslag*

50. tjänster relaterade till byggnaders energiprestanda (EPB-tjänster): de tjänster **som syftar till att förbättra optimeringen av systemanvändningen**, t.ex. uppvärmning, kylning, ventilation, varmvatten för hushållsbruk och belysning, **och** vars **förbättrade** energianvändning påverkar byggnaders energiprestanda.

### Ändringsförslag 117

#### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 53

##### *Kommissionens förslag*

53. egenanvändning: andel av den förnybara energi som produceras på plats eller i närheten som används av tekniska

##### *Ändringsförslag*

53. egenanvändning: andel av den förnybara energi som produceras på plats eller i närheten **och** som används av

system på plats för EPB-tjänster.

tekniska system på plats för EPB-tjänster,  
*inbegripet solcellspaneler på tak.*

## Ändringsförslag 118

### Förslag till direktiv Artikel 2 – led 57a (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**57a. cirkularitetsåtgärder: åtgärder som syftar till att minska behovet och utvinningen av nya material genom att minska efterfrågan på nya material, genom att omvärdera, reparera, återanvända och återvinna använda material och skapa nya användningsområden för dem och genom att förlänga livslängden för produkter och byggnader.**

## Ändringsförslag 119

### Förslag till direktiv Artikel 3 – punkt 1 – stycke 1

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

Varje medlemsstat ska fastställa en nationell byggnadsrenoveringsplan för att säkerställa renovering av det nationella beståndet av bostadshus och andra byggnader än bostäder, både offentliga och privata, till ett byggnadsbestånd med en hög grad av energieffektivitet där fossila bränslen fasas ut senast 2050 i syfte att omvandla befintliga byggnader till nollutsläppsbyggnader.

Varje medlemsstat ska fastställa en nationell byggnadsrenoveringsplan för **att stödja uppnåendet av en årlig totalrenoveringstakt, inbegripet etappvis totalrenovering, på minst 2,5 % per år eller i genomsnitt per år, i linje med kommissionens meddelande av den 14 oktober 2020 "En renoveringsvåg för Europa – miljöanpassa våra byggnader, skapa jobb och förbättra liv" om renoveringsvågen\*** för att säkerställa renovering av det nationella beståndet av bostadshus och andra byggnader än bostäder, både offentliga och privata, till ett byggnadsbestånd med en hög grad av energieffektivitet där fossila bränslen fasas ut senast 2050 i syfte att omvandla

befintliga byggnader till nollutsläppsbyggnader *och, om det är tekniskt möjligt, näronullenergibygnader på ett kostnadsoptimalt sätt. Byggnadsrenoveringsplanen ska innehålla högre mål för varje nästföljande tidsperiod inom planens tidsram, baserat på ökad ekonomisk kapacitet för totalrenovering, i syfte att uppnå en genomsnittlig totalrenoveringstakt på 3 % eller mer för perioden fram till 2050. En sådan plan ska garantera att renoveringar av bostadshus med lågt ekonomiskt värde är överkomliga, till exempel genom att de inte överstiger hälften av byggnadens eller byggnadsenhetens värde för de hushåll som bor i dessa byggnader. Innan den nationella planen utarbetas ska varje medlemsstat och unionens institutioner utföra en granskning av byggnadsbeståndet inbegripet energieffektivitetsutsläpp och andra miljöparametrar.*

---

\* COM 2020/0662.

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

#### **Ändringsförslag 120**

##### **Förslag till direktiv Artikel 3 – punkt 1 – stycke 2 – inledningen**

###### *Kommissionens förslag*

Varje byggnadsrenoveringsplan ska omfatta

###### *Ändringsförslag*

Varje byggnadsrenoveringsplan *ska vara anpassad efter principen om energieffektivitet först, enligt definitionen i förordning (EU) 2018/1999 och beskrivningen i direktiv [omarbetning av energieffektivitetsdirektiv], och ska*



omfatta

### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## **Ändringsförslag 121**

### **Förslag till direktiv**

#### **Artikel 3 – punkt 1 – stycke 2 – led c**

##### *Kommissionens förslag*

c) en översikt över genomförda och planerade politiska strategier och åtgärder till stöd för genomförandet av färdplanen i enlighet med led b,

##### *Ändringsförslag*

c) en översikt över genomförda och planerade politiska strategier och åtgärder till stöd för genomförandet av färdplanen i enlighet med led b, ***inbegripet åtgärder för att minska det totala miljöavtrycket från byggnadskomponenter och främja användningen av hållbara, sekundära bygg- och renoveringsprodukter från lokala källor.***

## **Ändringsförslag 122**

### **Förslag till direktiv**

#### **Artikel 3 – punkt 1 – stycke 2 – led d**

##### *Kommissionens förslag*

d) en översikt över investeringsbehoven för genomförandet av byggnadsrenoveringsplanen, finansieringskällor och ekonomiska åtgärder samt de administrativa resurserna för byggnadsrenovering.

##### *Ändringsförslag*

d) en översikt över investeringsbehoven för genomförandet av ***den integrerade*** byggnadsrenoveringsplanen, finansieringskällor och ekonomiska åtgärder ***för varje byggnadstyp i den nationella planen och de finansieringsmodeller som används, i synnerhet om de ekonomiska aktörerna är inblandade,*** samt de administrativa resurserna för byggnadsrenovering.

## **Ändringsförslag 123**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 3 – punkt 1 – stycke 2 – led da (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**da) Minimikrav för elnät för att säkerställa effektiviteten och kapaciteten i fråga om att effektivt genomföra byggnadsrenoveringar.**

**Ändringsförslag 124**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 3 – punkt 1 – stycke 2 – led db (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**db) En detaljerad översikt över den totala andelen tomma byggnader och deras antal och läge samt lediga bostäder i gemensamt ägda fastigheter och ett förslag till en nationell strategi för att ägarna av sådana fastigheter ska delta fullt ut i byggnadsrenoveringar.**

**Ändringsförslag 125**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 3 – punkt 1 – stycke 2 – led dc (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**dc) Omskolning och kompetensutveckling för arbetstagare, särskilt när det gäller arbeten med anknytning till byggnadsrenovering, inbegripet hållbara arbetstekniker.**

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

**Ändringsförslag 126**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 3 – punkt 1 – stycke 3**

*Kommissionens förslag*

Den färdplan som avses i led b ska innehålla nationella mål för 2030, 2040 och 2050 avseende den årliga energirenoveringstakten, det nationella byggnadsbeståndets primära och slutliga energianvändning och minskningar av de driftsrelaterade växthusgasutsläppen, specifika *tidsramar* för byggnader för att uppnå högre energiklasser än de som anges i artikel 9.1, senast 2040 och 2050, i linje med planen för omvandling av det nationella byggnadsbeståndet till nollutsläppsbyggnader, en evidensbaserad uppskattning av förväntade energibesparingar och fördelar i vidare bemärkelse samt uppskattningar av hur byggnadsrenoveringsplanen bidrar till uppnåendet av medlemsstatens bindande nationella mål för växthusgasutsläpp i enlighet med förordning (EU) .../... [den reviderade förordningen om ansvarsfördelning], unionens energieffektivitetsmål i enlighet med direktiv (EU) .../.... [omarbetning av energieffektivitetsdirektivet], unionens mål för förnybar energi, inbegripet det vägledande målet för andelen energi från förnybara energikällor i byggnadssektorn i enlighet med direktiv (EU) 2018/2001 [ändrat direktiv om förnybar energi], och unionens klimatmål för 2030 och klimatneutralitetsmålet för 2050 i enlighet med förordning (EU) 2021/1119.

*Ändringsförslag*

Den färdplan som avses i led b ska innehålla nationella mål för 2030, 2040 och 2050 avseende den årliga energirenoveringstakten, det nationella byggnadsbeståndets primära och slutliga energianvändning och minskningar av de driftsrelaterade växthusgasutsläppen, ***andelen förnybar energi, utfasningen av ekonomiskt stöd till fossila bränslen för uppvärmning senast 2024***, specifika ***delmål*** för byggnader för att uppnå högre energiklasser än de som anges i artikel 9.1, senast 2040 och 2050, i linje med planen för omvandling av det nationella byggnadsbeståndet till nollutsläppsbyggnader, en evidensbaserad uppskattning av förväntade energibesparingar och fördelar i vidare bemärkelse, ***till exempel sådana som rör hälsa och inomhusluftkvalitet***, samt uppskattningar av hur byggnadsrenoveringsplanen bidrar till uppnåendet av medlemsstatens bindande nationella mål för växthusgasutsläpp i enlighet med förordning (EU) .../... [den reviderade förordningen om ansvarsfördelning], unionens energieffektivitetsmål i enlighet med direktiv (EU) .../.... [omarbetning av energieffektivitetsdirektivet], unionens mål för förnybar energi, inbegripet det vägledande målet för andelen energi från förnybara energikällor i byggnadssektorn i enlighet med direktiv (EU) 2018/2001 [ändrat direktiv om förnybar energi], och unionens klimatmål för 2030 och klimatneutralitetsmålet för 2050 i enlighet med förordning (EU) 2021/1119. ***Den färdplan som avses i led b ska också innehålla nationella mål för att bygga cykelparkeringsplatser.***

## Ändringsförslag 127

Förslag till direktiv  
Artikel 3 – punkt 1 – stycke 3a (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

*Färdplanen ska innehålla en överblick över luftkvalitetsindikatorerna för zonerna och tätorterna, inbegripet färgkodskartan som anger de zoner och tätorter där vissa typer av förnybara bränslen inom uppvärmning eller kylning eller kraftvärme kan skapa oproportionellt höga kostnader för att säkerställa att koncentrationer på PM<sub>2,5</sub> i omgivningsluften inte överstiger målvärdet i enlighet med direktiv 2008/50/EG om luftkvalitet.*

*Motivering*

*Säkerställer synergier och samstämmighet med miljöregelverket avseende luftkvalitet, och gäller för tabellen i bilaga II.*

## Ändringsförslag 128

Förslag till direktiv  
Artikel 3 – punkt 4 – stycke 1 – led aa (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

*aa) planen tar vederbörlig hänsyn till målen i direktiv 2008/50/EG och säkerställer samstämmighet med respektive lagstiftning och en hög skyddsnivå för miljön och människors hälsa,*

## Ändringsförslag 129

Förslag till direktiv  
Artikel 3 – punkt 4 – stycke 1 – led ab (nytt)

**ab) förnybara energikällor för uppvärmning och kylning har beaktats och analyserats i tillräcklig utsträckning,**

### **Ändringsförslag 130**

**Förslag till direktiv**

**Artikel 3 – punkt 4 – stycke 1 – led ca (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**ca) villkoren enligt de gällande finansieringssystemen för renovering är adekvata för uppnåendet av det nationella målet för minskad energifattigdom och för ett framgångsrikt inkluderande av energifattiga och sårbara konsumenter så att ingen lämnas utanför,**

### **Ändringsförslag 131**

**Förslag till direktiv**

**Artikel 3 – punkt 6**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

6. Vart femte år ska varje medlemsstat lämna in sin byggnadsrenoveringsplan till kommissionen med användning av mallen i bilaga II. Varje medlemsstat ska lämna in sin byggnadsrenoveringsplan som en del av den integrerade nationella energi- och klimatplan som avses i artikel 3 i förordning (EU) 2018/1999 och, om medlemsstaterna lämnar in en uppdatering, den uppdatering som avses i artikel 14 i den förordningen. Genom undantag från artikel 3.1 och artikel 14.2 i den förordningen ska medlemsstaterna lämna in **den första** byggnadsrenoveringsplanen till kommissionen senast den 30 juni 2025.

6. Vart femte år ska varje medlemsstat lämna in sin byggnadsrenoveringsplan till kommissionen med användning av mallen i bilaga II. Varje medlemsstat ska lämna in sin byggnadsrenoveringsplan som en del av den integrerade nationella energi- och klimatplan som avses i artikel 3 i förordning (EU) 2018/1999 och, om medlemsstaterna lämnar in en uppdatering, den uppdatering som avses i artikel 14 i den förordningen. Genom undantag från artikel 3.1 och artikel 14.2 i den förordningen ska medlemsstaterna lämna in byggnadsrenoveringsplanen till kommissionen senast den 30 juni 2025. **Medlemsstaterna ska säkerställa att deras byggnadsrenoveringsplan är anpassad**

*efter och integrerad med den finansiering från unionen för renovering som erhållits från och med detta direktiv ikraftträdande fram till det officiella inlämnandet av deras plan.*

## Ändringsförslag 132

### Förslag till direktiv Artikel 3 – punkt 7

#### *Kommissionens förslag*

7. Varje medlemsstat ska till nästa slutliga byggnadsrenoveringsplan bifoga en närmare redogörelse för genomförandet av sin senaste långsiktiga renoveringsstrategi eller byggnadsrenoveringsplan. Varje medlemsstat ska ange om dess nationella mål har uppnåtts.

#### *Ändringsförslag*

7. Varje medlemsstat ska till nästa slutliga byggnadsrenoveringsplan bifoga en närmare redogörelse för genomförandet av sin senaste långsiktiga renoveringsstrategi eller byggnadsrenoveringsplan. Varje medlemsstat ska ange om dess nationella mål har uppnåtts, ***och vilka korrigerande åtgärder som föreskrivs om målet inte uppnås.***

## Ändringsförslag 133

### Förslag till direktiv Artikel 3 – punkt 7a (ny)

#### *Kommissionens förslag*

#### *Ändringsförslag*

***7a. Medlemsstaterna ska vidta de åtgärder som är nödvändiga för att säkerställa genomförandet av de åtgärder som ingår i byggnadsrenoveringsplanerna och föreskriva lämpliga övervakningsmekanismer och sanktioner i enlighet med artikel 31.***

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## Ändringsförslag 134

### Förslag till direktiv Artikel 3 – punkt 8a (ny)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**8a. Kommissionen ska upprätta ett europeiskt partnerskap för energiomställning inom byggnadssektorn genom att föra samman viktiga berörda parter på ett inkluderande och representativt sätt. Partnerskapet ska underlätta klimatdialoger och uppmuntra sektorn att utarbeta en färdplan för energiomställning i syfte att kartlägga tillgängliga åtgärder och tekniska alternativ för att förbättra energiprestandan och inomhusklimatet i byggnader samt minska koldioxidutsläppen från byggnader. En sådan färdplan skulle kunna ge ett värdefullt bidrag genom att hjälpa sektorn att planera de nödvändiga investeringar som krävs för att uppnå målen i detta direktiv och EU:s klimatmålplan.**

## Ändringsförslag 135

### Förslag till direktiv Artikel 4 – stycke 1

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska tillämpa en metod för beräkning av byggnaders energiprestanda i enlighet med den gemensam allmänna ramen i bilaga I.

Medlemsstaterna ska tillämpa en metod för beräkning av byggnaders energiprestanda **och energiprestandan hos byggnadselement som ingår i klimatskalet**, i enlighet med den gemensam allmänna ramen i bilaga I.

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## Ändringsförslag 136

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 5 – punkt 1 – stycke 2**

*Kommissionens förslag*

Medlemsstaterna ska vidta nödvändiga åtgärder för att se till att minimikrav avseende energiprestanda fastställs för byggnadselement som ingår i klimatskalet och som i betydande grad påverkar klimatskalets energiprestanda, när de byts ut eller utrustas med nya delar, i syfte att nå åtminstone kostnadsoptimala nivåer.

*Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska vidta nödvändiga åtgärder för att se till att minimikrav avseende energiprestanda fastställs för byggnadselement som ingår i klimatskalet och som i betydande grad påverkar klimatskalets energiprestanda, när de byts ut eller utrustas med nya delar, i syfte att nå åtminstone kostnadsoptimala nivåer.  
***Energiprestandan hos byggnadselement ska beräknas i enlighet med den metod som avses i artikel 4.***

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

**Ändringsförslag 137**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 5 – punkt 1 – stycke 2a (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

***Medlemsstaterna ska vidta nödvändiga åtgärder för att se till att minimikrav och referenskrav avseende energiprestanda fastställs för de installationssystem som i betydande grad påverkar byggnadens energiprestanda, när de byts ut eller uppgraderas, i syfte att nå åtminstone kostnadsoptimala nivåer.***

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

**Ändringsförslag 138**



**Förslag till direktiv**  
**Artikel 5 – punkt 1 – stycke 4**

*Kommissionens förslag*

Dessa krav ska ta hänsyn till **allmänna** förhållanden när det gäller inomhusklimatet för att undvika möjliga negativa effekter **såsom** otillfredsställande ventilation liksom **till** lokala förhållanden och **till** byggnadens avsedda användning och ålder.

*Ändringsförslag*

Dessa krav ska ta hänsyn till **behovet av att säkerställa lämpliga** förhållanden när det gäller inomhusklimatet **baserat på optimala kvalitetsnivåer för inomhusmiljöer**, för att **säkerställa hälsosamma förhållanden när det gäller inomhusklimat och miljö kvalitet, och** undvika möjliga negativa effekter **på grund av** otillfredsställande ventilation, **brist på dagsljus, överhettning, buller, fukt** liksom lokala förhållanden och byggnadens avsedda användning och ålder.

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

**Ändringsförslag 139**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 5 – punkt 3 – led aa (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**aa) Enskilda byggnader som åtnjuter officiellt skydd som del av en utvald miljö eller på grund av sitt särskilda arkitektoniska eller kulturella och historiska värde och som representerar Europas kultur, identitet och värden, i den mån överensstämmelse med vissa minimikrav avseende energiprestanda skulle medföra oacceptabla förändringar av deras särdrag eller utseende, och om alternativ har bedömts och efterlevnad endast kan uppnås genom mycket oproportionerliga åtgärder, samtidigt som hänsyn tas till miljöambitionerna.**

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre*

logik.

## Ändringsförslag 140

### Förslag till direktiv Artikel 5 – punkt 3 – led b

#### *Kommissionens förslag*

b) Tillfälliga byggnader som ska användas två år eller kortare tid, industrianläggningar, verkstäder och jordbruksbyggnader med lågt energibehov som inte är avsedda som bostäder samt jordbruksbyggnader som inte är avsedda som bostäder och som används inom en sektor som omfattas av ett nationellt sektorsavtal om energiprestanda.

#### *Ändringsförslag*

b) Tillfälliga byggnader som ska användas två år eller kortare tid, industrianläggningar, verkstäder, **lager** och jordbruksbyggnader **och servicebyggnader** med lågt energibehov **och uppvärmnings- eller kylningsbehov** som inte är avsedda som bostäder **samt stationer för infrastrukturförsörjning, såsom transformatorstationer, understationer, tryckregleringsanläggningar, järnvägskonstruktioner** samt jordbruksbyggnader som inte är avsedda som bostäder och som används inom en sektor som omfattas av ett nationellt sektorsavtal om energiprestanda.

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## Ändringsförslag 141

### Förslag till direktiv Artikel 7 – punkt 2 – inledningen

#### *Kommissionens förslag*

2. Medlemsstaterna ska säkerställa att den globala uppvärmningspotentialen under hela livscykeln beräknas i enlighet med bilaga III och redovisas i byggnadens energicertifikat

#### *Ändringsförslag*

*(Berör inte den svenska versionen.)*

## Ändringsförslag 142

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 7 – punkt 2 – led b**

*Kommissionens förslag*

b) från och med den 1 januari **2030**,  
för alla nya byggnader.

*Ändringsförslag*

b) från och med den 1 januari **2029** för  
alla nya byggnader **och större  
renoveringar, även etappvisa  
renoveringar, av offentliga byggnader och  
projekt samt byggnader med en  
användbar golvyta på mer än 2 000  
kvadratmeter.**

**Ändringsförslag 143**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 7 – punkt 2a (ny)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**2a. Investeringsprojekt för nya  
byggnader ska ta hänsyn till den tekniska,  
miljömässiga och ekonomiska  
genomförbarheten av alternativa  
högeffektiva installationer och system för**

**a) decentraliserad produktion och  
användning av energi från förnybara  
energikällor,**

**b) högeffektiv kraftvärme,**

**c) centralvärme och centralkyla eller  
lokal värme och kyla, inbegripet  
fullständig eller partiell användning av  
förnybar energi,**

**d) värmepumpar,**

**e) centralvärme och centralkyla,  
placerad horisontellt på varje våning,**

**f) varmvatten för hushållsbruk.**

**Ändringsförslag 144**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 7 – punkt 3**

### *Kommissionens förslag*

3. Kommissionen ska ges befogenhet att anta delegerade akter i enlighet med artikel 29 för att komplettera detta direktiv i syfte att anpassa bilaga III till tekniska framsteg och innovation, för att fastställa anpassade maximivärden för energiprestanda i bilaga III för renoverade byggnader och **för att anpassa maximivärdena** för energiprestanda för nollutsläppsbyggnader.

### Ändringsförslag 145

#### Förslag till direktiv Artikel 7 – punkt 3a (ny)

### *Kommissionens förslag*

### *Ändringsförslag*

3. Kommissionen ska ges befogenhet att anta delegerade akter i enlighet med artikel 29 för att komplettera detta direktiv i syfte att anpassa bilaga III till tekniska framsteg och innovation, för att fastställa **minimikvalitetsnormer för inomhusmiljön som gäller för nollutsläppsbyggnader, fastställa** anpassade maximivärden för energiprestanda i bilaga III för renoverade byggnader och **fastställa lägre maximivärden** för energiprestanda för nollutsläppsbyggnader.

### *Ändringsförslag*

**3a. Efter det att revideringen av förordning (EU) 2019/1020 om byggprodukter trätt i kraft, och senast den 31 december 2028, ska kommissionen anta en delegerad akt i enlighet med artikel 29 för att komplettera detta direktiv genom att fastställa en unionsomfattande metod för beräkning av den globala uppvärmningspotentialen under hela livscykeln, inklusive inbyggd koldioxid, som tas fram i en inkluderande process med berörda parter och som bygger på Level(s)-ramen enligt standarden EN 15978 samt den EU-omfattande färdplanen för koldioxidutsläpp under hela livscykeln och materiallistan.**

**Senast fem år efter antagandet av denna delegerade akt ska medlemsstaterna införa maxgränser för den totala kumulativa globala uppvärmningspotentialen under hela livscykeln som tillåts i nya byggnader. På grundval av detta ska kommissionen ges befogenhet att anta delegerade akter i**

*enlighet med artikel 29 för att fastställa mål för den kumulativa globala uppvärmningspotentialen under hela livscykeln, inbegripet inbyggd koldioxid för nya byggnader.*

*Kommissionen ska utfärda vägledning, dela fakta om befintlig nationell politik och erbjuda tekniskt stöd till medlemsstaterna enligt begäran för att fastställa lämpliga nationella gränser.*

## Ändringsförslag 146

### Förslag till direktiv Artikel 7 – punkt 4

#### *Kommissionens förslag*

4. Medlemsstaterna ska **för** nya byggnader **beakta frågor om hälsosamma inomhusklimatförhållanden, klimatanpassning, brandsäkerhet, risker** kopplade till intensiv seismisk aktivitet **och** tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning. Medlemsstaterna ska också beakta koldioxidupptag i samband med koldioxidlagring i eller på byggnader.

#### *Ändringsförslag*

4. Medlemsstaterna ska **säkerställa att** nya byggnader **har goda inomhusluftklimatförhållanden, optimala kvalitetsnivåer för inomhusmiljön och att de är klimatanpassade, genom bland annat naturbaserade lösningar, att de är brandsäkra och utrustade med nödbelysning och att de är resilienta mot** risker kopplade till intensiv seismisk aktivitet **samt erbjuder enkel** tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning. Medlemsstaterna ska också beakta **linjäritet för att uppnå högre nivåer av cirkularitet, till exempel genom krav på användning av sekundärt material och** koldioxidupptag i samband med koldioxidlagring i eller på byggnader **genom till exempel beväxta ytor.**

## Ändringsförslag 147

### Förslag till direktiv Artikel 8 – punkt 1 – stycke 1

#### *Kommissionens förslag*

Medlemsstaterna ska vidta nödvändiga åtgärder för att säkerställa att, när

#### *Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska vidta nödvändiga åtgärder för att säkerställa att, när

byggnader genomgår en större renovering, energiprestanda för byggnaden eller den renoverade delen av denna förbättras så att de uppfyller minimikrav avseende energiprestanda som ska fastställas i enlighet med artikel 5, i den mån det är tekniskt, funktionellt och ekonomiskt genomförbart.

byggnader genomgår en större renovering, **ska** energiprestanda för byggnaden eller den renoverade delen av denna **avsevärt** förbättras så att de uppfyller minimikrav avseende energiprestanda som ska fastställas i enlighet med artikel 5 **och värmeanläggningar med låg temperatur**, i den mån det är tekniskt, funktionellt och ekonomiskt genomförbart. **Renoveringen ska rapporteras som ett steg i systemet med renoveringspass för etappvis totalrenovering i enlighet med artikel 10.**

### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## **Ändringsförslag 148**

### **Förslag till direktiv Artikel 8 – punkt 3**

#### *Kommissionens förslag*

3. Medlemsstaterna ska, när det gäller byggnader som genomgår större renoveringar, uppmuntra högeffektiva alternativa system, i den mån detta är tekniskt, funktionellt och ekonomiskt genomförbart. **Medlemsstaterna ska, när det gäller byggnader som genomgår större renoveringar, ta hänsyn till frågor som rör hälsosamma inomhusklimatförhållanden, klimatanpassning, brandsäkerhet och risker i samband med intensiv seismisk aktivitet, avlägsnande av farliga ämnen, inklusive asbest, och tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning.**

#### *Ändringsförslag*

3. Medlemsstaterna ska, när det gäller byggnader som genomgår större renoveringar, uppmuntra högeffektiva alternativa system, i den mån detta är tekniskt, funktionellt och ekonomiskt genomförbart.

***Detta inkluderar en bedömning av den tekniska, miljömässiga och ekonomiska genomförbarheten för alternativa högeffektiva installationer och system för***

***a) decentraliserad produktion och användning av energi från förnybara***

*energikällor,*

*b) högeffektiv kraftvärme, inbegripet fullständig eller maximal användning av förnybar energi, i överensstämmelse med (omarbetning av direktiv 2018/2002 om energieffektivitet),*

*c) centralvärme och centralkyla eller lokal värme och kyla, inbegripet fullständig eller maximal användning av förnybar energi,*

*d) värmepumpar,*

*e) centralvärme och centralkyla, placerad horisontellt på varje våning,*

*f) varmvatten för hushållsbruk.*

*Medlemsstaterna ska säkerställa att byggnader som genomgår större renoveringar uppvisar bättre inomhusluftkvalitet, i enlighet med minimikvalitetsnormerna för inomhusmiljön, och att de är mer klimatanpassade, genom bland annat naturbaserade lösningar, att de är mer brandsäkra och har bättre resiliens mot risker i samband med intensiv seismisk aktivitet, att de inte innehåller farliga ämnen, inklusive asbest, och att de är lättillgängliga för personer med funktionsnedsättning. Medlemsstaterna ska uppmuntra renoveringar med låga utsläpp, renoveringar som är utformade för att underlätta nedmontering av och reversibilitet för byggnader samt renoveringar med hjälp av sekundära material för att uppnå en hög nivå av cirkularitet.*

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

#### **Ändringsförslag 149**

#### **Förslag till direktiv Artikel 8 – punkt 3a (ny)**

**3a. Medlemsstaterna ska uppmuntra renovering och utnyttjande av byggnader som för närvarande inte används, särskilt i glesbefolkade och avlägsna områden samt på landsbygden, samt byggnadsenheter i de flerbostadshus som har sämst prestanda, genom särskilda finansiella åtgärder.**

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

**Ändringsförslag 150**

**Förslag till direktiv  
Artikel 8 – punkt 3b (ny)**

**3b. Medlemsstaterna ska säkerställa att elektriska installationer i alla bostäder inspekteras under föreskrivna byggnadsinspektioner och även när viktiga delar av den elektriska utrustningen läggs till, såsom laddningsstationer för elfordon, hembatterier, solcellsinstallationer, värmepumpar osv.**

*Motivering*

*It is estimated that a minimum of 130 million dwellings\*, built before 1990, have not undergone an electrical system upgrade, readiness of existing electrical installations to cope with new renewable, energy efficiency, and e-vehicle charging demands is not proven in the EU domestic building stock. While the energy transition, decarbonisation and energy efficiency will drive electrification of buildings the integration of highly efficient equipment or on-site renewable generation & storage can be impossible with obsolete electrical installations. European building stock renovation must therefore integrate electrical inspection regime and upgrades. \*source: <https://www.feedsnet.org/>*

**Ändringsförslag 151**



**Förslag till direktiv**  
**Artikel 9 – punkt 1 – stycke 1 – led a – inledningen**

*Kommissionens förslag*

a) byggnader och byggnadsenheter som ägs av offentliga organ uppnår senast

*Ändringsförslag*

a) byggnader och byggnadsenheter som ägs av offentliga organ, ***inbegripet byggnader som ägs, drivs eller utnyttjas av unionens institutioner och byråer***, uppnår senast

**Ändringsförslag 152**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 9 – punkt 1 – stycke 1 – led a – led i**

*Kommissionens förslag*

i) efter den 1 januari 2027 minst energiklass ***F***, ***och***

*Ändringsförslag*

i) efter den 1 januari 2027 minst energiklass ***E***, ***och***

**Ändringsförslag 153**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 9 – punkt 1 – stycke 1 – led a – led ii**

*Kommissionens förslag*

ii) efter den 1 januari ***2030*** minst energiklass ***E***.

*Ändringsförslag*

ii) efter den 1 januari ***2033*** minst energiklass ***D***,

**Ändringsförslag 154**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 9 – punkt 1 – stycke 1 – led a – led iia (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

***iia)*** efter den 1 januari ***2035*** minst energiklass ***C***.

**Ändringsförslag 155**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 9 – punkt 1 – stycke 1 – led b – led i**

*Kommissionens förslag*

i) efter den 1 januari **2027** minst energiklass **F**, *och*

*Ändringsförslag*

i) efter den 1 januari **2029** minst energiklass **E**,

**Ändringsförslag 156**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 9 – punkt 1 – stycke 1 – led b – led ii**

*Kommissionens förslag*

ii) efter den 1 januari **2030** minst energiklass **E**,

*Ändringsförslag*

ii) efter den 1 januari **2033** minst energiklass **D**,

**Ändringsförslag 157**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 9 – punkt 1 – stycke 1 – led b – led iia (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

*iia) efter den 1 januari 2035 minst energiklass C.*

**Ändringsförslag 158**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 9 – punkt 1 – stycke 1 – led c – inledningen**

*Kommissionens förslag*

c) bostadshus och byggnadsenheter uppnår senast

*Ändringsförslag*

c) bostadshus och byggnadsenheter uppnår *på basis av principen om kostnadsoptimalitet och i överensstämmelse med artikel 15* senast

**Ändringsförslag 159**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 9 – punkt 1 – stycke 1 – led c – led i**

*Kommissionens förslag*

i) efter den 1 januari 2030 minst energiklass **F**, **och**

*Ändringsförslag*

i) efter den 1 januari 2030 minst energiklass **E**, **och**

**Ändringsförslag 160**

**Förslag till direktiv**

**Artikel 9 – punkt 1 – stycke 1 – led c – led ii**

*Kommissionens förslag*

ii) efter den 1 januari **2033** minst energiklass **E**.

*Ändringsförslag*

ii) efter den 1 januari **2035** minst energiklass **D**,

**Ändringsförslag 161**

**Förslag till direktiv**

**Artikel 9 – punkt 1 – stycke 1 – led b – led iia (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**iia) efter den 1 januari 2037 minst energiklass C.**

**Ändringsförslag 162**

**Förslag till direktiv**

**Artikel 9 – punkt 1 – stycke 2**

*Kommissionens förslag*

I den färdplan som avses i artikel 3.1 b ska medlemsstaterna fastställa **specifika tidsramar** för de byggnader som avses i denna punkt för att uppnå högre energiklasser senast 2040 och 2050, i linje med planen för omvandling av det nationella byggnadsbeståndet till nollutsläppsbyggnader.

*Ändringsförslag*

I den färdplan som avses i artikel 3.1 b ska medlemsstaterna fastställa **linjära målbanor med delmål** för de byggnader som avses i denna punkt för att uppnå högre energiklasser senast 2040 och 2050, i linje med planen för omvandling av det nationella byggnadsbeståndet till nollutsläppsbyggnader. **I detta avseende ska efterlevnaden av minimistandarderna för prestanda styras av renoveringspass, i enlighet med artikel 10.**

## Ändringsförslag 163

### Förslag till direktiv Artikel 9 – punkt 1 – stycke 2a (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

*På begäran av en medlemsstat får kommissionen tillåta medlemsstaterna att göra undantag i upp till högst 3 år för att anpassa minimistandarderna för energiprestanda genom att fastställa olika tidsfrister eller anpassa kraven för energiklasser för specifika segment av byggnadsbeståndet. I sådana fall ska medlemsstaten föreslå alternativa åtgärder med minst motsvarande eller starkare effekt på det nationella byggnadsbeståndets totala prestanda, samtidigt som ägare och/eller hyresgäster i det byggnadsbestånd som påverkas av undantaget omfattas av kompensationsåtgärder enligt bland annat förordning (den sociala klimatfonden). Kommissionen ska fatta beslut om medlemsstatens begäran inom tre månader från mottagandet. Medlemsstaterna ska dokumentera likvärdigheten i den färdplan som avses i artikel 3.1 b.*

## Ändringsförslag 164

### Förslag till direktiv Artikel 9 – punkt 3 – led a

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

a) Tillhandahålla lämpliga ekonomiska åtgärder, särskilt sådana som riktar sig till sårbara hushåll, människor som drabbats av energifattigdom eller som bor i subventionerade bostäder, i enlighet med artikel 22 i direktiv (EU) .../... [omarbetning av energieffektivitetsdirektivet].

a) Tillhandahålla lämpliga ekonomiska åtgärder, särskilt sådana som riktar sig till sårbara hushåll, **låg- och medelinkomsthushåll**, människor som drabbats av energifattigdom eller som bor i subventionerade bostäder, i enlighet med artikel 22 i direktiv (EU) .../... [omarbetning av energieffektivitetsdirektivet].

## Ändringsförslag 165

### Förslag till direktiv Artikel 9 – punkt 3 – led b

#### *Kommissionens förslag*

b) Tillhandahålla tekniskt bistånd, bland annat genom gemensamma kontaktpunkter.

#### *Ändringsförslag*

b) Tillhandahålla tekniskt bistånd, bland annat **informationstjänster, administrativt stöd och integrerade renoveringstjänster** genom gemensamma kontaktpunkter **i enskilda bostadsområden, för att nå ut till hushåll i energifattigdom, med särskild hänsyn till låginkomsthushåll och sårbara bostadsägare och system med renoveringspass.**

## Ändringsförslag 166

### Förslag till direktiv Artikel 9 – punkt 3 – led ba (nytt)

#### *Kommissionens förslag*

#### *Ändringsförslag*

**ba) Utöka användningen av renoveringspass i enlighet med artikel 10 utan kostnad för låg- och medelinkomsthushåll, sårbara kunder, inbegripet slutanvändare, personer som är drabbade av eller riskerar energifattigdom och personer som bor i subventionerade bostäder.**

## Ändringsförslag 167

### Förslag till direktiv Artikel 9 – punkt 3 – led c

#### *Kommissionens förslag*

c) Utforma integrerade finansieringssystem.

#### *Ändringsförslag*

c) Utforma integrerade finansieringssystem **som uppmuntrar till totalrenoveringar, inbegripet bland annat finansieringssystem enligt pay-as-you-**

*save-principen som omfattar den gemensamma unionsstandarden.*

### **Ändringsförslag 168**

**Förslag till direktiv  
Artikel 9 – punkt 3 – led ea (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

*ea) Fastställa ramen för att säkerställa att det finns tillräcklig arbetskraft med lämplig kompetensnivå för att möjliggöra ett snabbt genomförande av kraven.*

### **Ändringsförslag 169**

**Förslag till direktiv  
Artikel 9 – punkt 3 – led eb (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

*eb) Främja och uppmuntra ett kostnadseffektivt tidigt utbyte av uppvärmningsanordningar och en eventuell nödvändig optimering av byggnadens relaterade installationssystem.*

### **Ändringsförslag 170**

**Förslag till direktiv  
Artikel 9 – punkt 3 – led ec (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

*ec) Främja naturbaserade lösningar, i första hand för klimatanpassning.*

### **Ändringsförslag 171**

**Förslag till direktiv  
Artikel 9 – punkt 3 – led ed (nytt)**

**ed) Främja energilagring för förnybar energi för att möjliggöra egenförbrukning av förnybar energi och minska volatiliteten.**

## Ändringsförslag 172

### Förslag till direktiv Artikel 9 – punkt 5 – led b

Kommissionens förslag

b) Byggnader som används för andakt och religiös verksamhet.

Ändringsförslag

b) Byggnader som används för andakt och religiös verksamhet, **i den mån överensstämmelse med standarderna skulle medföra oacceptabla förändringar av deras särdrag eller utseende.**

## Ändringsförslag 173

### Förslag till direktiv Artikel 9 – punkt 5 – led c

Kommissionens förslag

c) Tillfälliga byggnader som ska användas två år eller kortare tid, industrianläggningar, verkstäder och **jordbruksbyggnader** med lågt energibehov **som inte är bostäder** samt **jordbruksbyggnader som inte är avsedda som bostäder och** som används inom en sektor som omfattas av ett nationellt sektorsavtal om energiprestanda.

Ändringsförslag

c) Tillfälliga byggnader som ska användas två år eller kortare tid, industrianläggningar, verkstäder och **lager, byggnader som inte är avsedda som bostäder, såsom servicebyggnader** med lågt energibehov **och lågt behov av uppvärmning eller nedkylning**, samt **stationer för infrastruktur försörjning, såsom transformatorstationer, understationer, tryckregleringsanläggningar, järnvägs konstruktioner samt jordbruksbyggnader** som används inom en sektor som omfattas av ett nationellt sektorsavtal om energiprestanda.

## Ändringsförslag 174

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 9 – punkt 5a (ny)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**5a. Medlemsstaterna ska vidta nödvändiga åtgärder för att**

- a) bevara det historiska och kulturella arvet,**
- b) renovera sina historiska byggnader, vilket medför att det är viktigt att tillämpa metoder för att bevara inredningen i syftet att stimulera identifiering, skydd och bevarande av kultur- och naturarv som anses vara av extraordinärt värde för mänskligheten.**

**Ändringsförslag 175**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 9a (ny)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**Artikel 9a**

**Solenergi i byggnader**

**Medlemsstaterna ska i enlighet med EU:s solenergi strategi säkerställa att alla nya byggnader utformas så att deras potentiella solenergiproduktion optimeras på grundval av platsens solstrålning, vilket möjliggör en kostnadseffektiv installation av solteknik.**

**Medlemsstaterna ska säkerställa utbyggnaden av lämpliga solenergianläggningar**

- a) senast det datum då detta direktiv införlivas med nationell lagstiftning, på alla nya offentliga och kommersiella byggnader med en användbar golvyta på mer än 250 kvadratmeter,**
- b) senast den 31 december 2026 på alla befintliga offentliga och kommersiella byggnader med en**



*användbar golvyta på mer än 250 kvadratmeter, och*

*c) senast det datum då detta direktiv införlivas med nationell lagstiftning på alla nya bostadshus.*

*Medlemsstaterna ska fastställa och ge allmänheten tillgång till kriterier på nationell nivå för det praktiska genomförandet av dessa skyldigheter och för eventuella undantag för särskilda typer av byggnader, i enlighet med solenergiinstallationernas bedömda tekniska och ekonomiska potential och egenskaperna hos de byggnader som omfattas av denna skyldighet.*

## Ändringsförslag 176

### Förslag till direktiv Artikel 10 – punkt 3 – led b

#### *Kommissionens förslag*

b) Det ska omfatta en renoveringsfärdplan som **anger en rad renoveringssteg** som **bygger på varandra**, med **målet** att omvandla byggnaden till en nollutsläppsbyggnad senast 2050.

#### *Ändringsförslag*

b) Det ska omfatta en renoveringsfärdplan, som en **del av energicertifikatet**, som **anger den renovering som i enlighet med principen om energieffektivitet först görs för** att omvandla byggnaden till en nollutsläppsbyggnad senast 2050.

## Ändringsförslag 177

### Förslag till direktiv Artikel 10 – punkt 3 – led c

#### *Kommissionens förslag*

c) Det ska ange de förväntade fördelarna i form av energibesparingar, minskade energikostnader och minskning av driftsrelaterade växthusgasutsläpp samt fördelar i vidare bemärkelse avseende hälsa och komfort samt byggnadens förbättrade klimatanpassningsförmåga.

#### *Ändringsförslag*

c) Det ska ange de förväntade **investeringskostnaderna samt de förväntade** fördelarna i form av energibesparingar, minskade energikostnader och minskning av driftsrelaterade växthusgasutsläpp samt fördelar i vidare bemärkelse avseende

hälsa, *säkerhet (brandsäkerhet, elsäkerhet och seismisk säkerhet)* och komfort *i form av luftkvalitet inomhus, termisk och akustisk komfort, dagsljusförhållanden* samt byggnadens förbättrade klimatanpassningsförmåga.

## Ändringsförslag 178

### Förslag till direktiv Artikel 10 – punkt 3a (ny)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**3a. Medlemsstaterna ska säkerställa att renoveringspassen inte skapar några ekonomiska eller icke-ekonomiska hinder för byggnadsägarna, särskilt låg- och medelinkomsthushåll, sårbara kunder, inbegripet slutanvändare, personer som drabbats av eller riskerar energifattigdom och personer som bor i subventionerade bostäder, och att renoveringspassen särskilt utfärdas kostnadsfritt till bostadsägare som har bostaden som sin enda bostad.**

## Ändringsförslag 179

### Förslag till direktiv Artikel 11 – punkt 1 – stycke 1

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

För att optimera byggnadens installationssystemers energianvändning ska medlemsstaterna fastställa systemkrav avseende **totala** energiprestanda, korrekt installation samt lämplig dimensionering, justering och kontroll för byggnadens installationssystem som är installerade i nya eller befintliga byggnader. När medlemsstaterna fastställer kraven ska de **ta hänsyn till konstruktionsförhållanden och normala eller genomsnittliga driftförhållanden.**

För att optimera byggnadens installationssystemers energianvändning ska medlemsstaterna fastställa systemkrav avseende **total** energiprestanda, korrekt installation samt lämplig dimensionering, justering och kontroll för byggnadens installationssystem som är installerade i nya eller befintliga byggnader. När medlemsstaterna fastställer kraven ska de **kräva att teknik används i de fem högsta effektivitetsklasserna enligt förordning (EU) nr 811/2013 och förordning (EU)**

## Ändringsförslag 180

### Förslag till direktiv Artikel 11 – punkt 1 – stycke 3

#### *Kommissionens förslag*

Medlemsstaterna får fastställa krav avseende växthusgasutsläpp från värmegeneratorer eller avseende typen av bränsle som de använder, förutsatt att kraven inte utgör ett omotiverat marknadshinder.

#### *Ändringsförslag*

Medlemsstaterna får, ***i enlighet med artiklarna 3 och 15***, fastställa krav avseende växthusgasutsläpp från värmegeneratorer eller avseende typen av bränsle som de använder förutsatt att kraven inte utgör ett omotiverat marknadshinder ***och är teknikneutrala***.

## Ändringsförslag 181

### Förslag till direktiv Artikel 11 – punkt 1 – stycke 4

#### *Kommissionens förslag*

Medlemsstaterna ska säkerställa att de krav som de fastställer för byggnadens installationssystem minst motsvarar de senaste kostnadsoptimala nivåerna.

#### *Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska säkerställa att de krav som de fastställer för byggnadens installationssystem minst motsvarar de senaste kostnadsoptimala nivåerna ***och, när det gäller dimensioneringen, hänvisar till relevanta ekonomiska och miljömässiga optimeringsstandarder om sådana finns***.

## Ändringsförslag 182

### Förslag till direktiv Artikel 12 – punkt 1 – led c

#### *Kommissionens förslag*

c) minst en cykelparkeringsplats för varje bilparkeringsplats,

#### *Ändringsförslag*

c) minst en cykelparkeringsplats för varje bilparkeringsplats, ***och minst en cykelparkeringsplats för varje bilparkeringsplats i alla kontorsbyggnader och byggnader som ägs eller utnyttjas av***

*offentliga myndigheter,*

### Ändringsförslag 183

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 12 – punkt 1 – led ca (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

*ca) att det för var tionde  
cykelparkeringsplats ska finnas minst en  
parkeringsplats för större cyklar än  
standardcyklar, såsom lastcyklar,  
trehjulingar och cyklar med släpvagn, och  
minst en sådan parkeringsplats,*

### Ändringsförslag 184

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 12 – punkt 1 – stycke 1**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

där bilparkeringen angränsar fysiskt till byggnaden, och renoveringsåtgärderna innefattar, vid större renoveringar, bilparkeringen eller bilparkeringens elektriska infrastruktur.

där bilparkeringen **är belägen inne i eller** angränsar fysiskt till byggnaden, och renoveringsåtgärderna innefattar, vid större renoveringar, bilparkeringen eller bilparkeringens elektriska infrastruktur.

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

### Ändringsförslag 185

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 12 – punkt 1 – stycke 2**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska säkerställa att förinstallerad kabeldragning är **dimensionerad** så att det förväntade antalet laddningspunkter kan användas samtidigt.

Medlemsstaterna ska säkerställa att förinstallerad kabeldragning **och den elektriska installationen är dimensionerade** så att det förväntade

antalet laddningspunkter kan användas samtidigt *på ett ekonomiskt optimerat sätt.*

## Ändringsförslag 186

### Förslag till direktiv Artikel 12 – punkt 2

#### *Kommissionens förslag*

2. När det gäller alla byggnader som inte är avsedda för bostäder och som har mer än tjugo parkeringsplatser **ska medlemsstaterna säkerställa installation av minst en laddningspunkt per tio parkeringsplatser**, och **minst en cykelparkeringsplats för varje bilparkeringsplats, senast den 1 januari 2027. När det gäller byggnader som ägs eller utnyttjas av offentliga myndigheter ska medlemsstaterna säkerställa förinstallerad kabeldragning för minst varannan parkeringsplats senast den 1 januari 2033.**

#### *Ändringsförslag*

2. När det gäller alla byggnader som inte är avsedda för bostäder och som har mer än tjugo parkeringsplatser, och byggnader som ägs av offentliga myndigheter **med mer än tio parkeringsplatser, ska medlemsstaterna säkerställa**

- a) **installation av minst en laddningspunkt per tio parkeringsplatser,**
- b) **minst en cykelparkeringsplats för varje bilparkeringsplats,**
- c) **att det för minst var tionde cykelparkeringsplats ska finnas en för större cyklar än standardcyklar, såsom lastcyklar, trehjulingar och cyklar med släpvagn.**

**När det gäller byggnader som ägs eller utnyttjas av offentliga myndigheter ska medlemsstaterna säkerställa förinstallerad kabeldragning för minst varannan parkeringsplats senast den 1 januari 2033.**

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## Ändringsförslag 187

### Förslag till direktiv Artikel 12 – punkt 3

#### *Kommissionens förslag*

3. Medlemsstaterna får anpassa kraven för antalet cykelparkeringsplatser enligt punkterna 1 och 2 för särskilda kategorier av byggnader som inte är bostäder där cyklar vanligtvis används mindre som transportmedel.

#### *Ändringsförslag*

3. Medlemsstaterna får anpassa kraven för antalet cykelparkeringsplatser enligt punkterna 1 och 2 för särskilda kategorier av byggnader som inte är bostäder där cyklar vanligtvis används mindre som transportmedel **och enligt lokala behov och särdrag. Medlemsstater som tillämpar sådana anpassningar ska göra detta efter samråd med experter på aktiv mobilitet och civilsamhället.**

## Ändringsförslag 188

### Förslag till direktiv Artikel 12 – punkt 4 – stycke 1 – led aa (nytt)

#### *Kommissionens förslag*

#### *Ändringsförslag*

**aa) att det i gemensamma cykelparkeringsplatser för var tionde cykelparkeringsplats ska finnas en parkeringsplats avsedd för större cyklar än standardcyklar, såsom lastcyklar, trehjulingar och cyklar med släpvagn, och minst en sådan parkeringsplats,**

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## Ändringsförslag 189

### Förslag till direktiv Artikel 12 – punkt 4 – stycke 1 – led b

#### *Kommissionens förslag*

#### *Ändringsförslag*

**b) minst två cykelparkeringsplatser**

**utgår**

*för varje bostad,*

## Ändringsförslag 190

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 12 – punkt 4 – stycke 2**

*Kommissionens förslag*

*om* bilparkeringen är belägen *inuti byggnaden och renoveringsåtgärderna innefattar, vid större renoveringar, bilparkeringen* eller *byggnadens elektriska infrastruktur, eller bilparkeringen* angränsar fysiskt till byggnaden, och renoveringsåtgärderna innefattar, vid större renoveringar, bilparkeringen eller bilparkeringens elektriska infrastruktur.

*Ändringsförslag*

bilparkeringen är belägen *inne i* eller angränsar fysiskt till byggnaden, och renoveringsåtgärderna innefattar, vid större renoveringar, bilparkeringen eller bilparkeringens elektriska infrastruktur.

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## Ändringsförslag 191

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 12 – punkt 4 – stycke 3**

*Kommissionens förslag*

Medlemsstaterna ska säkerställa att förinstallerad kabeldragning är *dimensionerad för att möjliggöra samtidig användning av* laddningspunkter på *alla parkeringsplatser*. Om det vid större renoveringar inte är möjligt att säkerställa två cykelparkeringsplatser för varje bostad ska medlemsstaterna säkerställa så många cykelparkeringsplatser som möjligt.

*Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska säkerställa att förinstallerad kabeldragning *och elektrisk installation* är *dimensionerade så att det förväntade antalet* laddningspunkter *kan användas samtidigt på ett ekonomiskt optimerat sätt*. Om det vid större renoveringar inte är möjligt att säkerställa två cykelparkeringsplatser för varje bostad ska medlemsstaterna säkerställa så många cykelparkeringsplatser som möjligt.

## Ändringsförslag 192

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 12 – punkt 5**

*Kommissionens förslag*

5. Medlemsstaterna får besluta att inte tillämpa punkterna 1, 2 och 4 på specifika kategorier av byggnader **om den** nödvändiga förinstallerade kabeldragningen bygger på enskilda mikrosystem eller byggnaderna är belägna i de yttersta randområdena i den mening som avses i artikel 349 EUF-fördraget, om detta skulle leda till väsentliga problem för driften av det lokala energisystemet och äventyra det lokala nätets stabilitet.

*Ändringsförslag*

5. Medlemsstaterna får besluta att inte tillämpa punkterna 1, 2 och 4 på specifika kategorier av byggnader **om den** nödvändiga förinstallerade kabeldragningen bygger på enskilda mikrosystem eller byggnaderna är belägna i de yttersta randområdena i den mening som avses i artikel 349 EUF-fördraget, om detta skulle leda till väsentliga problem för driften av det lokala energisystemet och äventyra det lokala nätets stabilitet **med hänsyn till energilagringensanläggningarnas potential.**

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

**Ändringsförslag 193**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 12 – punkt 6a (ny)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**6a. Befintliga privata laddningsstationer och laddningsstationer som avses i punkterna 1, 2 och 4 ska bli föremål för en bedömning av tillsynsmyndigheten i samråd med relevanta intressenter, såsom systemansvariga för distributionssystem, e-mobilitetsoperatörer och flexibilitetsaggregatorer, för att avgöra om installationen av dubbelriktade laddningsfunktioner och stödjande energilagringensanläggningar är lämplig.**

**Ändringsförslag 194**



**Förslag till direktiv**  
**Artikel 12 – punkt 8 – stycke 1**

*Kommissionens förslag*

Medlemsstaterna ska föreskriva åtgärder för att förenkla utbyggnaden av laddningspunkter i nya och befintliga bostadshus och byggnader som inte är avsedda för bostäder och undanröja eventuella hinder som grundar sig på regelverk, bland annat tillstånds- och godkännandeförfaranden, utan att det påverkar medlemsstaternas förmögenhetsrätt och hyreslagstiftning. Medlemsstaterna ska undanröja hinder för installation av laddningspunkter i bostadshus med parkeringsplatser, särskilt kravet på att få tillstånd från hyresvärden eller samägare för en privat laddningspunkt för eget bruk.

*Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska föreskriva åtgärder för att förenkla utbyggnaden av laddningspunkter **och cykelparkeringsplatser** i nya och befintliga bostadshus och byggnader som inte är avsedda för bostäder och undanröja eventuella hinder som grundar sig på regelverk, bland annat tillstånds- och godkännandeförfaranden, utan att det påverkar medlemsstaternas förmögenhetsrätt och hyreslagstiftning. Medlemsstaterna ska undanröja hinder för installation av laddningspunkter **och cykelparkeringsplatser** i bostadshus **och/eller bostäder** med parkeringsplatser, särskilt kravet på att få tillstånd från hyresvärden eller samägare för en privat laddningspunkt för eget bruk.

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

**Ändringsförslag 195**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 12 – punkt 8 – stycke 2**

*Kommissionens förslag*

Medlemsstaterna ska säkerställa att det finns tillgång till tekniskt stöd för fastighetsägare och hyresgäster som vill installera laddningspunkter.

*Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska säkerställa att det finns tillgång till tekniskt stöd för fastighetsägare och hyresgäster som vill installera laddningspunkter **och cykelparkeringsplatser**.

**Ändringsförslag 196**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 12 – punkt 9**

*Kommissionens förslag*

9. Medlemsstaterna ska säkerställa samstämmighet mellan strategier för byggnader, *mjuk* och grön mobilitet samt stadsplanering.

*Ändringsförslag*

9. Medlemsstaterna ska säkerställa samstämmighet mellan strategier för byggnader, *aktiv* och grön mobilitet samt stadsplanering. ***Medlemsstaterna ska införa ändringar av befintliga byggregler för de tekniska kraven för installation av cykelparkeringsplatser i alla nya bostadshus och byggnader som inte är avsedda för bostäder.***

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

**Ändringsförslag 197**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 14 – punkt 1 – stycke 1**

*Kommissionens förslag*

Medlemsstaterna ska säkerställa att fastighetsägare, hyresgäster och förvaltare kan få direkt tillträde till sina byggnadssystemens data. På deras begäran ska tillträdet eller data göras tillgängliga för tredje part. Medlemsstaterna ska underlätta fullständig interoperabilitet för tjänster och datautbyte inom unionen i enlighet med punkt 5.

*Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska säkerställa att fastighetsägare, hyresgäster och förvaltare kan få direkt tillträde till sina ***respektive motiverade*** begäran ska tillträdet eller data göras tillgängliga för tredje part. Medlemsstaterna ska underlätta fullständig interoperabilitet för tjänster och datautbyte inom unionen i enlighet med punkt 5.

**Ändringsförslag 198**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 14 – punkt 5**

*Kommissionens förslag*

5. Kommissionen ska anta genomförandeakter med detaljerade krav

*Ändringsförslag*

5. Kommissionen ska anta genomförandeakter med detaljerade krav

på interoperabilitet och icke-diskriminerande och transparenta förfaranden för tillgång till data. Dessa genomförandeakter ska antas i enlighet med det rådgivande förfarande som avses i artikel 30.2.

på interoperabilitet och icke-diskriminerande och transparenta förfaranden för tillgång till data. Dessa genomförandeakter ska antas i enlighet med det rådgivande förfarande som avses i artikel 30.2 *senast den 31 december 2023. En samrådsstrategi ska utarbetas som fastställer samrådsmål, utvalda intressenter och samrådsverksamhet för att förbereda genomförandeakterna.*

## Ändringsförslag 199

### Förslag till direktiv Artikel 15 – punkt 1

#### *Kommissionens förslag*

1. Medlemsstaterna ska tillhandahålla **lämplig finansiering**, stödåtgärder och andra instrument som kan ta itu med marknadshinder och stimulera nödvändiga investeringar i energirenoveringar i enlighet med deras nationella byggnadsrenoveringsplan och i syfte att omvandla deras byggnadsbestånd till nollutsläppsbyggnader senast 2050.

#### *Ändringsförslag*

1. Medlemsstaterna ska tillhandahålla **lämpliga subventioner och finansieringssystem**, stödåtgärder och andra instrument, **anpassade till behoven hos olika fastighetsägare och hyresgäster**, som kan ta itu med marknadshinder och stimulera nödvändiga investeringar i energirenoveringar **och byggande med låga livscykelutsläpp där ren energi används**, i enlighet med deras nationella byggnadsrenoveringsplan och i syfte att omvandla deras byggnadsbestånd till nollutsläppsbyggnader senast 2050, **och i syfte att uppnå höga nivåer av cirkularitet. Vid totalrenovering av bostadshus som kostar mer än 50 % av byggnadens eller byggnadsenhetens värde ska medlemsstaterna tillhandahålla en särskild finansieringsmekanism. Låg- och medelinkomsthushåll, sårbara kunder, inbegripet slutanvändare, personer som är drabbade av eller riskerar energifattigdom och personer som bor i subventionerade bostäder ska prioriteras.**

## Ändringsförslag 200

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 15 – punkt 4**

*Kommissionens förslag*

4. För att stödja mobiliseringen av investeringar ska medlemsstaterna främja införandet av stödjande finansieringsverktyg och finansiella verktyg, t.ex. energieffektivitetslån och hypotekslån för renovering av byggnader, avtal om energiprestanda, skatteincitament, skattebaserade system, fakturabaserade system, garantifonder, fonder inriktade på totalrenoveringar, fonder inriktade på renoveringar med en betydande minimitröskel för riktade energibesparingar och standarder för hypoteksportföljer. De ska vägleda investeringar i ett energieffektivt offentligt byggnadsbestånd, i enlighet med Eurostats vägledning om redovisning av avtal om energiprestanda i den offentliga sektorns räkenskaper.

*Ändringsförslag*

4. För att stödja mobiliseringen av investeringar ska medlemsstaterna främja införandet av stödjande finansieringsverktyg och finansiella verktyg, t.ex. energieffektivitetslån och hypotekslån för renovering av byggnader, avtal om energiprestanda, ***finansieringssystem enligt pay-as-you-save-principen, skatteincitament som är villkorade till den positiva utvecklingen av energieffektivitetscertifikatet för byggnaden för vilken detta incitament önskas utnyttjas***, skattebaserade system, fakturabaserade system, garantifonder, fonder inriktade på totalrenoveringar, fonder inriktade på renoveringar med en betydande minimitröskel för riktade energibesparingar och standarder för hypoteksportföljer ***och finansieringsinstrument för att tillhandahålla incitament för tillämpningen av tillräckliga och cirkulära åtgärder såsom de som anges i den omfattande förteckningen i bilaga II***. De ska vägleda investeringar i ett energieffektivt offentligt byggnadsbestånd, i enlighet med Eurostats vägledning om redovisning av avtal om energiprestanda i den offentliga sektorns räkenskaper. ***Medlemsstaterna ska säkerställa att information om den finansiering och de finansieringsverktyg som står till förfogande görs tillgänglig för allmänheten på ett lättillgängligt och transparent sätt.***

**Ändringsförslag 201**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 15 – punkt 5 – stycke 1**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska underlätta sammanslagning av projekt för att möjliggöra tillgång för investerare och paketlösningar för potentiella kunder.

Medlemsstaterna ska underlätta sammanslagning av projekt för att möjliggöra tillgång för investerare och paketlösningar för potentiella kunder.  
***Medlemsstaterna ska ge stöd till lokala initiativ, såsom medborgarledda renoveringsprogram och program för utfasning av fossila bränslen vid uppvärmning och kylning i bostadsområden eller kommuner.***

## Ändringsförslag 202

### Förslag till direktiv Artikel 15 – punkt 5 – stycke 2

#### *Kommissionens förslag*

Medlemsstaterna ska anta åtgärder för att säkerställa att låneprodukter för energieffektivitet för byggnadsrenoveringar erbjuds brett och på ett icke-diskriminerande sätt av finansinstitut och att de är synliga och tillgängliga för konsumenterna. Medlemsstaterna ska säkerställa att banker och andra finansinstitut och investerare får information om möjligheterna att delta i finansieringen av förbättring av byggnaders energiprestanda.

#### *Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska anta åtgärder för att säkerställa att låneprodukter för energieffektivitet för byggnadsrenoveringar erbjuds brett och på ett icke-diskriminerande sätt av finansinstitut och att de är synliga och tillgängliga för konsumenterna. Medlemsstaterna ska säkerställa att banker och andra finansinstitut och investerare får information om möjligheterna att delta i finansieringen av förbättring av byggnaders energiprestanda ***och utveckla särskilda produkter för låg- och medelinkomsthushåll, sårbara kunder, inbegripet slutanvändare, personer som är drabbade av eller riskerar energifattigdom och personer som bor i subventionerade bostäder .***

## Ändringsförslag 203

### Förslag till direktiv Artikel 15 – punkt 6

#### *Kommissionens förslag*

6. Medlemsstaterna ska säkerställa att det inrättas faciliteter för tekniskt bistånd,

#### *Ändringsförslag*

6. Medlemsstaterna ska säkerställa att det inrättas faciliteter för tekniskt bistånd,

bland annat genom gemensamma kontaktpunkter, som riktar sig till alla aktörer som deltar i byggnadsrenoveringar, inbegripet bostadsägare och administrativa, finansiella och ekonomiska aktörer, inbegripet små och medelstora företag.

bland annat genom *allomfattande* gemensamma kontaktpunkter, som riktar sig till alla aktörer som deltar i byggnadsrenoveringar, inbegripet bostadsägare och administrativa, finansiella och ekonomiska aktörer, inbegripet små och medelstora företag.

*Medlemsstaterna ska säkerställa att det finns minst en fungerande gemensam kontaktpunkt per region i hela unionen. Kommissionen ska ha ett nära samarbete med Europeiska investeringsbanken, medlemsstaterna och regionerna för att säkerställa kontinuiteten i finansieringen av gemensamma kontaktpunkter under renoveringsvägen.*

## Ändringsförslag 204

Förslag till direktiv  
Artikel 15 – punkt 7 – stycke 1a (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

*Medlemsstaterna ska prioritera tilldelningen av en del av medlen ur Europeiska socialfonden till kompetenshöjning inom energieffektivitet för arbetstagare inom byggnadssektorn, inbegripet hållbara arbetstekniker och fokus på hälsoaspekter som asbest, för att få högkvalificerade arbetstagare. Medlemsstaterna ska upprätta register över yrkesverksamma inom byggnadsindustrin, med uppgifter om tillgången till kompetens och kompetenta yrkesutövare på marknaden. Dessa register ska uppdateras årligen och deras uppgifter ska vara tillgängliga för allmänheten.*

## Ändringsförslag 205

Förslag till direktiv  
Artikel 15 – punkt 8a (ny)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**8a. Kommissionen ska i enlighet med artikel 2 i detta direktiv utarbeta en gemensam unionsstandard för finansieringssystem enligt pay-as-you-save-principen och fastställa obligatoriska minimikrav för offentliga och privata aktörer.**

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

**Ändringsförslag 206**

**Förslag till direktiv  
Artikel 15 – punkt 9 – inledningen**

*Kommissionens förslag*

9. Medlemsstaterna ska koppla sina ekonomiska åtgärder för **förbättrad** energiprestanda i samband med renovering av byggnader till de energibesparingar som eftersträvas eller uppnås, såsom fastställts enligt ett eller flera av följande kriterier:

*Ändringsförslag*

9. Medlemsstaterna ska koppla sina ekonomiska åtgärder för **energiaktiv förbättring av** energiprestanda **som styrks genom de tilldelade certifikat som möjliggör förbättringar** i samband med renovering av byggnader till de energibesparingar som eftersträvas eller uppnås, såsom fastställts enligt ett eller flera av följande kriterier:

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

**Ändringsförslag 207**

**Förslag till direktiv  
Artikel 15 – punkt 9 – led a**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

a) Energiprestandan hos den utrustning eller det material som används vid renoveringen; i vilket fall den utrustning eller det material som används för renoveringen ska installeras av en installatör med lämplig certifierings- eller kvalifikationsnivå och ska uppfylla minimikrav avseende energiprestanda för **byggnadselement** .

a) Energiprestandan hos den utrustning eller det material som används vid renoveringen; i vilket fall den utrustning eller det material som används för renoveringen ska installeras av en installatör med lämplig certifierings- eller kvalifikationsnivå och ska uppfylla minimikrav avseende energiprestanda för **förbättrad prestanda för byggnaders energianvändning**.

#### *Motivering*

*Financial measures are paramount to stimulate the energy renovation market. Such supportive measures have to go beyond the system of energy-savings obligations. (since energy savings obligation usually target commoditized products and not look at the overall performance/management of building). A report by the Building Performance Institute in Europe found that a combination of different tools may be more effective than single measures over the long-term. Attention shall be paid to the effective leverage of public money spend on energy efficiency measures in buildings. A recent study by the European Court of Auditors show that it is not possible to know how much energy will have been saved by investing a total of €6.6 billion of 2014-2020 public spending in residential buildings at EU level since the cost-effectiveness of the investments have not been measured.*

### **Ändringsförslag 208**

#### **Förslag till direktiv Artikel 15 – punkt 9 – led da (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**da) Resultaten av  
efterhandsövervakningen.**

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

### **Ändringsförslag 209**

#### **Förslag till direktiv Artikel 15 – punkt 9 – led db (nytt)**



*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**db) Resultaten av uppnådd prestanda för indikatorer för smart beredskap (SRI).**

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## **Ändringsförslag 210**

**Förslag till direktiv  
Artikel 15 – punkt 9 – led ea (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**ea) Förbättrad kvalitet på inomhusmiljön.**

*Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## **Ändringsförslag 211**

**Förslag till direktiv  
Artikel 15 – punkt 10**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

10. Senast från och med den 1 januari **2027** får medlemsstaterna inte tillhandahålla några ekonomiska incitament för installation av värmepannor som drivs med fossila bränslen, med undantag för dem som valts ut för investering före **2027**, i enlighet med artikel 7.1 h i tredje strecksatsen i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/1058<sup>45</sup> om Europeiska regionala utvecklingsfonden och Sammanhållningsfonden och artikel 73 i Europaparlamentets och rådets förordning

10. Senast från och med den 1 januari **2024** får medlemsstaterna inte tillhandahålla några ekonomiska incitament för installation av värmepannor som **inte är certifierade för att drivas med förnybar och koldioxidfri energi och som** drivs med fossila bränslen, med undantag för dem som valts ut för investering före **2024**, i enlighet med artikel 7.1 h i tredje strecksatsen i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/1058<sup>45</sup> om Europeiska regionala utvecklingsfonden

(EU) 2021/2115<sup>46</sup> om strategiska planer inom den gemensamma jordbrukspolitiken.

och Sammanhållningsfonden och artikel 73 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/2115<sup>46</sup> om strategiska planer inom den gemensamma jordbrukspolitiken.

***Värmepannor som ska installeras i kombination med förnybar teknik (inte fristående) ska alltid vara berättigade till incitament.***

---

<sup>45</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/1058 av den 24 juni 2021 om Europeiska regionala utvecklingsfonden och Sammanhållningsfonden (EUT L 231, 30.6.2021, s. 60).

---

<sup>45</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/1058 av den 24 juni 2021 om Europeiska regionala utvecklingsfonden och Sammanhållningsfonden (EUT L 231, 30.6.2021, s. 60).

<sup>46</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/2115 av den 2 december 2021 om fastställande av regler om stöd för de strategiska planer som medlemsstaterna ska upprätta inom ramen för den gemensamma jordbrukspolitiken (strategiska GJP-planer) och som finansieras av Europeiska garantifonden för jordbruket (EGFJ) och Europeiska jordbruksfonden för landsbygdsutveckling (Ejflu) samt om upphävande av förordningarna (EU) nr 1305/2013 och (EU) nr 1307/2013 (EUT L 435, 6.12.2021, s. 1).

<sup>46</sup> Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2021/2115 av den 2 december 2021 om fastställande av regler om stöd för de strategiska planer som medlemsstaterna ska upprätta inom ramen för den gemensamma jordbrukspolitiken (strategiska GJP-planer) och som finansieras av Europeiska garantifonden för jordbruket (EGFJ) och Europeiska jordbruksfonden för landsbygdsutveckling (Ejflu) samt om upphävande av förordningarna (EU) nr 1305/2013 och (EU) nr 1307/2013 (EUT L 435, 6.12.2021, s. 1).

### *Motivering*

*Amendment necessary for pressing reasons relating to the internal logic of the text. While accelerating fuel switching in buildings is essential, all technologies ready to use renewable and decarbonise energy should be able to contribute to buildings' decarbonisation. It is important to distinguish between technologies and the fuels they utilise: boilers on the market today can already use 100 % renewable energies (biomethane) and variable shares of hydrogen. It is essential to ensure that boilers that work in combination with renewable-based technologies and support the increasing uptake of renewable energy, such as hybrid heaters and solar thermal systems, remain fully eligible for incentives.*

## **Ändringsförslag 212**

### **Förslag till direktiv Artikel 15 – punkt 10a (ny)**

**10a. Medlemsstaterna ska inte tillhandahålla några ekonomiska incitament för installation av vissa typer av värmegeneratorer i zoner och tätbebyggelse om detta kan leda till oproportionerliga kostnader för att säkerställa att koncentrationen av fina partiklar i luften (PM<sub>2,5</sub>) inte överstiger målvärdet, i enlighet med direktiv 2008/50/EG, eller i zoner och tätbebyggelse där överskridande har mätts, för att säkerställa en hög skyddsnivå för miljön och människors hälsa.**

*Motivering*

*Att säkerställa synergier och samstämmighet med EU:s regelverk på miljöområdet i fråga om luftkvalitet. Luftföroreningar orsakar hundratusentals dödsfall i EU. Renoveringsvågen och särskild finansiering bör inte förvärra problemet med luftföroreningar och bör endast ge möjlighet till lösningar som alla parter vinner på.*

**Ändringsförslag 213**

**Förslag till direktiv  
Artikel 15 – punkt 11 – stycke 1**

*Kommissionens förslag*

Medlemsstaterna ska genom högre ekonomiskt, skattemässigt, administrativt och tekniskt stöd **ge incitament till** totalrenovering och omfattande program som riktar sig till ett stort antal byggnader och leder till en total minskning på minst **30 %** av det primära energibehovet.

*Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska genom högre ekonomiskt, skattemässigt, administrativt och tekniskt stöd **prioritera** totalrenovering och omfattande program som riktar sig till ett stort antal byggnader och leder till en total minskning på minst **40 %** av det primära energibehovet. **Medlemsstaterna ska säkerställa att totalrenoveringar eller etappvisa totalrenoveringar av byggnader till klass A eller till klass B – om klass A inte är tekniskt möjlig – ges den högsta offentliga finansieringsgraden.**

**Ändringsförslag 214**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 15 – punkt 12**

*Kommissionens förslag*

12. Ekonomiska incitament ska i första hand inriktas på sårbara **hushåll, människor** som **drabbats** av energifattigdom och personer som bor i subventionerade bostäder, i enlighet med artikel 22 i direktiv (EU) .../... [omarbetning av energieffektivitetsdirektivet].

*Ändringsförslag*

12. Ekonomiska incitament ska i första hand inriktas på **låg- och medelinkomsthushåll, sårbara kunder, inbegripet slutanvändare, personer som är drabbade av eller riskerar** energifattigdom och personer som bor i subventionerade bostäder, i enlighet med artikel 22 i direktiv (EU) .../... [omarbetning av energieffektivitetsdirektivet].  
**Medlemsstaterna ska säkerställa att dessa konsumenter gynnas av kostnadsneutrala renoveringssystem.**

**Ändringsförslag 215**

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 15 – punkt 13**

*Kommissionens förslag*

13. När medlemsstaterna tillhandahåller ekonomiska incitament till ägare av byggnader eller byggnadsenheter för renovering av uthyrda byggnader eller byggnadsenheter ska de säkerställa att de ekonomiska incitamenten gynnar både ägarna och hyresgästerna, särskilt genom att tillhandahålla hyresstöd eller genom att införa **tak** för hyreshöjningar.

*Ändringsförslag*

13. När medlemsstaterna tillhandahåller ekonomiska incitament till ägare av byggnader eller byggnadsenheter för renovering av uthyrda byggnader eller byggnadsenheter ska de säkerställa att de ekonomiska incitamenten gynnar både ägarna och hyresgästerna, särskilt genom att tillhandahålla hyresstöd eller genom att **i enlighet med artikel 2 i detta direktiv införa krav på finansieringssystem enligt pay-as-you-save-principen för hyreshöjningar för att säkerställa att hyreshöjningarna inte överskrider besparingarna, på grundval av renoveringsenergibesparingar. De ska införa effektiva sociala skyddsåtgärder och garantier, särskilt för att skydda sårbara hushåll och hushåll som drabbats av energifattigdom.**

## Ändringsförslag 216

### Förslag till direktiv Artikel 16 – punkt 1 – stycke 1

#### *Kommissionens förslag*

Medlemsstaterna ska fastställa de åtgärder som är nödvändiga för att upprätta ett system för certifiering av byggnaders energiprestanda.

#### *Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska fastställa de åtgärder som är nödvändiga för att upprätta ett system för certifiering av byggnaders energiprestanda, **med målet att innefatta hela byggnadsbeståndet senast 2035 på ett överkomligt och effektivt sätt.**

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## Ändringsförslag 217

### Förslag till direktiv Artikel 16 – punkt 1 – stycke 2

#### *Kommissionens förslag*

Energicertifikatet ska innehålla byggnadens energiprestanda uttryckt med en numerisk indikator för **primärenergianvändning** i kWh/(m<sup>2</sup>, år), och referensvärden, såsom minimikrav avseende energiprestanda, minimistandarder för energiprestanda, krav för nära-nollenergibyggnader och krav för nollutsläppsbyggnader, så att ägare av eller hyresgäster i byggnaden eller byggnadsenheten kan jämföra och bedöma dess energiprestanda.

#### *Ändringsförslag*

Energicertifikatet ska innehålla byggnadens energiprestanda uttryckt med en numerisk indikator för **primär och slutlig energianvändning** i kWh/(m<sup>2</sup>, år), och referensvärden, såsom minimikrav avseende energiprestanda, minimistandarder för energiprestanda, krav för nära-nollenergibyggnader och krav för nollutsläppsbyggnader, så att ägare av eller hyresgäster i byggnaden eller byggnadsenheten kan jämföra och bedöma dess energiprestanda.

## Ändringsförslag 218

### Förslag till direktiv Artikel 16 – punkt 2

#### *Kommissionens förslag*

2. Senast den 31 december 2025 ska

#### *Ändringsförslag*

2. Senast den 31 december 2025 ska

energicertifikatet överensstämna med mallen i bilaga V. Det ska ange byggnadens energiklass på en sluten skala med endast bokstäverna A–G. Bokstaven A ska motsvara nollutsläppsbyggnader enligt definitionen i artikel 2.2 och bokstaven G ska motsvara de 15 % byggnader som har sämst prestanda i det nationella byggnadsbeståndet vid tidpunkten för införandet av skalan. Medlemsstaterna ska säkerställa att de återstående klasserna (B–F) har en jämn bandbreddsfördelning av energiprestandaindikatorer bland energiklasserna. Medlemsstaterna ska säkerställa en gemensam visuell identitet för energicertifikat på sitt territorium.

energicertifikatet överensstämna med mallen i bilaga V. Det ska ange byggnadens energiklass på en sluten skala med endast bokstäverna A–G. Bokstaven A ska motsvara nollutsläppsbyggnader enligt definitionen i artikel 2.2 och bokstaven G ska motsvara *minst* de 15 % byggnader som har sämst prestanda i det nationella byggnadsbeståndet vid tidpunkten för införandet av skalan. Medlemsstaterna ska säkerställa att de återstående klasserna (B–F) har en jämn bandbreddsfördelning av energiprestandaindikatorer bland energiklasserna. Medlemsstaterna ska säkerställa en gemensam visuell identitet för energicertifikat på sitt territorium.

***Medlemsstaterna ska lägga till en tilläggsklass A+ för nära-nollenergibyggnader utan att det påverkar nollutsläppsbyggnader enligt definitionen i artikel 2 i detta direktiv.***

***Medlemsstaterna ska fastställa en bokstav i medelklasserna som motsvarar de prestandanivåer som möjliggör en minimikapacitet ifråga om efterfrågefleksibilitet då hänsyn tas till genomförandet av tillräcklig klimatskalseffektivitet senast 2035 för bostadshus och senast 2032 för byggnader som inte är avsedda för bostäder. Detta klimatskal ska vara lämpligt antingen för installation av flexibla elektriska rumsuppvärmnings-, vattenuppvärmnings- och luftkonditioneringssystem eller för anslutning till ett fjärrvärmesystem med låg temperatur, för att möjliggöra både termisk komfort och flexibel drift av elnäten. Kommissionen ska utfärda detaljerade riktlinjer om energicertifikat, inbegripet en mall med en gemensam visuell identitet och en gemensam logotyp, i enlighet med bilaga V, för att förbättra certifikatens kvalitet och säkerställa uppgifternas trovärdighet och jämförbarhet i hela unionen.***

## Ändringsförslag 219

### Förslag till direktiv Artikel 16 – punkt 3

#### *Kommissionens förslag*

3. Medlemsstaterna ska säkerställa energicertifikatens kvalitet, tillförlitlighet och överkomlighet. De ska säkerställa att energicertifikat utfärdas av oberoende experter efter ett besök på plats.

#### *Ändringsförslag*

3. Medlemsstaterna ska säkerställa energicertifikatens kvalitet, tillförlitlighet och överkomlighet. De ska säkerställa att energicertifikat **har ett överkomligt pris för låginkomsthushåll och för alla enheter som används som enda bostad, utan att det påverkar inkomstskriterierna, och att de** utfärdas av  **kvalificerade och** oberoende experter efter ett besök på plats, **och att mallen för energicertifikat baseras på tydliga logotyper, piktogram och läsbara avsnitt som visar en rad beräknade kostnader.**

**Efter antagandet av den delegerade akten i enlighet med artikel 7 ska energicertifikaten innehålla ytterligare information om den globala uppvärmningspotentialen, i enlighet med artikel 7, för nya byggnader och byggnader som ägs, drivs eller utnyttjas av unionens institutioner och byråer på ett övergripande sätt så att det skapas ett enkelt och enhetligt certifikat.**

## Ändringsförslag 220

### Förslag till direktiv Artikel 16 – punkt 4 – stycke 1

#### *Kommissionens förslag*

Energicertifikatet ska innehålla rekommendationer för hur energiprestanda och en minskning av driftsrelaterade växthusgasutsläpp för en byggnad eller en byggnadsenhet kan förbättras kostnadseffektivt, såvida inte byggnaden eller byggnadsenheten uppfyller den tillämpliga standarden för nollutsläppsbyggnader .

#### *Ändringsförslag*

Energicertifikatet ska innehålla rekommendationer för hur energiprestanda och en minskning av driftsrelaterade växthusgasutsläpp för en byggnad eller en byggnadsenhet kan förbättras kostnadseffektivt, såvida inte byggnaden eller byggnadsenheten uppfyller den tillämpliga standarden för nollutsläppsbyggnader, **och förbättringen**



*av värdet på indikatorn för smart beredskap för byggnader som måste utrustas med indikatorn enligt kraven i artikel 13 i direktivet om byggnaders energiprestanda.*

## Ändringsförslag 221

### Förslag till direktiv Artikel 16 – punkt 5

#### *Kommissionens förslag*

5. De rekommendationer som ingår i energicertifikatet ska vara tekniskt genomförbara för byggnaden i fråga och de ska innehålla en uppskattning av energibesparingar och minskning av **driftsrelaterade** växthusgasutsläpp. De **kan** innehålla en uppskattning av återbetalningsperioder eller kostnader och intäkter under dess ekonomiska livscykel.

#### *Ändringsförslag*

5. De rekommendationer som ingår i energicertifikatet ska vara tekniskt genomförbara för byggnaden i fråga och de ska innehålla en uppskattning av energibesparingar och minskning av växthusgasutsläpp. De **ska** innehålla en uppskattning av återbetalningsperioder eller kostnader och intäkter under dess ekonomiska livscykel.

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## Ändringsförslag 222

### Förslag till direktiv Artikel 16 – punkt 6

#### *Kommissionens förslag*

6. Rekommendationerna ska omfatta en bedömning av om **värme-** eller luftkonditioneringsystemet kan anpassas för drift vid effektivare temperaturinställningar, t.ex. lågtemperaturtillämpningar för vattenbaserade värmesystem, inklusive den erforderliga utformningen av termisk uteffekt och temperatur-/flödeskrav.

#### *Ändringsförslag*

6. Rekommendationerna ska omfatta en **väl synlig uppgift om den återstående livslängden för rums- och vattenuppvärmningssystemen och luftkonditioneringsystemen, samt en** bedömning av om **rums- och vattenuppvärmnings-** eller luftkonditioneringsystemet kan anpassas för drift vid effektivare temperaturinställningar, t.ex. lågtemperaturtillämpningar för vattenbaserade värmesystem, inklusive den



erforderliga utformningen av termisk uteffekt och temperatur-/flödeskrav.

## Ändringsförslag 223

### Förslag till direktiv Artikel 16 – punkt 10

#### *Kommissionens förslag*

10. Energicertifikatets giltighetstid får inte överskrida **fem** år. För byggnader med en energiklass A, B eller C fastställd i enlighet med punkt 2 får dock energicertifikatets giltighetstid inte överskrida tio år.

#### *Ändringsförslag*

10. Energicertifikatets giltighetstid får inte överskrida **sju** år. För byggnader med en energiklass A, B eller C fastställd i enlighet med punkt 2 får dock energicertifikatets giltighetstid inte överskrida tio år.

## Ändringsförslag 224

### Förslag till direktiv Artikel 16 – punkt 11 – stycke 1

#### *Kommissionens förslag*

Medlemsstaterna ska tillgängliggöra förenklade förfaranden för uppdatering av ett energicertifikat om endast enskilda element uppgraderas (enskilda åtgärder eller fristående åtgärder).

#### *Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska tillgängliggöra förenklade förfaranden för uppdatering av ett energicertifikat om endast enskilda element uppgraderas (enskilda åtgärder eller fristående åtgärder) **för att minska kostnaden för att utfärda det uppdaterade certifikatet.**

## Ändringsförslag 225

### Förslag till direktiv Artikel 16 – punkt 11 – stycke 2

#### *Kommissionens förslag*

Medlemsstaterna ska tillgängliggöra förenklade förfaranden för uppdatering av ett energicertifikat om åtgärder som anges i ett renoveringspass införs.

#### *Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska tillgängliggöra förenklade förfaranden för uppdatering av ett energicertifikat om åtgärder som anges i ett renoveringspass införs **eller, om en digital tvilling till en byggnad används, för att minska kostnaden för att utfärda**

*det uppdaterade certifikatet.*

## Ändringsförslag 226

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 16 – punkt 11a (ny)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**11a. Utöver den ram för energicertifikat som avses i denna artikel ska medlemsstaterna fastställa standarder för olika byggnadsarketyper samt gränsvärden för energibehov för uppvärmning som skulle göra det möjligt att värma upp byggnader med låga temperaturer senast den 31 december 2025. Kommissionen ska offentliggöra riktlinjer för utvecklingen av sådana parametrar.**

## Ändringsförslag 227

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 17 – punkt 1 – stycke 1 – led a**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

a) byggnader eller byggnadsenheter som konstrueras, har genomgått en större renovering, säljs eller hyrs ut till en ny hyresgäst **eller för vilka ett hyreskontrakt förnyas**, och

a) byggnader eller byggnadsenheter som konstrueras, har genomgått en större renovering, säljs eller hyrs ut till en ny hyresgäst, och

## Ändringsförslag 228

**Förslag till direktiv**  
**Artikel 17 – punkt 2**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

2. Medlemsstaterna ska kräva att ett energicertifikat visas för den presumtive hyresgästen eller köparen och överlämnas till köparen eller hyresgästen, när

2. Medlemsstaterna ska kräva att ett energicertifikat visas för den presumtive hyresgästen eller köparen och överlämnas till köparen eller hyresgästen, när

byggnader eller byggnadsenheter byggs, säljs eller hyrs ut **eller när hyresavtal förnyas** .

byggnader eller byggnadsenheter byggs, säljs eller hyrs ut.

## Ändringsförslag 229

### Förslag till direktiv Artikel 19 – punkt 5 – stycke 1

#### *Kommissionens förslag*

Kommissionen ska senast den 30 juni 2024 anta en genomförandeakt med en gemensam mall för överföring av information till observatoriet för byggnadsbeståndet.

#### *Ändringsförslag*

Kommissionen ska senast den 30 juni 2024 anta en genomförandeakt med en gemensam mall för överföring av information till observatoriet för byggnadsbeståndet. ***Senast detta datum ska medlemsstaterna, på grundval av kommissionens vägledning, inleda en granskning av tillståndet för unionens byggnadsbestånd för att i enlighet med energieffektivitetsdirektivet fastställa var sårbara områden med låga socioekonomiska indikatorer och byggnader med låg energiprestanda är belägna. På så sätt kommer det ekonomiska och yrkesmässiga stödet att inriktas på de mest sårbara segmenten av samhället och främja en ökning av renoveringstakten för byggnader i unionen som är rättvis och harmoniserad för alla medlemsstater.***

## Ändringsförslag 230

### Förslag till direktiv Artikel 19 – punkt 6a (ny)

#### *Kommissionens förslag*

#### *Ändringsförslag*

***6a. Kommissionen kommer vartannat år, med början det andra året efter offentliggörandet av detta direktiv, att offentliggöra en sammanfattande rapport om situationen och framstegen för unionens byggnadsbestånd på lokal, regional och nationell nivå.***

## Ändringsförslag 231

### Förslag till direktiv Artikel 20 – punkt 4 – stycke 3

#### *Kommissionens förslag*

Inspektionssystemen ska inbegripa en bedömning av ventilationssystemets storlek i förhållande till byggnadens behov, med beaktande av ventilationssystemets förmåga att optimera sin prestanda vid normala eller genomsnittliga driftförhållanden.

#### *Ändringsförslag*

Inspektionssystemen ska inbegripa en bedömning av ventilationssystemets storlek i förhållande till byggnadens behov, med beaktande av ventilationssystemets förmåga att optimera sin prestanda vid normala eller genomsnittliga driftförhållanden. ***Inspektionerna ska också innehålla en bedömning av inomhusluftkvaliteten.***

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## Ändringsförslag 232

### Förslag till direktiv Artikel 20 – punkt 7 – stycke 1

#### *Kommissionens förslag*

Medlemsstaterna ska fastställa krav för att, om detta är tekniskt och ekonomiskt genomförbart, säkerställa att byggnader som inte är avsedda för bostäder och vars uppvärmningssystem eller kombinerade rumsuppvärmnings- och ventilationssystem har en nominell effekt på över 290 kW senast den 31 december 2024 är utrustade med system för fastighetsautomation och fastighetsstyrning. Tröskeln för nominell effekt ska sänkas till 70 kW senast den 31 december 2029.

#### *Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska fastställa krav för att, om detta är tekniskt och ekonomiskt genomförbart, säkerställa att byggnader som inte är avsedda för bostäder och vars uppvärmningssystem, ***kylningsystem*** eller kombinerade rumsuppvärmnings-, ***kylnings-*** och ventilationssystem har en nominell effekt på över 290 kW senast den 31 december 2024 är utrustade med system för fastighetsautomation och fastighetsstyrning. Tröskeln för nominell effekt ska sänkas till 70 kW senast den 31 december 2029.

## Motivering

Räckvidden (290 kW) i det nuvarande direktivet om byggnaders energiprestanda beräknas med hänvisning till rumsuppvärmning och ventilation (artikel 14.4) men omfattar även rumskylning (artikel 15.4). Den föreslagna revideringen motsvarar inte de nuvarande bestämmelserna i systemet för fastighetsautomation och fastighetsstyrning, som medlemsstaterna redan genomför

### Ändringsförslag 233

#### Förslag till direktiv Artikel 22 – punkt 2

##### *Kommissionens förslag*

2. Medlemsstaterna ska offentliggöra information om **utbildning** och **certifiering**. Medlemsstaterna ska se till att det offentliggörs antingen regelbundet uppdaterade förteckningar av kvalificerade eller certifierade experter eller regelbundet uppdaterade förteckningar över certifierade företag som erbjuder sådana experters tjänster.

##### *Ändringsförslag*

2. Medlemsstaterna ska **säkerställa att certifieringssystemen eller likvärdiga kvalificeringssystem för oberoende experter som tillhandahåller certifiering av energiprestanda för byggnader, inrättandet av renoveringspass, bedömningen av smart beredskap, inspektionen av värmesystem och luftkonditioneringssystem är tillgängliga, överkomliga och fungerar som de ska samt** offentliggöra information om **utbildnings- och certifieringsmöjligheter**. Medlemsstaterna ska se till att det offentliggörs antingen regelbundet uppdaterade förteckningar av kvalificerade eller certifierade experter eller regelbundet uppdaterade förteckningar över certifierade företag som erbjuder sådana experters tjänster.

## Motivering

Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.

### Ändringsförslag 234

#### Förslag till direktiv Artikel 23 – punkt 1

##### *Kommissionens förslag*

##### *Ändringsförslag*

1. Medlemsstaterna ska säkerställa **lämplig kompetensnivå** för yrkesverksamma inom byggbranschen som utför integrerade renoveringsarbeten i enlighet med artikel 26 [omarbetning av energieffektivitetsdirektivet].

1. Medlemsstaterna ska säkerställa **att det finns en nationell plan för att utveckla hög kompetens** för yrkesverksamma inom byggbranschen som utför integrerade renoveringsarbeten i enlighet med artikel 26 [omarbetning av energieffektivitetsdirektivet].

## Ändringsförslag 235

### Förslag till direktiv Artikel 23 – punkt 2a (ny)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**2a. Medlemsstaterna ska främja program för omskolningssystem för anställda vid företag verksamma inom utvinning av fossila bränslen, energiproduktion, distribution och energiredovisning vars produktion av energi och verksamhet längre fram kommer att avvecklas till följd av unionens insatser för att minska koldioxidutsläppen. En sådan strategi ska på ett positivt integrera dessa viktiga berörda parter i processen för utfasning av fossila bränslen i EU:s energisektor.**

## Ändringsförslag 236

### Förslag till direktiv Artikel 25 – punkt 2

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

Som en del av denna översyn ska kommissionen bedöma huruvida tillämpningen av detta direktiv i kombination med andra lagstiftningsinstrument som behandlar byggnaders energieffektivitet och växthusgasutsläpp, särskilt genom koldioxidprissättning, ger tillräckliga framsteg mot att uppnå ett fossilfritt byggnadsbestånd med nollutsläpp senast

Som en del av denna översyn ska kommissionen bedöma huruvida tillämpningen av detta direktiv i kombination med andra lagstiftningsinstrument som behandlar byggnaders energieffektivitet och växthusgasutsläpp, särskilt genom koldioxidprissättning, ger tillräckliga framsteg mot att uppnå ett fossilfritt byggnadsbestånd med nollutsläpp senast

2050, eller om ytterligare bindande åtgärder på unionsnivå, särskilt obligatoriska minimistandarder för energiprestanda för hela byggnadsbeståndet, behöver införas. Kommissionen ska också undersöka på vilket sätt medlemsstaterna kan tillämpa integrerade distrikts- eller grannskapsstrategier i unionens fastighetspolitik och energieffektivitetspolitik, och samtidigt säkerställa att varje byggnad uppfyller minimikraven avseende energiprestanda, till exempel med hjälp av övergripande renoveringssystem som är tillämpliga på ett antal byggnader i ett geografiskt sammanhang i stället för enskilda byggnader.

2050, eller om ytterligare bindande åtgärder på unionsnivå, särskilt obligatoriska minimistandarder för energiprestanda för hela byggnadsbeståndet, behöver införas. ***Dessutom bör man i åtgärderna på unionsnivå beakta ett helhetsgrepp i alla rumsskalor, inbegripet landskapsarkitektur, stadsplanering, infrastruktur och utformning, och därmed främja mer hållbara, inkluderande och innovativa levnadssätt i linje med utvecklingen av vår bebyggda miljö, i syfte att anpassa sig till nya behov och säkerställa anständiga bostäder av hög kvalitet för alla.*** Kommissionen ska också undersöka på vilket sätt medlemsstaterna kan tillämpa integrerade distrikts- eller grannskapsstrategier i unionens fastighetspolitik och energieffektivitetspolitik, och samtidigt säkerställa att varje byggnad uppfyller minimikraven avseende energiprestanda, till exempel med hjälp av övergripande renoveringssystem som är tillämpliga på ett antal byggnader i ett geografiskt sammanhang i stället för enskilda byggnader.

### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## **Ändringsförslag 237**

### **Förslag till direktiv Artikel 26 – punkt 1**

#### *Kommissionens förslag*

1. Medlemsstaterna ska vidta nödvändiga åtgärder för att informera ägare av eller hyresgäster i byggnader eller byggnadsenheter och alla berörda marknadsaktörer om de olika metoder som bidrar till förbättrad energiprestanda.

#### *Ändringsförslag*

1. Medlemsstaterna ska ***stödja informations- och upplysningskampanjer för att främja allmänhetens intresse och stöd för att förbättra direktivet om byggnaders energieffektivitet*** och vidta nödvändiga åtgärder för att informera ägare

Medlemsstaterna ska särskilt vidta nödvändiga åtgärder för att tillhandahålla skraddarsydd information till sårbara hushåll.

av eller hyresgäster i byggnader eller byggnadsenheter och alla berörda marknadsaktörer om de olika metoder som bidrar till förbättrad energiprestanda. Medlemsstaterna ska särskilt vidta nödvändiga åtgärder för att tillhandahålla skraddarsydd information till sårbara hushåll, ***hushåll som drabbats av energifattigdom, personer som bor i subventionerade bostäder, sårbara områden i enlighet med energieffektivitetsdirektivet, och för att tillhandahålla information på grannskapsnivå för att nå ut till dessa konsumenter.***

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

### **Ändringsförslag 238**

#### **Förslag till direktiv**

#### **Artikel 26 – punkt 2 – stycke 1**

##### *Kommissionens förslag*

Medlemsstaterna ska i synnerhet ge ägarna till eller hyresgästerna i byggnader information om energicertifikat, inklusive deras syfte och mål, om kostnadseffektiva åtgärder, och vid behov finansiella instrument, för att förbättra byggnadens energiprestanda, och om hur värmepannor för fossila bränslen kan ersättas med hållbarare alternativ. Medlemsstaterna ska tillhandahålla denna information med hjälp av åtkomliga och transparenta rådgivningsverktyg, såsom rådgivning om renovering och gemensamma kontaktpunkter.

##### *Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska i synnerhet ge ägarna till eller hyresgästerna i byggnader information om energicertifikat, inklusive deras syfte och mål, om kostnadseffektiva åtgärder, och vid behov finansiella instrument, för att förbättra byggnadens energiprestanda, och om hur värmepannor för fossila bränslen kan ersättas med hållbarare alternativ. Medlemsstaterna ska tillhandahålla denna information med hjälp av åtkomliga och transparenta rådgivningsverktyg, såsom rådgivning om renovering och gemensamma kontaktpunkter. ***Tillgången till sådana rådgivningsverktyg ska vara särskilt anpassad till långinkomsthushåll, sårbara hushåll, hushåll som drabbats av energifattigdom och personer som bor i***



## *subventionerade bostäder.*

### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

## **Ändringsförslag 239**

### **Förslag till direktiv Bilaga I – led 1 – stycke 4**

#### *Kommissionens förslag*

En byggnads energiprestanda ska uttryckas med en numerisk indikator för **primärenergianvändning** i per enhet av referensgolvyta och år, kWh/(m<sup>2</sup>, år) både för certifieringen av energiprestanda och efterlevnaden av minimikraven avseende energiprestanda. Den metod som används för beräkningen av en byggnads energiprestanda ska vara klar och tydlig och öppen för innovation.

#### *Ändringsförslag*

En byggnads energiprestanda ska uttryckas med en numerisk indikator för **primär och slutlig energianvändning** i per enhet av referensgolvyta och år, kWh/(m<sup>2</sup>, år) både för certifieringen av energiprestanda och efterlevnaden av minimikraven avseende energiprestanda. Den metod som används för beräkningen av en byggnads energiprestanda ska vara klar och tydlig och öppen för innovation.

### *Motivering*

*Ändringsförslaget behövs av tvingande skäl som har med den inre logiken i texten att göra för att ge hyresgäster mer tydlighet och därmed främja energieffektivitet och renoveringar.*

## **Ändringsförslag 240**

### **Förslag till direktiv Bilaga I – led 1 – stycke 4**

#### *Kommissionens förslag*

Medlemsstaterna ska beskriva sin nationella beräkningsmetod baserat på bilaga A till de grundläggande europeiska standarderna om byggnaders energiprestanda, nämligen EN ISO 52000-1, EN ISO 52003-1, EN ISO 52010-1, EN ISO 52016-1, EN ISO 52018-1, EN 16798-1 och EN 17423 eller dokument som

#### *Ändringsförslag*

Medlemsstaterna ska beskriva sin nationella beräkningsmetod baserat på bilaga A till de grundläggande europeiska standarderna om byggnaders energiprestanda, nämligen EN ISO 52000-1, EN ISO 52003-1, EN ISO 52010-1, EN ISO 52016-1, EN ISO 52018-1, **EN ISO 52120-1**, EN 16798-1 och EN 17423 eller

ersätter dessa. Denna bestämmelse utgör inte en rättslig kodifiering av dessa standarder.

dokument som ersätter dessa. Denna bestämmelse utgör inte en rättslig kodifiering av dessa standarder.

#### *Motivering*

*Påverkan från systemet för fastighetsautomation och fastighetsstyrning är avgörande för byggnaders energiprestanda. En ISO 52120-1 är en EPB-standard inom M480-mandatet som tillhandahåller viktiga indata vid beräkningen av energiprestanda i byggnader. Eftersom elektrifieringen av byggnader förväntas öka kommer dessutom nya elektriska belastningar att öka energianvändningen.*

### **Ändringsförslag 241**

#### **Förslag till direktiv Bilaga I – led 3**

##### *Kommissionens förslag*

3. För att uttrycka en byggnads energiprestanda **fär** medlemsstaterna fastställa ytterligare numeriska indikatorer för den totala icke-förnybara och förnybara primärenergianvändningen samt för driftsrelaterade växthusgasutsläpp som produceras i kg CO<sub>2</sub>eq/(m<sup>2</sup>, år).

##### *Ändringsförslag*

3. För att uttrycka en byggnads energiprestanda **ska** medlemsstaterna fastställa ytterligare numeriska indikatorer för den totala icke-förnybara och förnybara primärenergianvändningen samt för driftsrelaterade **och inbäddade** växthusgasutsläpp som produceras i kg CO<sub>2</sub>eq/(m<sup>2</sup>, år) **under byggnadens förväntade livslängd**.

#### *Motivering*

*Denna ändring är nödvändig för att säkerställa att direktivet om byggnaders energiprestanda omfattar både energiprestanda och minskning av växthusgasutsläpp i enlighet med artikel 1.1. Det inkluderas ytterligare numeriska indikatorer för inbäddade utsläpp av växthusgaser (produktion och/eller uppförande av byggnader) i de aspekter som ska beaktas för att bedöma byggnaders energiprestanda och skyldigheten att tillhandahålla information om inbäddade utsläpp i samband med användningen av byggprodukter och byggmaterial.*

### **Ändringsförslag 242**

#### **Förslag till direktiv Bilaga I – led 4 – led b**

##### *Kommissionens förslag*

##### *Ändringsförslag*

b) Värmeanläggningar och varmvattenförsörjning, inbegripet deras **isoleringsegenskaper**.

b) Värmeanläggningar och varmvattenförsörjning, inbegripet deras **isolerings- och värmeåtervinnings**egenskaper.

#### *Motivering*

*Värmeåtervinning kan vara en viktig del av de åtgärder som leder till energieffektivitet och energibesparingar, men den kan vara mindre attraktiv om den inte beaktas vid beräkningen av byggnadens energianvändning enligt direktivet om byggnaders energianvändning.*

### **Ändringsförslag 243**

**Förslag till direktiv  
Bilaga I – led 4 – led ba (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**ba) Kapacitet hos installerade decentraliserade energiresurser, inbegripet förnybara energikällor på plats, dubbelriktad laddningsinfrastruktur för elfordon, efterfrågefleksibilitet och lagring.**

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

### **Ändringsförslag 244**

**Förslag till direktiv  
Bilaga I – led 4 – led h**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

h) Förhållanden avseende inomhusklimatet, inklusive planerat inomhusklimat.

h) Förhållanden avseende inomhusklimatet, inklusive planerat inomhusklimat **och inomhusluftkvalitet**.

#### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik när det gäller ventilation och folkhälsa.*

## Ändringsförslag 245

### Förslag till direktiv Bilaga I – led 4 – led ia (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**ia) Fastighetsautomation och teknisk fastighetsförvaltning för övervakning, kontroll och optimering av energiprestanda.**

*Motivering*

Övervakning är avgörande för att åstadkomma en kontinuerlig förbättring av energiprestandan, särskilt när det gäller ökningen av laddstationer i hemmet. Övervakning kan i genomsnitt leda till en energibesparing på 10 %. Energiövervakning är dock ännu inte erkänt som ett av byggnadens installationssystem i den nuvarande definitionen av direktivet om byggnaders energiprestanda.

## Ändringsförslag 246

### Förslag till direktiv Bilaga I – led 4 – led ib (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**ib) Elinstallationernas effektivitet (IEC EN 60364-8-1).**

*Motivering*

För att omfatta elinstallationernas effektivitet bör det införas en skyldighet att minimera energiförluster i elinstallationerna, vid sidan av prestandakraven för dessa lösningar i enlighet med befintliga och erkända standarder (IEC EN 60364-8-1).

## Ändringsförslag 247

### Förslag till direktiv Bilaga II – led a – rad 1

<i>Kommissionens förslag</i>
<b>Mall för de nationella byggnadsrenoveringsplanerna (som avses i artikel 3)</b>

Artikel 3 i energiprestandadirektivet	Obligatoriska indikatorer	Frivilliga indikatorer/kommentarer
a) Översikt över det nationella byggnadsbeståndet	Antal byggnader och total golvyta (m <sup>2</sup> ):	Antal byggnader och total golvyta (m <sup>2</sup> ):
	– per byggnadstyp (inklusive offentliga byggnader och subventionerade bostäder)	– per byggnadsålder.
	– per energiklass	– per byggnadsstorlek.
	– nära-nollenergibyggnader	– per klimatzon.
	– med sämst prestanda (inklusive en definition)	– rivning (antal byggnader och total golvyta)
<i>Ändringsförslag</i>		
<b>Mall för de nationella byggnadsrenoveringsplanerna (som avses i artikel 3)</b>		
Artikel 3 i energiprestandadirektivet	Obligatoriska indikatorer	Frivilliga indikatorer/kommentarer
a) Översikt över det nationella byggnadsbeståndet	Antal byggnader och total golvyta (m <sup>2</sup> ):	Antal byggnader och total golvyta (m <sup>2</sup> ):
	– per byggnadstyp (inklusive offentliga byggnader och subventionerade bostäder)	– per byggnadsålder.
	– per energiklass	– per byggnadsstorlek.
	– nära-nollenergibyggnader	– per klimatzon.
	– med sämst prestanda (inklusive en definition)	– <i>enligt hushållens inkomstnivå</i>
	– <i>enligt dess nuvarande funktion som huvudsaklig bostad/fritidsbostad</i>	– rivning (antal byggnader och total golvyta)

## Ändringsförslag 248

### Förslag till direktiv

## Bilaga II – kolumn 2 – led a – rad 7 – strecksats 3

### *Kommissionens förslag*

– befolkning med dåliga bostadsförhållanden (t.ex. läckande tak) eller med otillräckliga värmekomfortförhållanden

### *Ändringsförslag*

– befolkning med dåliga bostadsförhållanden (t.ex. läckande tak, **farliga elinstallationer**) eller med otillräckliga värmekomfortförhållanden

### *Motivering*

*Polytetrafluoreten (PTFE) och PVC betraktas inte som grönlisterade avfall på internationell nivå. Båda är föremål för granskning i EU på grund av sina egenskaper. PTFE omfattas av det pågående arbetet med begränsningen av PFAS, medan det även pågår arbete med begränsningen av PVC.*

## Ändringsförslag 249

### Förslag till direktiv

#### Bilaga II – kolumn 2 – led a – rad 9

### *Kommissionens förslag*

Definition av nära-nollenergibyggnad för nya och befintliga byggnader

### *Ändringsförslag*

Definition av nära-nollenergibyggnad **och nollutsläppsbyggnad** för nya och befintliga byggnader

## Ändringsförslag 250

### Förslag till direktiv

#### Bilaga II – kolumn 2 – led b – rad 1

### *Kommissionens förslag*

Mål för årlig renoveringstakt: antal byggnader och total golvyta (m<sup>2</sup>)

– per byggnadstyp.

– byggnader med sämst prestanda

### *Ändringsförslag*

Mål för årlig renoveringstakt: antal byggnader och total golvyta (m<sup>2</sup>)

– per byggnadstyp.

– byggnader med sämst prestanda

***Mål för förväntad andel (%) renoverade byggnader:***

– ***per byggnadstyp***

– ***per renoveringsomfattning***

## Ändringsförslag 251

### Förslag till direktiv

#### Bilaga II – kolumn 2 – led c – rad 1 – stycke 1 – led d

##### *Kommissionens förslag*

d) Stärkning och skydd av sårbara kunder och lindring av energifattigdom, inbegripet **strategier** och **åtgärder** i enlighet med artikel 22 i direktiv (EU) .../... [omarbetning av energieffektivitetsdirektivet], samt överkomliga bostäder.

##### *Ändringsförslag*

d) Stärkning och skydd av sårbara kunder och lindring av energifattigdom, inbegripet **en uppsättning åtgärder för förmånlig finansiering av byggnadsrenovering för energifattiga och sårbara hushåll, och ett nationellt mål för att minska energifattigdomen genom renovering av byggnader** i enlighet med artikel 22 i direktiv (EU) .../... [omarbetning av energieffektivitetsdirektivet], samt överkomliga bostäder.

## Ändringsförslag 252

### Förslag till direktiv

#### Bilaga II – kolumn 2 – led c – rad 1 – stycke 1 – led e

##### *Kommissionens förslag*

e) Inrättande av gemensamma kontaktpunkter eller liknande mekanismer för rådgivning och **stöd** om tekniska, administrativa och ekonomiska frågor.

##### *Ändringsförslag*

e) Inrättande av gemensamma kontaktpunkter **på lokal nivå** eller liknande mekanismer för **skräddarsydd** rådgivning, **stöd** och **integrerade byggnadsrenoveringsjänster för fastighetsägare** om tekniska, administrativa och ekonomiska frågor.

## Ändringsförslag 253

### Förslag till direktiv

#### Bilaga II – kolumn 2 – led c – rad 1 – stycke 1 – led n

##### *Kommissionens förslag*

n) Åtgärda kompetensluckor och personalbrist och främja utbildning, fortbildning, kompetenshöjning och omskolning inom byggsektorn, sektorn för energieffektivitet och sektorn för förnybar

##### *Ändringsförslag*

n) Åtgärda kompetensluckor och personalbrist och främja utbildning, fortbildning, kompetenshöjning och omskolning inom byggsektorn, sektorn för energieffektivitet och sektorn för förnybar energi **genom obligatoriskt införande av**

energi.

*system för fortbildning, kompetensregister och nationella mål för kvalificering och kompetensutveckling för yrkesverksamma inom byggbranschen, i tillämpliga fall i linje med nationella kompetensplaner som utformats under EU-initiativet BUILD UP Skills och/eller inom ramen för initiativet Construction Blueprint.*

## Ändringsförslag 254

### Förslag till direktiv

#### Bilaga II – kolumn 2 – led c – rad 1 – stycke 1 – led o

##### *Kommissionens förslag*

o) Informationskampanjer och andra rådgivningsverktyg.

##### *Ändringsförslag*

o) **Storskaliga** informationskampanjer som **främjar fördelarna med byggnaders effektivitet** och **tillgängliga stödåtgärder som genomförs på nationell, regional och lokal nivå samt på samhällsnivå, jämte** andra rådgivningsverktyg.

## Ändringsförslag 255

### Förslag till direktiv

#### Bilaga II – kolumn 2 – led c – rad 1 – stycke 2

##### *Kommissionens förslag*

- Benämning på styrmedlet eller åtgärden
- Kort beskrivning (exakt omfattning, syfte och verksamhetsformer)
- Kvantifierat mål
- Typ av strategi eller åtgärd (t.ex. lagstiftning, ekonomisk, skattemässig, utbildning, information)
- Planerad budget och finansieringskällor
- Enheter som ansvarar för genomförandet av strategin
- Förväntat resultat

##### *Ändringsförslag*

- Benämning på styrmedlet eller åtgärden
- Kort beskrivning (exakt omfattning, syfte och verksamhetsformer)
- Kvantifierat mål
- Typ av strategi eller åtgärd (t.ex. lagstiftning, ekonomisk, skattemässig, utbildning, information)
- Planerad budget och finansieringskällor
- Enheter som ansvarar för genomförandet av strategin
- Förväntat resultat



- |                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>– Status för genomförandet</li> <li>– Dag för ikraftträdande</li> <li>– Genomförandeperiod</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Status för genomförandet</li> <li>– Dag för ikraftträdande</li> <li>– Genomförandeperiod</li> <li>– <b>Övervakningsmekanismer</b></li> <li>– <b>Sanktioner vid bristande efterlevnad och/eller underprestation</b></li> </ul> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### *Motivering*

*1) subparagraph d) is amended to ensure the practical implementation of national-level financial schemes targeted to energy poor and vulnerable households as per the applicable definition pursuant to the proposed amendments of the EED*

*2) subparagraph e) is amended to ensure accessible tailored services efficiently reaching the local communities, which are the main beneficiaries of the OSS concept. The suggested amendments also include the provision of integrated renovation services overcoming the issues related to the fragmentation of the construction sector in general and specifically of the renovation process, which is often cited as one of the major barriers to large-scale building retrofitting.*

*3) subparagraph n) is amended to ensure the application of streamlined instruments which are key for the life-long learning progress and regular upgrade of the skills and knowledge of building professionals in a quickly changing technological environment. Additionally, it brings coherence with the most effective and widely recognized EU initiatives in the area, thus avoiding duplication of measures and reduction of costs.*

*4) subparagraph o) is amended to ensure ambitious scope and outreach of the communication and awareness raising campaigns, which are expected to integrate national coverage by the public media and local community-oriented communication action to achieve highest impact.*

*5) additionally, monitoring mechanisms and penalties in case of non-compliance or underperformance are required to ensure coherent implementation at national level*

## **Ändringsförslag 256**

### **Förslag till direktiv**

#### **Bilaga II – kolumn 2 – led c – rad 1 – stycke 1 – led fa (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

***fa) Modernisering av uppvärmnings- och kylningsbeståndet genom installation av teknik som är redo att arbeta med förnybara och koldioxidsnåla energikällor.***

## Ändringsförslag 257

### Förslag till direktiv

#### Bilaga II – kolumn 2 – led c – rad 1 – stycke 1 – led fb (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**fb) Ökad elsäkerhet.**

## Ändringsförslag 258

### Förslag till direktiv

#### Bilaga III – led 1 – stycke 3 – strecksats 1

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

– energi från förnybara energikällor som produceras på plats och som uppfyller kriterierna i artikel 7 i direktiv (EU) 2018/2001 [ändrat direktiv om förnybar energi] **eller**,

– energi från förnybara energikällor som produceras på plats **eller levereras från nätet** och som uppfyller kriterierna i artikel 7 i direktiv (EU) 2018/2001 [ändrat direktiv om förnybar energi].

## Ändringsförslag 259

### Förslag till direktiv

#### Bilaga III – led 1 – stycke 4

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

En nollutsläppsbyggnad får inte orsaka några **koldioxidutsläpp på plats** från fossila bränslen.

En nollutsläppsbyggnad får inte orsaka några **utsläpp** från fossila bränslen.

## Ändringsförslag 260

### Förslag till direktiv

#### Bilaga III – led II – stycke 1

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

För beräkningen av den globala uppvärmningspotentialen under hela livscykeln (GWP) för nya byggnader i enlighet med artikel 7.2 meddelas GWP-

För beräkningen av den globala uppvärmningspotentialen under hela livscykeln (GWP) för nya byggnader i enlighet med artikel 7.2 meddelas GWP-

faktorn som en numerisk indikator för varje livscykelkedade uttryckt som kg CO<sub>2</sub>e/m<sup>2</sup> (för användbar golvyta) som genomsnitt för ett år under en referensperiod på 50 år. Dataurval, scenariodefinition och beräkningar ska utföras i enlighet med EN 15978 (EN 15978:2011). Hållbarhet hos byggarbeten. Värdering av byggnaders miljöprestanda. Beräkningsmetod). Omfattningen av byggnadselement och teknisk utrustning definieras i Level(s) – EU:s gemensamma ramverk för att bedöma byggnaders hållbarhetsprestanda – för indikator 1.2. Om det finns ett nationellt beräkningsverktyg, eller om det krävs för att lämna upplysningar eller för att erhålla bygglov, får detta verktyg användas för att tillhandahålla den information som krävs. Andra beräkningsverktyg får användas om de uppfyller de minimikriterier som fastställs i det gemensamma EU-ramverket Level(s). Data om specifika byggprodukter beräknade i enlighet med [den reviderade förordningen om byggprodukter] ska användas när de finns tillgängliga.

faktorn som en numerisk indikator för varje livscykelkedade, **även med beaktande av fördelarna med återanvändning och återvinning av uttjänta produkter** uttryckt som kg CO<sub>2</sub>e/m<sup>2</sup> (för användbar golvyta) som genomsnitt för ett år under en referensperiod på 50 år. Dataurval, scenariodefinition och beräkningar ska utföras i enlighet med EN 15978 (EN 15978:2011). Hållbarhet hos byggarbeten. Värdering av byggnaders miljöprestanda. Beräkningsmetod). Omfattningen av byggnadselement och teknisk utrustning definieras i Level(s) – EU:s gemensamma ramverk för att bedöma byggnaders hållbarhetsprestanda – för indikator 1.2. Om det finns ett nationellt beräkningsverktyg, eller om det krävs för att lämna upplysningar eller för att erhålla bygglov, får detta verktyg användas för att tillhandahålla den information som krävs. Andra beräkningsverktyg får användas om de uppfyller de minimikriterier som fastställs i det gemensamma EU-ramverket Level(s). Data om specifika byggprodukter beräknade i enlighet med [den reviderade förordningen om byggprodukter] ska användas när de finns tillgängliga.

### *Motivering*

*Med tanke på vikten av att främja ett cirkulärt byggnadsekosystem är det också viktigt att rapportera de ytterligare miljöfördelar som återanvändning och materialåtervinning ger i slutet av byggnadens livsfas.*

## **Ändringsförslag 261**

### **Förslag till direktiv Bilaga IV – punkt 2 – led ca (nytt)**

#### *Kommissionens förslag*

#### *Ändringsförslag*

**ca) En byggnads förmåga att lagra energi och frigöra den tillbaka till byggnaden eller till nätet som el när det krävs, vilket möjliggör byggnaders aktiva deltagande i elsystemet.**

### *Motivering*

*Ändringsförslaget är nödvändigt av tvingande skäl som sammanhänger med textens inre logik.*

### **Ändringsförslag 262**

**Förslag till direktiv  
Bilaga V – led 1 – led ha (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**ha) Driftsrelaterade utsläpp av fina partiklar (PM<sub>2,5</sub>).**

### *Motivering*

*Indikatorer som flyttats från punkt 2 som ett element som obligatoriskt ska visas.*

### **Ändringsförslag 263**

**Förslag till direktiv  
Bilaga V – led 1 – led i**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**i) Klass för växthusgasutsläpp (*i tillämpliga fall*).**

**i) Klass för växthusgasutsläpp.**

### **Ändringsförslag 264**

**Förslag till direktiv  
Bilaga V – led 1 – led ia (nytt)**

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**ia) *Energianvändning, toppbelastning, generatorns eller systemets storlek, huvudsaklig energibärare och huvudsaklig typ av enhet för var och en av användningarna: uppvärmning, kylning, varmvatten för hushållsbruk, ventilation och inbyggd belysning.***

## Motivering

Indikatorer som flyttats från punkt 2 i bilaga V som ett element som obligatoriskt ska visas.

### Ändringsförslag 265

#### Förslag till direktiv Bilaga V – led 1 – led ib (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**ib) Elanläggningens status  
(hänvisning till senaste inspektion).**

### Ändringsförslag 266

#### Förslag till direktiv Bilaga V – led 2 – led b

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

b) Förnybar energi som produceras på plats, huvudsaklig energibärare och typ av förnybar energikälla.

b) Förnybar energi som produceras på plats, huvudsaklig energibärare och typ av förnybar energikälla **samt beredskap att installera ny förnybar produktionskapacitet (t.ex. tillgängligt utrymme, orientering, elsystem).**

### Ändringsförslag 267

#### Förslag till direktiv Bilaga V – led 2 – led g

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

g) Genomsnittligt U-värde för de ogenomskinliga elementen i klimatskalet.

g) Genomsnittligt U-värde **och genomsnittligt g-värde** för de ogenomskinliga elementen i klimatskalet.

## Motivering

Nationella krav är alltför ofta inriktade på isolering (U-värde), medan andra aspekter är lika viktiga för att bedöma prestandan hos transparenta element i klimatskalet, särskilt solenergitransmittensen (g-värde).

## Ändringsförslag 268

### Förslag till direktiv Bilaga V – led 2 – led ja (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**ja) Resultat av analysen av inomhusluftens kvalitet.**

*Motivering*

*Studier visar att klimatförbättringar inomhus hör till de viktigaste incitamenten för byggnadsägare för att genomföra energireoveringar.*

## Ändringsförslag 269

### Förslag till direktiv Bilaga V – led 2 – led jb (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

**jb) Resultat av analysen av dagsljusförhållanden.**

*Motivering*

*Studier visar att klimatförbättringar inomhus hör till de viktigaste incitamenten för byggnadsägare för att genomföra energireoveringar.*

## Ändringsförslag 270

### Förslag till direktiv Bilaga V – led 2 – led m

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

m) Antal och typ av laddningspunkter för elfordon.

m) Antal och typ av laddningspunkter för elfordon **och den elektriska infrastrukturens beredskap att lägga till nya laddningspunkter.**

## Motivering

*Energy Performance Certificates (EPCs) must integrate information about the latest inspection of the electrical installations and its readiness to install new major equipment. The proposed template for EPCs suggests including information about the presence of heat-pump, EV charging, storage or on-site renewable generation, but should also include information about the readiness and latest safety check of the electrical installations to integrate such equipment. Every dwelling owner or tenant should have an easy access to information about the status and readiness of the electrical installations particularly in the view of electrification of heating and transport and the possibility to add new equipment, such as EV charging point, heat pump, on-site renewable generation, and storage.*

### Ändringsförslag 271

#### Förslag till direktiv Bilaga V – led 2 – led n

##### *Kommissionens förslag*

n) Förekomst, typ och storlek av energilagringssystem.

##### *Ändringsförslag*

n) Förekomst, typ och storlek av energilagringssystem **och beredskap att lägga till ny lagringskapacitet.**

## Motivering

*Energy Performance Certificates (EPCs) must integrate information about the latest inspection of the electrical installations and its readiness to install new major equipment. The proposed template for EPCs suggests including information about the presence of heat-pump, EV charging, storage or on-site renewable generation, but should also include information about the readiness and latest safety check of the electrical installations to integrate such equipment. Every dwelling owner or tenant should have an easy access to information about the status and readiness of the electrical installations particularly in the view of electrification of heating and transport and the possibility to add new equipment, such as EV charging point, heat pump, on-site renewable generation, and storage.*

### Ändringsförslag 272

#### Förslag till direktiv Bilaga V – led 2 – led ra (nytt)

##### *Kommissionens förslag*

##### *Ändringsförslag*

ra) **Beredskap att upphöra med användningen av fossila bränslen.**

## Motivering

*Energy Performance Certificates (EPCs) must integrate information about the latest inspection of the electrical installations and its readiness to install new major equipment. The proposed template for EPCs suggests including information about the presence of heat-pump, EV charging, storage or on-site renewable generation, but should also include information about the readiness and latest safety check of the electrical installations to integrate such equipment. Every dwelling owner or tenant should have an easy access to information about the status and readiness of the electrical installations particularly in the view of electrification of heating and transport and the possibility to add new equipment, such as EV charging point, heat pump, on-site renewable generation, and storage.*

## Ändringsförslag 273

### Förslag till direktiv Bilaga V – led 2 – led rb (nytt)

*Kommissionens förslag*

*Ändringsförslag*

***rb) Flexibiliteten i en byggnads totala elefterfrågan, bland annat dess förmåga att svara på efterfrågan i förhållande till nätet, och förmåga till belastningsskifte.***

## Motivering

*Energy Performance Certificates (EPCs) must integrate information about the latest inspection of the electrical installations and its readiness to install new major equipment. The proposed template for EPCs suggests including information about the presence of heat-pump, EV charging, storage or on-site renewable generation, but should also include information about the readiness and latest safety check of the electrical installations to integrate such equipment. Every dwelling owner or tenant should have an easy access to information about the status and readiness of the electrical installations particularly in the view of electrification of heating and transport and the possibility to add new equipment, such as EV charging point, heat pump, on-site renewable generation, and storage.*



## ÄRENDETS GÅNG I DET RÅDGIVANDE UTSKOTTET

<b>Titel</b>	Byggnaders energiprestanda (omarbetning)
<b>Referensnummer</b>	COM(2021)0802 – C9-0469/2021 – 2021/0426(COD)
<b>Ansvarigt utskott</b> Tillkännagivande i kammaren	ITRE 14.2.2022
<b>Yttrande från</b> Tillkännagivande i kammaren	ENVI 14.2.2022
<b>Föredragande av yttrande</b> Utnämning	Radan Kanev 11.3.2022
<b>Behandling i utskott</b>	17.5.2022
<b>Antagande</b>	3.10.2022
<b>Slutomröstning: resultat</b>	+ :                 33 - :                 8 0 :                 27
<b>Slutomröstning: närvarande ledamöter</b>	Mathilde Androuët, Bartosz Arłukowicz, Simona Baldassarre, Marek Paweł Balt, Aurélie Beigneux, Hildegard Bentele, Sergio Berlato, Alexander Bernhuber, Simona Bonafè, Delara Burkhardt, Pascal Canfin, Sara Cerdas, Mohammed Chahim, Nathalie Colin-Oesterlé, Esther de Lange, Bas Eickhout, Agnès Evren, Helène Fritzon, Malte Gallée, Andreas Glück, Catherine Griset, Anja Hazekamp, Martin Hojsik, Pär Holmgren, Jan Huitema, Yannick Jadot, Petros Kokkalis, Ewa Kopacz, Joanna Kopcińska, Peter Liese, César Luena, Liudas Mažylis, Tilly Metz, Silvia Modig, Alessandra Moretti, Ville Niinistö, Grace O’Sullivan, Jessica Polfjärd, Nicola Procaccini, Frédérique Ries, María Soraya Rodríguez Ramos, Silvia Sardone, Christine Schneider, Günther Sidl, Ivan Vilibor Sinčić, Maria Spyraiki, Nils Torvalds, Edina Tóth, Véronique Trillet-Lenoir, Alexandr Vondra, Mick Wallace, Pernille Weiss, Michal Wiezik, Tiemo Wölken, Anna Zalewska
<b>Slutomröstning: närvarande suppleanter</b>	Michael Bloss, Biljana Borzan, Asger Christensen, Matthias Ecke, Radan Kanev, Ondřej Knotek, João Pimenta Lopes, Christel Schaldemose, Sarah Wiener
<b>Slutomröstning: närvarande suppleanter (art. 209.7)</b>	Abir Al-Sahlani, Attila Ara-Kovács, Krzysztof Hetman, Niklas Nienaaß

## SLUTOMRÖSTNING MED NAMNUPPROP I DET RÅDGIVANDE UTSKOTTET

33	+
PPE	Bartosz Arłukowicz, Alexander Bernhuber, Nathalie Colin-Oesterlé, Agnès Evren, Krzysztof Hetman, Radan Kanev, Ewa Kopacz, Peter Liese, Liudas Mažylis, Maria Spyraki
RENEW	Abir Al-Sahlani, Pascal Canfin, Asger Christensen, Martin Hojsík, Frédérique Ries, María Soraya Rodríguez Ramos, Nils Torvalds, Véronique Trillet-Lenoir, Michal Wiezik
S&D	Attila Ara-Kovács, Marek Paweł Balt, Simona Bonafè, Biljana Borzan, Delara Burkhardt, Sara Cerdas, Mohammed Chahim, Matthias Ecke, Helène Fritzon, César Luena, Alessandra Moretti, Christel Schaldemose, Günther Sidl, Tiemo Wölken

8	-
ID	Mathilde Androuët, Simona Baldassarre, Aurélia Beigneux, Catherine Griset, Silvia Sardone
RENEW	Andreas Glück, Jan Huitema, Ondřej Knotek

27	0
ECR	Sergio Berlato, Joanna Kopcińska, Nicola Procaccini, Alexandr Vondra, Anna Zalewska
NI	Ivan Vilibor Sinčić, Edina Tóth
PPE	Hildegard Bentele, Esther de Lange, Jessica Polfjård, Christine Schneider, Pernille Weiss
THE LEFT	Anja Hazekamp, Petros Kokkalis, Silvia Modig, João Pimenta Lopes, Mick Wallace
VERTS/ALE	Michael Bloss, Bas Eickhout, Malte Gallée, Pär Holmgren, Yannick Jadot, Tilly Metz, Niklas Nienäb, Ville Niinistö, Grace O'Sullivan, Sarah Wiener

### Teckenförklaring:

+ : Ja-röster

- : Nej-röster

0 : Nedlagda röster