



PARLAMENT EUROPEJSKI

2009 - 2014

Komisja Rozwoju Regionalnego

2012/2293(INI)

21.3.2013

OPINIA

Komisji Rozwoju Regionalnego

dla Komisji Zatrudnienia i Spraw Socjalnych

w sprawie budownictwa socjalnego w Unii Europejskiej
(2012/2293(INI))

Sprawozdawca komisji opiniodawczej: Salvatore Caronna

PA_NonLeg

WSKAZÓWKI

Komisja Rozwoju Regionalnego zwraca się do Komisji Zatrudnienia i Spraw Socjalnych, właściwej dla tej sprawy, o uwzględnienie w końcowym tekście projektu rezolucji następujących wskazówek:

1. podkreśla ważną rolę odgrywaną przez Parlament Europejski w kontekście zwalczania wykluczenia społecznego i ubóstwa oraz w zapewnianiu kwalifikowalności polityki mieszkalnictwa socjalnego do finansowania w przeszłości i na mocy nowych rozporządzeń dotyczących funduszy strukturalnych i funduszu spójności w celu dalszego wykorzystywania innowacyjnych strategii politycznych na rzecz tworzenia synergii i partnerstwa na szczeblu krajowym, regionalnym i lokalnym; podkreśla konieczność zapewnienia ukierunkowanego wsparcia przeznaczonego dla państw UE borykających się ze wzrostem bezrobocia i ubóstwa; zachęca zatem państwa członkowskie i ogół zainteresowanych stron do zapewnienia inwestycjom w mieszkania socjalne ważnego miejsca w krajowych programach reform i w kształtowaniu strategicznych priorytetów na mocy umów o partnerstwie w okresie programowania 2014–2020;
2. zwraca się do Komisji Europejskiej o objaśnienie definicji mieszkalnictwa socjalnego na podstawie wymiany najlepszych praktyk i doświadczeń między państwami członkowskimi oraz biorąc pod uwagę fakt, iż mieszkalnictwo socjalne jest różnie pojmowane i zarządzane (często ze względu na elastyczność w ustalaniu priorytetów) w państwach członkowskich, regionach i przez społeczności lokalne;
3. z zadowoleniem przyjmuje wnioski Komisji Europejskiej dotyczące legislacyjnego pakietu rozporządzeń w sprawie polityki spójności po 2014 r., które uwzględniają wszystkie kroki zmierzające do osiągnięcia celów strategii UE 2020 związanych z inteligentnym, zrównoważonym i sprzyjającym integracji społecznej wzrostem poprzez, między innymi, priorytetowe inwestowanie w efektywność energetyczną, promowanie energii ze źródeł odnawialnych, zwalczanie zmian klimatu, wspieranie zintegrowanych strategii na rzecz rozwoju miast i rozwoju terytorialnego, np. poprzez rozwój lokalny kierowany przez społeczność (ang. CLLD) i zintegrowane inwestycje terytorialne (ang. ITI); z zadowoleniem przyjmuje także wnioski dotyczące środków na rzecz wspierania gospodarki opartej na wymiarze społecznym i solidarności oraz na rzecz wyeliminowania wykluczenia społecznego i ubóstwa, a także nierówności w dostępie do opieki zdrowotnej, poprzez zapewnienie dostępu do wysokiej jakości mieszkalnictwa i usług socjalnych w przystępnych cenach społecznościom zmarginalizowanym i innym słabszym i znajdującym się w niekorzystnej sytuacji grupom społecznym, takim jak bezdomni, kobiety, osoby starsze i osoby niepełnosprawne; wskazuje, że budowa i dostosowanie mieszkań socjalnych powinny – przy zastosowaniu środków umożliwiających kontrolę rozbudowy miast – iść w parze z rozwojem infrastruktury publicznej i socjalnej, w tym infrastruktury odpornej na trzęsienia ziemi, jeżeli zachodzi taka konieczność;
4. zachęca państwa członkowskie do zaangażowania władz lokalnych i regionalnych oraz wszystkich partnerów i reprezentujących ich organizacji, zgodnie z zasadą wielopoziomowego sprawowania rządów i biorąc pod uwagę, że to do nich w pierwszej kolejności zwracają się obywatele, oraz wzywa do określenia priorytetów i ustalenia sposobów korzystania – w ramach umów o partnerstwie i programów operacyjnych,

łącznie i w sposób zintegrowany – tam, gdzie jest to możliwe, z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR), Europejskiego Funduszu Społecznego (EFS), Funduszu Spójności (FS) oraz, w odniesieniu do mieszkalnictwa socjalnego na obszarach wiejskich oraz w małych i średnich miastach, z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW); uważa, że większa synergia między funduszami strukturalnymi a funduszem spójności może przyczynić się do trwałego rozwoju zaniedbanych dzielnic bądź obszarów wiejskich, dzięki zapobieganiu ich odizolowaniu i wyludnieniu, przez co można uniknąć szkodliwych skutków podziałów społecznych i sprzyjać jednorodności, spójności społecznej i równości płci;

5. zwraca się do Europejskiego Banku Inwestycyjnego o zwiększenie inwestycji w sektorze budownictwa socjalnego, w ścisłej konsultacji z władzami lokalnymi i regionalnymi;
6. zauważa, że inwestycje w budownictwie socjalnym odgrywają ważną rolę we wdrażaniu innych strategii politycznych i mają m. in. korzystny wpływ na lokalną gospodarkę w zakresie wzrostu i tworzenia miejsc pracy, integracji społecznej i zwalczania ubóstwa, wspierania lokalnych mikroprzedsiębiorstw i MŚP oraz promowania mobilności zawodowej; uważa ponadto, że zdrowe warunki mieszkaniowe sprzyjają indywidualnemu dobrostanowi i zdrowiu publicznemu oraz w sposób ogólny chronią środowisko; w tym kontekście podkreśla konieczność zbadania i określenia najlepszych praktyk, a także wzmocnienia zdolności władz lokalnych i regionalnych oraz dokonania oceny poczynionych przez nie postępów we wdrażaniu tych praktyk;
7. uważa, że inwestycje w socjalnym budownictwie mieszkaniowym mogą odgrywać odpowiednią, konkretną i skuteczną rolę w zapewnianiu silniejszego europejskiego zarządzania gospodarczego ogólnie oraz w zapewnianiu spójności społecznej, gospodarczej i terytorialnej w szczególności dzięki kontroli działań spekulacyjnych na rynku nieruchomości, np. poprzez zwalczanie tendencji spekulacyjnych w budownictwie mieszkaniowym i ich negatywnych skutków dla równowagi makroekonomicznej i społecznej, zwłaszcza w chwili borykania się ze społecznymi konsekwencjami kryzysu gospodarczego i finansowego, dostosowań budżetowych i niskiej stopy wzrostu w UE;
8. wskazuje, że mieszkanie jest istotnym dobrem społecznym, za które państwa członkowskie, regiony i władze lokalne są szczególnie odpowiedzialne; powinny one zatem podejmować wszelkie kroki mające na celu opracowanie rozwiązań sprzyjających tanemu i energooszczędnemu budownictwu mieszkaniowemu, wyeliminowanie dyskryminacji przy przyznawaniu mieszkań socjalnych oraz uproszczenie procedur składania wniosków i przyznawania tych lokali, mając na uwadze szczególne położenie, osób znajdujących się w trudnej sytuacji;
9. mając na uwadze istniejące nierówności społeczne w Europie, a zwłaszcza w państwach, które niedawno przystąpiły do UE, przywiązuje szczególną wagę do działań, jakie Unia Europejska podejmuje na rzecz wspierania grup społecznych znajdujących się w niekorzystnej sytuacji, zwłaszcza w zakresie przyznawania mieszkań.

WYNIK GŁOSOWANIA KOŃCOWEGO W KOMISJI

Data przyjęcia	19.3.2013
Wynik głosowania końcowego	+: 37 -: 0 0: 3
Posłowie obecni podczas głosowania końcowego	François Alfonsi, Luís Paulo Alves, Catherine Bearder, Jean-Jacob Bicep, Alain Cadec, Salvatore Caronna, Nikos Chrysogelos, Rosa Estaràs Ferragut, Danuta Maria Hübner, María Irigoyen Pérez, Seán Kelly, Mojca Kleva Kekuš, Constanze Angela Krehl, Petru Constantin Luhan, Ramona Nicole Mănescu, Riikka Manner, Iosif Matula, Erminia Mazzoni, Miroslav Mikolášik, Jens Nilsson, Wojciech Michał Olejniczak, Younous Omarjee, Markus Pieper, Monika Smolková, Nuno Teixeira, Lambert van Nistelrooij, Justina Vitkauskaitė, Hermann Winkler, Elżbieta Katarzyna Łukacijewska
Zastępca(y) obecny(i) podczas głosowania końcowego	Vasilica Viorica Dăncilă, Karima Delli, Cornelia Ernst, Ivars Godmanis, Karin Kadenbach, Rodi Kratsa-Tsagaropoulou, Ivari Padar, Mirosław Piotrowski, Marie-Thérèse Sanchez-Schmid, Patrice Tirolien, Derek Vaughan