



**2022/0358(COD)**

20.7.2023

## **ATZINUMS**

Sniegusi Transporta un tūrisma komiteja

Iekšējā tirgus un patērētāju aizsardzības komitejai

par priekšlikumu Eiropas Parlamenta un Padomes regulai par datu vākšanu un kopīgošanu saistībā ar izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumiem un ar ko groza Regulu (ES) 2018/1724 (COM(2022)0571 – C9-0371/2022 – 2022/0358(COD))

Atzinuma sagatavotāja: *Josianne Cutajar*

PA\_Legam

## ĪSS PAMATOJUMS

Atzinuma sagatavotāja atbalsta tāda saskaņota tiesiskā regulējuma izstrādi, kura mērķis ir uzlabot pārredzamību izmitināšanas vietu īstermiņa īres (*STR*) sektorā, kas savukārt palīdzēs publiskajām iestādēm nodrošināt sekmīgu *STR* attīstību ilgtspējīgas tūrisma nozares ietvaros. Līdzsvarota pieeja izmitinātāju un tiešsaistes īstermiņa īres platformu sniegto datu vākšanai un kopīgošanai nodrošinās valsts, reģionālajām un vietējām iestādēm rīkus, kas nepieciešami, lai izstrādātu efektīvas, uz pierādījumiem balstītas un samērīgas rīcībpolitikas, kas spēj risināt ar īstermiņa īres sektoru saistītās problēmas un izmantot tā sniegtās iespējas.

Tūrisms ir viena no nozarēm, kurā ir attīstījusies sadarbīgā ekonomika, jo abi minētie sektori ir savstarpēji saistīti; gan tūrisms, gan sadarbīgā ekonomika ir atkarīga no savienojamības starp cilvēkiem, reģioniem un kultūrām, kas savukārt ir atkarīga no pieredzes apmaiņas, kas sniedz ieguvumus gan patērētājiem, gan uzņēmējiem.

Neraugoties uz to, tūrisms un īstermiņa īre ir visai selektīvas darbības, kurās jāņem vērā cilvēciskais faktors un konkrētā teritorija, un tādēļ sadarbīgo platformu rentabla darbība ir liels izaicinājums esošajiem tirgus dalībniekiem, kuriem bieži vien nākas pildīt augstas un stingras tirgus piekļuves prasības un ievērot vietējo iestāžu iedibināto praksi.

Lai gan nekontrolēta īstermiņa īres pakalpojumu piedāvāšana var izraisīt mājokļu komercializāciju un pilsētu ģentrifikāciju un vietējām kopienām var nākties saskarties ar šīs nodarbes radītajām negatīvajām blakusparādībām, tomēr lielāka pārredzamība un labāka noteikumu izpilde potenciāli var radīt drošu, taisnīgāku un ilgtspējīgāku ekosistēmu. Šai ekosistēmai būtu raksturīgi ne vien vienlīdzīgi konkurences apstākļi un jebkādas negatīvas ietekmes uz vietējo kopienu mazināšana, bet arī namīpašnieku un to personu iespēju palielināšana, kas sniedz neskaitāmus pašu radītus papildu pakalpojumus, tādējādi atbalstot vietējos uzņēmumus un jaunas nodarbinātības iespējas.

Lai saglabātu un palielinātu īstermiņa īres pakalpojumu sniegtos ieguvumus, vienlaikus nodrošinot taisnīgus nosacījumus visiem tūrisma nozares dalībniekiem, atzinuma sagatavotāja nošķir reģistrācijas procesu, kam jābūt lietotājiem ērtam un pieejamam bez maksas vai par minimālu samaksu, un atļauju piešķiršanas procedūru, kā arī jebkādas tirgus piekļuves prasības, ko dalībvalstis var izvēlēties piemērot saskaņā ar ES tiesību aktiem.

Tādēļ, lai nodrošinātu labas zināšanas un izpratni par ES tiesību aktiem un tādu pamatprincipu kā proporcionalitāte un nediskriminācija vienotu piemērošanu, kā noteikts mūsu tiesību aktos un Eiropas Savienības Tiesas judikatūrā, atzinuma sagatavotāja ierosina, ka Komisijai būtu jānosaka pienākums sniegt atbalstu un nodrošināt apmācību šajā jomā. Šajā saistībā Komisija nodrošinās apmācību kursus un materiālus par iepriekš minētajiem jēdzieniem. Apmācībai būtu jābūt obligātai valsts koordinātoriem, kas izveidoti saskaņā ar šo regulu, un valsts, reģionālajām un vietējām iestādēm, kurām uzticēts īstenot un izpildīt noteikumus, kas attiecas uz īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanu.

Taču, lai palielinātu pārredzamību īstermiņa īres pakalpojumu ekosistēmā un sekmētu to izmitinātāju aktīvu iesaistīšanos, kuri šo nodarbi izmanto kā papildu ienākumu avotu, piedāvājot nakšņot savās mājās un daloties ar tradīcijām un personīgo pieredzi, atzinuma sagatavotāja ierosina, ka Komisijai ar dalībvalstu atbalstu būtu jāuztur portāls ("Eiropas

Īstermiņa īres portāls"), kas kalpotu kā kontaktpunkts, kurā iegūt centralizētu informāciju par valsts un vietējā līmeņa noteikumiem attiecībā uz Īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanu ES valstīs, izmantojot ar šo regulu izveidoto reģistrācijas sistēmu. Eiropas Īstermiņa īres portāls būs viegli un bez maksas pieejams visās Savienības oficiālajās valodās.

Turklāt, ņemot vērā šīs regulas mērķus, atzinuma sagatavotāja nedaudz paplašina to datu kategoriju, kuri tiek kopīgoti ar kompetentajām iestādēm un vienībām vai personām, kas veic zinātniskās izpētes un analīzes darbības.

Visbeidzot, tā kā katras dalībvalsts kompetentā iestāde reizi divos gados ziņo par regulas īstenošanu, atzinuma sagatavotāja uzskata, ka Komisijas veiktais novērtējums būtu jāveic agrāk, nekā sākotnēji ierosināts. Viņa arī ierosina grozījumu, kas paredz, ka pienākumi, kuri ar šo regulu tiek uzlikti tiešsaistes Īstermiņa īres platformām un izmitinātājiem, ir jāievēro trīs mēnešus pēc tam, kad attiecīgā dalībvalsts saskaņā ar šīs regulas noteikumiem ir izveidojusi vienotos digitālos ievades punktus.

## GROZĪJUMI

Transporta un tūrisma komiteja aicina par jautājumu atbildīgo Iekšējā tirgus un patērētāju aizsardzības komiteju ņemt vērā turpmāk minēto:

### Grozījums Nr. 1

#### Regulas priekšlikums

#### 1. apsvēruma

##### *Komisijas ierosinātais teksts*

(1) Izmitinātāju piedāvātie izmitināšanas vietu Īstermiņa īres pakalpojumi ir pastāvējuši jau daudzus gadus kā papildinājums citiem izmitināšanas pakalpojumiem, piemēram, viesnīcām, hosteliem vai viesu namiem. Platformu ekonomikas izaugsmes rezultātā izmitināšanas vietu Īstermiņa īres pakalpojumu apjoms ievērojami paplašinās visā Savienībā. Lai gan izmitināšanas vietu Īstermiņa īres pakalpojumi sniedz daudz iespēju viesiem, izmitinātājiem un visai tūrisma ekosistēmai, to straujā izaugsme ir radījusi arī bažas un problēmas, jo īpaši vietējām kopienām un publiskajām iestādēm. Viena no galvenajām problēmām ir ticamas informācijas trūkums par izmitināšanas vietu Īstermiņa īres

##### *Grozījums*

(1) Izmitinātāju piedāvātie izmitināšanas vietu Īstermiņa īres pakalpojumi ir pastāvējuši jau daudzus gadus kā papildinājums citiem izmitināšanas pakalpojumiem, piemēram, viesnīcām, hosteliem vai viesu namiem. Platformu ekonomikas izaugsmes rezultātā izmitināšanas vietu Īstermiņa īres pakalpojumu apjoms ievērojami paplašinās visā Savienībā. Lai gan izmitināšanas vietu Īstermiņa īres pakalpojumi sniedz daudz iespēju viesiem, izmitinātājiem un visai tūrisma ekosistēmai, to straujā izaugsme ir radījusi arī bažas un problēmas, jo īpaši vietējām kopienām un publiskajām iestādēm. ***Stingrāks īres nosacījumu regulējums un uzraudzība vietējā, reģionālā, valsts un Eiropas līmenī***

pakalpojumiem, piemēram, par izmitinātāja identitāti, vietu, kur attiecīgie pakalpojumi tiek piedāvāti, un to sniegšanas ilgumu, tādējādi iestādēm ir grūti novērtēt izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu ietekmi un izstrādāt un īstenot piemērotus un samērīgus politikas risinājumus.

***nodrošinātu īstermiņa izmitināšanas vietu ilgtspējīgu kontroli tūrisma zonās, novēršot jebkādas negatīvas sekas, jo īpaši attiecībā uz neaizsargātām mājsaimniecībām***<sup>1a</sup>. Viena no galvenajām problēmām ir ticamas informācijas trūkums par izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumiem, piemēram, par izmitinātāja identitāti, vietu, kur attiecīgie pakalpojumi tiek piedāvāti, un to sniegšanas ilgumu, tādējādi iestādēm ir grūti novērtēt izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu ietekmi un izstrādāt un īstenot piemērotus un samērīgus politikas risinājumus.

1a

<https://ec.europa.eu/eurostat/web/product-s-eurostat-news/w/DDN-20230404-2>

## Grozījums Nr. 2

### Regulas priekšlikums

#### 3. apsvēruma

##### *Komisijas ierosinātais teksts*

(3) Šajā nolūkā būtu jānosaka saskaņoti noteikumi par datu ģenerēšanu un kopīgošanu izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu jomā, lai palielinātu publisko iestāžu piekļuvi ar izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanu saistītiem datiem un uzlabotu to kvalitāti, kas savukārt ļautu iestādēm izstrādāt un īstenot šādu pakalpojumu politiku efektīvā un samērīgā veidā.

##### *Grozījums*

(3) Šajā nolūkā būtu jānosaka saskaņoti noteikumi par datu ģenerēšanu un kopīgošanu izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu jomā, lai palielinātu publisko iestāžu piekļuvi ar izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanu saistītiem datiem un uzlabotu to kvalitāti, kas savukārt ļautu iestādēm izstrādāt un īstenot šādu pakalpojumu politiku efektīvā un samērīgā veidā ***saskaņā ar valstu un Eiropas tiesību aktiem. Tas nozīmē platformu iespēju saglabāšanu, vienlaikus ievērojot tādus sabiedriskās politikas mērķus kā pieejami mājokļi par pieņemamu cenu un, aizsargājot pilsētu centrus un lauku apvidus, jo īpaši tad, ja ekonomiskie apstākļi Eiropā ir problemātiski attiecībā uz izaugsmes iespējām. Īstermiņa izmitināšanas īres pakalpojumi, kas tiek sniegti ar platformu***

*starpniecību, ir saskaņoti ar Eiropas reģionu un pilsētu ilgtspējīga un kvalitatīva tūrisma standartiem, atbalstot tūrisma augsto pieņemamības līmeni Eiropā un uzlabojot apkaimju apdzīvotību. Tiem būtu jārespektē vietējās kopienas un jāveicina ekoloģiskā un sociālekonomiskā ilgtspēja.*

### Grozījums Nr. 3

#### Regulas priekšlikums 3.a apsvērums (jauns)

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

*(3a) Saskaņā ar šo regulu noteiktie datu kopīgošanas un vākšanas pienākumi sniegs noteikumu efektīvāku izpildi valstu, reģionālajā un vietējā līmenī, nodrošinot godīgu konkurenci, virzoties uz drošāku un ilgtspējīgāku tūrisma ekosistēmu un uzlabojot patērētāju aizsardzības standartus ES tirgū. Sagaidāms, ka tā rezultātā palielināsies patērētāju uzticība īstermiņa īres sektoram, jo patērētāji varēs uzskatīt, ka tiešsaistē ir pieejami tikai likumīgi reģistrācijas ieraksti un ka izmitinātāji ievēro tiesību aktu prasības un piedāvā taisnīgus nosacījumus.*

### Grozījums Nr. 4

#### Regulas priekšlikums 6. apsvērums

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

(6) Šī regula būtu jāpiemēro pakalpojumiem, kas ietver mēbelētu mītņu īstermiņa izīrēšanu pret atlīdzību neatkarīgi no tā, vai izīrēšana notiek profesionālā vai neprofesionālā nolūkā. Izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumi var attiekties, piemēram, uz istabu izmitinātāja galvenajā dzīvesvietā ar izmitinātāja klātbūtni,

(6) Šī regula būtu jāpiemēro pakalpojumiem, kas ietver mēbelētu mītņu īstermiņa izīrēšanu pret atlīdzību neatkarīgi no tā, vai izīrēšana notiek profesionālā vai neprofesionālā nolūkā. Izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumi var attiekties, piemēram, uz istabu izmitinātāja galvenajā dzīvesvietā ar izmitinātāja klātbūtni,

izmitinātāja primāro vai sekundāro dzīvesvietu, ko izīrē uz ierobežotu dienu skaitu gadā, vai vienu vai vairākiem īpašumiem, kurus izmitinātājs iegādājies kā ieguldījumu objektu, ko izīrēt īstermiņā visu gadu parasti uz periodu, kas ir īsāks par gadu. Mēbelētu mītņu nodrošināšana pastāvīgai lietošanai, parasti uz vienu gadu vai ilgāk, nebūtu jāuzskata par īstermiņa īres pakalpojumu. Izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumi neaprobežojas ar vienībām, ko izīrē tūrisma vai atpūtas nolūkos, bet tiem būtu jāietver arī īstermiņa uzturēšanās citos nolūkos, piemēram, darba vai mācību nolūkiem.

izmitinātāja primāro vai sekundāro dzīvesvietu, **kas atrodas uz sauszemes vai uz ūdens un** ko izīrē uz ierobežotu dienu skaitu gadā, vai vienu vai vairākiem īpašumiem, kurus izmitinātājs iegādājies kā ieguldījumu objektu, ko izīrēt īstermiņā visu gadu parasti uz periodu, kas ir īsāks par gadu, **un/vai saskaņā ar valsts tiesību aktiem**. Mēbelētu mītņu nodrošināšana pastāvīgai lietošanai, parasti uz vienu gadu vai ilgāk, nebūtu jāuzskata par īstermiņa īres pakalpojumu. Izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumi neaprobežojas ar vienībām, ko izīrē tūrisma vai atpūtas nolūkos, bet tiem būtu jāietver arī īstermiņa uzturēšanās citos nolūkos, piemēram, darba vai mācību nolūkiem.

## Grozījums Nr. 5

### Regulas priekšlikums 8. apsvēruma

#### *Komisijas ierosinātais teksts*

(8) Šajā regulā paredzētie noteikumi būtu jāpieņem tiešsaistes platformām Eiropas Parlamenta un Padomes Regulas (ES) 2022/2065<sup>27</sup> 3. panta i) punkta nozīmē, ar kuru viesiem ir atļauts slēgt distances līgumus ar izmitinātājiem par izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanu. ***Tāpēc no šīs regulas darbības jomas būtu jāizslēdz tīmekļa lapas, kas savieno izmitinātājus ar viesiem***, bet kam nav nekādas plašākas lomas tiešu darījumu noslēgšanā. Šie noteikumi neattiecas uz tiešsaistes platformām, kas darbojas kā starpnieki izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanā bez atlīdzības (piemēram, tiešsaistes platformas, kas darbojas kā starpnieki mājokļu apmaiņā), jo darbības jomā ir ietverti tikai izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumi, ko sniedz pret atlīdzību.

#### *Grozījums*

(8) Šajā regulā paredzētie noteikumi būtu jāpieņem tiešsaistes platformām Eiropas Parlamenta un Padomes Regulas (ES) 2022/2065<sup>27</sup> 3. panta i) punkta nozīmē, ar kuru viesiem ir atļauts slēgt distances līgumus ar izmitinātājiem par izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanu. ***Tie būtu jāpieņem arī tiešsaistes īstermiņa īres sludinājumu platformām Eiropas Parlamenta un Padomes Regulas 2022/2065 3. panta j) punkta nozīmē, kurās izvieto sludinājumus par īstermiņa īres pakalpojumiem***, bet kam nav nekādas plašākas lomas tiešu darījumu noslēgšanā. Šie noteikumi neattiecas uz tiešsaistes platformām, kas darbojas kā starpnieki izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanā bez atlīdzības (piemēram, tiešsaistes platformas, kas darbojas kā starpnieki mājokļu apmaiņā), jo darbības jomā ir ietverti tikai izmitināšanas vietu īstermiņa īres

pakalpojumi, ko sniedz pret atlīdzību.

---

<sup>27</sup> Eiropas Parlamenta un Padomes Regula (ES) 2022/2065 (2022. gada 19. oktobris) par digitālo pakalpojumu vienoto tirgu un ar ko groza Direktīvu 2000/31/EK (Digitālo pakalpojumu akts) (OV L 277, 27.10.2022., 1. lpp.).

---

<sup>27</sup> Eiropas Parlamenta un Padomes Regula (ES) 2022/2065 (2022. gada 19. oktobris) par digitālo pakalpojumu vienoto tirgu un ar ko groza Direktīvu 2000/31/EK (Digitālo pakalpojumu akts) (OV L 277, 27.10.2022., 1. lpp.).

## Grozījums Nr. 6

### Regulas priekšlikums 9. apsvērums

#### *Komisijas ierosinātais teksts*

(9) Reģistrācijas procedūras ļauj kompetentajām iestādēm apkopot informāciju par izmitinātājiem un vienībām saistībā ar izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumiem. Ar reģistrācijas numuru, kas ir izīrētās vienības unikāls identifikators, būtu jānodrošina, ka platformu savāktos un kopīgotos datus var pareizi sasaistīt ar izmitinātājiem un vienībām. Tāpēc kompetentajām iestādēm, ja tās vēlas saņemt datus no tiešsaistes īstermiņa īres platformu nodrošinātājiem, būtu valsts, reģionālā vai vietējā līmenī jāievieš vai jāuztur reģistrācijas procedūras izmitinātājiem un to vienībām.

#### *Grozījums*

(9) Reģistrācijas procedūras ļauj kompetentajām iestādēm apkopot informāciju par izmitinātājiem un vienībām saistībā ar izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumiem. Ar reģistrācijas numuru, kas ir izīrētās vienības unikāls identifikators, būtu jānodrošina, ka platformu savāktos un kopīgotos datus var pareizi sasaistīt ar izmitinātājiem un vienībām. Tāpēc kompetentajām iestādēm, ja tās vēlas saņemt datus no tiešsaistes īstermiņa īres platformu nodrošinātājiem, būtu valsts, reģionālā vai vietējā līmenī jāievieš vai jāuztur reģistrācijas procedūras izmitinātājiem un to vienībām. ***Šī regula neskar citus reģistrācijas un informēšanas pienākumus saskaņā ar Savienības un valstu tiesību aktiem, tostarp, bet ne tikai, pienākumus, kas saistīti ar nodokļiem, iedzīvotāju reģistrāciju un statistiku.***

## Grozījums Nr. 7

### Regulas priekšlikums 10. apsvērums



(10) Lai nodrošinātu, ka kompetentās iestādes iegūst tām vajadzīgo informāciju un datus, neuzliekot nesamērīgu slogu tiešsaistes platformām un izmitinātājiem, ir jāparedz vienota pieeja reģistrācijas procedūrām dalībvalstīs, kura aprobežojas ar pamatinformāciju, kas ļauj identificēt vienību un izmitinātāju. Šajā nolūkā dalībvalstīm būtu jānodrošina, ka tad, kad ir iesniegta visa būtiskā informācija un dokumenti, tiek piešķirts reģistrācijas numurs izmitinātājiem un vienībām. Lai izpildītu aprakstītās reģistrācijas procedūras, izmitinātājiem būtu jāspēj veikt savu identificēšanu un autentificēšanu, izmantojot elektroniskās identifikācijas līdzekļus, kas izsniegti atbilstoši paziņotai elektroniskās identitātes sistēmai saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (ES) Nr. 910/2014<sup>28</sup>.

---

<sup>28</sup> Eiropas Parlamenta un Padomes Regula (ES) Nr. 910/2014 (2014. gada 23. jūlijs) par elektronisko identifikāciju un uzticamības pakalpojumiem elektronisko darījumu veikšanai iekšējā tirgū un ar ko atceļ Direktīvu 1999/93/EK (OV L 257, 28.8.2014., 73. lpp.).

## Grozījums Nr. 8

### Regulas priekšlikums 11. apsvēruma

(10) Lai nodrošinātu, ka kompetentās iestādes iegūst tām vajadzīgo informāciju un datus, neuzliekot nesamērīgu slogu tiešsaistes platformām un izmitinātājiem, ir jāparedz vienota pieeja **tiešsaistes** reģistrācijas procedūrām dalībvalstīs, kura aprobežojas ar pamatinformāciju, kas ļauj identificēt vienību un izmitinātāju. Šajā nolūkā dalībvalstīm būtu jānodrošina, ka tad, kad ir iesniegta visa būtiskā informācija un dokumenti, tiek piešķirts reģistrācijas numurs izmitinātājiem un vienībām. Lai izpildītu aprakstītās reģistrācijas procedūras, izmitinātājiem būtu jāspēj veikt savu identificēšanu un autentificēšanu, izmantojot elektroniskās identifikācijas līdzekļus, kas izsniegti atbilstoši paziņotai elektroniskās identitātes sistēmai saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (ES) Nr. 910/2014<sup>28</sup>. **Reģistrācijai izmitinātājiem būtu jābūt pieejamai bez maksas vai par minimālu samaksu. Izmitinātājiem būtu jābūt iespējai digitāli iesniegt visus vajadzīgos dokumentus. Tomēr joprojām būtu jābūt pieejamai iespējai dokumentus iesniegt arī bezsaistē, ņemot vērā to personu vajadzības, kurām ir vajākas digitālās prasmes vai kuras nav tik labi aprīkotas, jo īpaši vecāka gadagājuma cilvēku vajadzības.**

---

<sup>28</sup> Eiropas Parlamenta un Padomes Regula (ES) Nr. 910/2014 (2014. gada 23. jūlijs) par elektronisko identifikāciju un uzticamības pakalpojumiem elektronisko darījumu veikšanai iekšējā tirgū un ar ko atceļ Direktīvu 1999/93/EK (OV L 257, 28.8.2014., 73. lpp.).

(11) Izmitinātājiem būtu jāsniedz informācija par sevi, par vienībām, ko tie piedāvā izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu ietvaros, un cita nepieciešamā informācija, lai kompetentās iestādes zinātu izmitinātāja identitāti un kontaktinformāciju, kā arī vienības **atrašanās vietu**, veidu (piemēram, māja, dzīvoklis, istaba) un raksturlielumus. Šāda informācija ir nepieciešama, lai nodrošinātu izmitinātāju un piedāvāto vienību izsekojamību. Vienību raksturlielumu aprakstā būtu jāiekļauj norāde par to, vai tiek piedāvāta visa vienība vai tās daļa un vai izmitinātājs izmanto vienību dzīvošanai kā primāro vai sekundāro dzīvesvietu vai citiem mērķiem. Izmitinātājiem arī būtu jāsniedz informācija par to, kāds ir maksimālais viesu skaits, kurus vienībā var uzņemt.

(11) Izmitinātājiem būtu jāsniedz informācija par sevi, par vienībām, ko tie piedāvā izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu ietvaros, un cita nepieciešamā informācija, lai kompetentās iestādes zinātu izmitinātāja identitāti un kontaktinformāciju, kā arī vienības **pilnu adresi (piemēram, dzīvokļa numuru vai reģistrāciju zemesgrāmatā)**, veidu (piemēram, māja, dzīvoklis, istaba, **dalīta istaba vai valsts tiesību aktos noteiktā attiecīgā kategorija**) un raksturlielumus. Šāda informācija ir nepieciešama, lai nodrošinātu izmitinātāju un piedāvāto vienību izsekojamību. **Attiecīgā gadījumā izmitinātājiem var arī prasīt norādīt, vai viņi ir saņēmuši atļauju piedāvāt pakalpojumus saskaņā ar Direktīvas 2006/123/EK 9. pantu, ar nosacījumu, ka šāda atļaujas prasība atbilst ES tiesību aktu noteikumiem. Informācijai par izmitinātāju tiesībām attiecībā uz atļauju piešķiršanas sistēmu, kā arī tiesiskās aizsardzības līdzekļiem, kas pieejami domstarpību gadījumā, vajadzētu būt viegli pieejamai izmitinātājiem, kā paredzēts Direktīvā 2006/123/EK.** Vienību raksturlielumu aprakstā būtu jāiekļauj norāde par to, vai tiek piedāvāta visa vienība vai tās daļa un vai izmitinātājs izmanto vienību dzīvošanai kā primāro vai sekundāro dzīvesvietu vai citiem mērķiem. Izmitinātājiem arī būtu jāsniedz informācija par to, kāds ir maksimālais viesu skaits, kurus vienībā var uzņemt, **proti, istabu skaits un gultavietu skaits vienībā.**

## Grozījums Nr. 9

### Regulas priekšlikums 11.a apsvēruma (jauns)

**(11a) Visi ar deklarāciju saistītie pienākumi attiecībā uz atļauju sistēmām un pierādījumu sniegšanu šajā sakarā ir piemērojami tikai tad, ja šādi tirgus piekļuves noteikumi pastāv dalībvalstīs. Citādi neviens šīs regulas noteikums netiek interpretēts kā juridiskais pamats tirgus piekļuves noteikumiem, kurus joprojām reglamentē piemērojamie Savienības tiesību akti, jo īpaši Pakalpojumu direktīva.**

## Grozījums Nr. 10

### Regulas priekšlikums

#### 12. apsvēruma

Komisijas ierosinātais teksts

(12) Dalībvalstīm vajadzētu būt iespējai pieprasīt izmitinātājiem iesniegt papildu informāciju un dokumentus, kas apliecina atbilstību valsts tiesību aktos noteiktajām prasībām, piemēram, veselības un drošības prasībām un patērētāju aizsardzības prasībām. Lai nodrošinātu vienlīdzīgu piekļuvi un iekļautību, **dalībvalstīs** jo īpaši **var pieprasīt**, lai izmitinātāji sniedz informāciju par izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu ietvaros piedāvāto vienību pieejamību personām ar invaliditāti saistībā ar valsts vai vietējām pieejamības prasībām. Tomēr jebkurām prasībām būtu jāatbilst nediskriminācijas un proporcionalitātes principiem, proti, tām jābūt atbilstošām un nepieciešamām leģitīma regulatīva mērķa sasniegšanai, kā arī jāatbilst Līgumam par Eiropas Savienības darbību un Direktīvai 2006/123/EK. Turklāt dalībvalstīm vajadzētu būt iespējai noteikt izmitinātājiem, kas ievēro Savienības tiesību aktus, prasības sniegt informāciju par jautājumiem, uz kuriem neattiecas šī regula, piemēram, par uzturēšanās reizēm

Grozījums

(12) Dalībvalstīm vajadzētu būt iespējai pieprasīt izmitinātājiem iesniegt papildu informāciju un dokumentus, kas apliecina atbilstību valsts tiesību aktos noteiktajām prasībām, piemēram, veselības un drošības prasībām un patērētāju aizsardzības prasībām. Lai nodrošinātu vienlīdzīgu piekļuvi un iekļautību, **dalībvalstīm** jo īpaši **būtu jāpieprasa**, lai izmitinātāji sniedz informāciju par izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu ietvaros piedāvāto vienību pieejamību personām ar invaliditāti saistībā ar valsts vai vietējām pieejamības prasībām. Tomēr jebkurām prasībām būtu jāatbilst nediskriminācijas un proporcionalitātes principiem, proti, tām jābūt atbilstošām un nepieciešamām leģitīma regulatīva mērķa sasniegšanai, kā arī jāatbilst Līgumam par Eiropas Savienības darbību un Direktīvai 2006/123/EK. Turklāt dalībvalstīm vajadzētu būt iespējai noteikt izmitinātājiem, kas ievēro Savienības tiesību aktus, prasības sniegt informāciju par jautājumiem, uz kuriem neattiecas šī regula, piemēram, par uzturēšanās reizēm

bez atlīdzības, arī ja izmitināšanas pasākumi saistīti ar neaizsargātām personām, piemēram, bēgļiem vai pagaidu aizsardzības saņēmējiem.

## Grozījums Nr. 11

### Regulas priekšlikums

#### 14. apsvēruma

##### *Komisijas ierosinātais teksts*

(14) Informāciju un dokumentāciju, ko izmitinātāji iesniedz reģistrācijas procedūrā, kompetentajām iestādēm vajadzētu pārbaudīt tikai pēc reģistrācijas numura izsniegšanas. Ir lietderīgi ļaut izmitinātājiem saprātīgā termiņā labot iesniegto informāciju un dokumentāciju, kuru kompetentā iestāde uzskata par nepilnīgu vai neprecīzu. ***Ja izmitinātājs nelabo informāciju un dokumentāciju norādītajā termiņā, kompetentajai iestādei vajadzētu būt pilnvarām apturēt reģistrācijas numura derīgumu.*** Kompetentajai iestādei vajadzētu būt pilnvarām apturēt reģistrācijas numura derīgumu arī gadījumos, kad tā konstatē, ka ir acīmredzamas un nopietnas šaubas par izmitinātāja iesniegtās informācijas un dokumentācijas autentiskumu un derīgumu. Šādos gadījumos kompetentajām iestādēm būtu jāinformē izmitinātāji par savu ieceri apturēt reģistrācijas numura derīgumu un par iemesliem. Izmitinātājiem vajadzētu būt iespējai tikt uzklautiem un attiecīgā gadījumā saprātīgā termiņā labot sniegto informāciju un dokumentāciju. Ja reģistrācijas numura derīgums ir apturēts, kompetentajām iestādēm vajadzētu būt pilnvarām izdot rīkojumu, ar kuru pieprasa, lai tiešsaistes īstermiņa īres platformas bez nepamatotas kavēšanās atceļ vai atspējo piekļuvi ar attiecīgo vienību saistītajiem reģistrācijas ierakstiem. Minētajos rīkojumos būtu jāiekļauj visa informācija, kas nepieciešama, lai identificētu

bez atlīdzības, arī ja izmitināšanas pasākumi saistīti ar neaizsargātām personām, piemēram, bēgļiem vai pagaidu aizsardzības saņēmējiem.

##### *Grozījums*

(14) Informāciju un dokumentāciju, ko izmitinātāji iesniedz reģistrācijas procedūrā, kompetentajām iestādēm vajadzētu pārbaudīt tikai pēc reģistrācijas numura izsniegšanas. Ir lietderīgi ļaut izmitinātājiem saprātīgā termiņā labot iesniegto informāciju un dokumentāciju, kuru kompetentā iestāde uzskata par nepilnīgu vai neprecīzu. ***Šajā laikposmā, kā arī, ja izmitinātājs nelabo informāciju norādītajā termiņā, kompetentā iestāde var apturēt reģistrācijas numuru un vajadzības gadījumā veikt pasākumus, lai izvairītos no vienības komercializācijas.*** Kompetentajai iestādei vajadzētu būt pilnvarām apturēt reģistrācijas numura derīgumu arī gadījumos, kad tā konstatē, ka ir acīmredzamas un nopietnas šaubas par izmitinātāja iesniegtās informācijas un dokumentācijas autentiskumu un derīgumu. Šādos gadījumos kompetentajām iestādēm būtu jāinformē izmitinātāji par savu ieceri apturēt reģistrācijas numura derīgumu un par iemesliem. Izmitinātājiem vajadzētu būt iespējai tikt uzklautiem un attiecīgā gadījumā saprātīgā termiņā labot sniegto informāciju un dokumentāciju. Ja reģistrācijas numura derīgums ir apturēts, kompetentajām iestādēm vajadzētu būt pilnvarām izdot rīkojumu, ar kuru pieprasa, lai tiešsaistes īstermiņa īres platformas bez nepamatotas kavēšanās atceļ vai atspējo piekļuvi ar attiecīgo vienību saistītajiem reģistrācijas ierakstiem. Minētajos rīkojumos būtu jāiekļauj visa informācija,

reģistrācijas ierakstus, arī katra reģistrācijas ieraksta vienotais resursu vietrādis (URL).

kas nepieciešama, lai identificētu reģistrācijas ierakstus, arī katra reģistrācijas ieraksta vienotais resursu vietrādis (URL).

## Grozījums Nr. 12

### Regulas priekšlikums 15. apsvēruma

#### *Komisijas ierosinātais teksts*

(15) Ja ir piemērojama reģistrācijas procedūra, būtu jāpieprasa, lai izmitinātāji iesniedz tiešsaistes īstermiņa īres platformām savus reģistrācijas numurus, parāda tos katrā attiecīgajā vienības reģistrācijas ierakstā un norāda viesiem vienības reģistrācijas numuru. Dalībvalstīm būtu jānodrošina, ka tad, ja ir piemērojama reģistrācijas procedūra, valsts tiesību akti ļauj kompetentajām iestādēm uzdot, lai tiešsaistes īstermiņa īres platformas izņem reģistrācijas ierakstus, kas saistīti ar vienībām, kuras piedāvātas bez reģistrācijas numura vai piedāvātas ar nederīgu reģistrācijas numuru.

#### *Grozījums*

(15) Ja ir piemērojama reģistrācijas procedūra, būtu jāpieprasa, lai izmitinātāji iesniedz tiešsaistes īstermiņa īres platformām savus reģistrācijas numurus, parāda tos katrā attiecīgajā vienības reģistrācijas ierakstā un norāda viesiem vienības reģistrācijas numuru. Dalībvalstīm būtu jānodrošina, ka tad, ja ir piemērojama reģistrācijas procedūra, valsts tiesību akti ļauj kompetentajām iestādēm uzdot, lai tiešsaistes īstermiņa īres platformas izņem reģistrācijas ierakstus, kas saistīti ar vienībām, kuras piedāvātas bez reģistrācijas numura vai piedāvātas ar nederīgu reģistrācijas numuru. ***Apgabalos, kur ir piemērojama reģistrācijas procedūra, izmitinātājiem nedrīkst ļaut komerciāliem mērķiem izmantot vienību bez derīga reģistrācijas numura. Ja kompetentā iestāde konstatē, ka reģistrācijas numura nav vai tas nav derīgs, vai arī atļauja nav piešķirta, pēc izmitinātāja uzklaušanās tā var pieprasīt, lai īstermiņa īres tiešsaistes platformas bez liekas kavēšanās izņemtu piekļuvi šādai vienībai.***

## Grozījums Nr. 13

### Regulas priekšlikums 16. apsvēruma

(16) Regulas (ES) 2022/2065 31. pantā ir paredzētas noteiktas uzticamības pārbaudes prasības tādu tiešsaistes platformu nodrošinātājiem, kas ļauj patērētājiem slēgt distances līgumus ar tirgotājiem. Minētās prasības attiecas uz tiešsaistes īstermiņa īres platformām saistībā ar izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumiem, ko piedāvā izmitinātāji, kuri ir kvalificējami kā tirgotāji. Tomēr izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sektoru raksturo fakts, ka izmitinātāji bieži vien ir privātpersonas, kas neregulāri piedāvā vienādranga izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumus un kas ne vienmēr atbilst nosacījumiem, lai saskaņā ar Savienības tiesību aktiem tās klasificētu kā tirgotājus. Tāpēc saskaņā ar Regulas (ES) 2022/2065 31. pantā noteikto integrētas atbilstības jēdzienu un mērķi, kā arī lai kompetentās iestādes varētu pārbaudīt, vai ir ievēroti piemērojamie reģistrācijas pienākumi, ir lietderīgi piemērot īpašus nosacījumus attiecībā uz integrēto atbilstību saistībā ar izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumiem, citstarp tiem, ko piedāvā izmitinātāji, kuri nav kvalificējami kā tirgotāji saskaņā ar Savienības tiesību aktiem. Tiešsaistes īstermiņa īres platformām būtu jānodrošina, ka pakalpojumi netiek piedāvāti, ja nav norādīts reģistrācijas numurs, gadījumos, kad izmitinātājs paziņo, ka šāds reģistrācijas numurs ir derīgs. Tam nebūtu jāklūst par tiešsaistes īstermiņa īres platformu pienākumu vispārīgi uzraudzīt pakalpojumus, ko piedāvā izmitinātāji, izmantojot savu platformu, ne arī par vispārēju faktu ieguves pienākumu, kura mērķis ir novērtēt reģistrācijas numura pareizību pirms izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu piedāvājuma publicēšanas.

(16) Regulas (ES) 2022/2065 31. pantā ir paredzētas noteiktas uzticamības pārbaudes prasības tādu tiešsaistes platformu nodrošinātājiem, kas ļauj patērētājiem slēgt distances līgumus ar tirgotājiem. Minētās prasības attiecas uz tiešsaistes īstermiņa īres platformām saistībā ar izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumiem, ko piedāvā izmitinātāji, kuri ir kvalificējami kā tirgotāji. Tomēr izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sektoru raksturo fakts, ka izmitinātāji bieži vien ir privātpersonas, kas neregulāri piedāvā vienādranga izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumus un kas ne vienmēr atbilst nosacījumiem, lai saskaņā ar Savienības tiesību aktiem tās klasificētu kā tirgotājus. Tāpēc saskaņā ar Regulas (ES) 2022/2065 31. pantā noteikto integrētas atbilstības jēdzienu un mērķi, kā arī lai kompetentās iestādes varētu pārbaudīt, vai ir ievēroti piemērojamie reģistrācijas pienākumi, ir lietderīgi piemērot īpašus nosacījumus attiecībā uz integrēto atbilstību saistībā ar izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumiem, citstarp tiem, ko piedāvā izmitinātāji, kuri nav kvalificējami kā tirgotāji saskaņā ar Savienības tiesību aktiem. ***Ja nepastāv atbrīvojums no reģistrācijas pienākuma,*** tiešsaistes īstermiņa īres platformām būtu jānodrošina, ka pakalpojumi netiek piedāvāti, ja nav norādīts reģistrācijas numurs, gadījumos, kad izmitinātājs paziņo, ka šāds reģistrācijas numurs ir derīgs, ***un tām būtu jāveic izlases veida pārbaudes.*** Tam nebūtu jāklūst par tiešsaistes īstermiņa īres platformu pienākumu vispārīgi uzraudzīt pakalpojumus, ko piedāvā izmitinātāji, izmantojot savu platformu, ne arī par vispārēju faktu ieguves pienākumu, kura mērķis ir novērtēt reģistrācijas numura pareizību pirms izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu piedāvājuma



## Grozījums Nr. 14

### Regulas priekšlikums 18. apsvērums

#### *Komisijas ierosinātais teksts*

(18) Kompetentajām iestādēm, kas vēlas saņemt no tiešsaistes īstermiņa īres platformām informāciju par izmitinātāju darbībām un kas ievieš reģistrācijas sistēmas, vajadzētu būt iespējai regulāri iegūt darbības datus no tiešsaistes platformām. To datu veids, kurus var iegūt, būtu pilnībā jāsaskaņo, un tajos būtu jāiekļauj informācija par nakšu skaitu, par kādu reģistrēta vienība ir izīrēta, to viesu skaitu, kuri **uzturējušies vienībā katru** nakti, vienības reģistrācijas ieraksta reģistrācijas numuru un URL, **kas vajadzīgs**, lai atvieglotu izmitinātāja un izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu **ietvaros** piedāvātās vienības identificēšanu **gadījumos**, ja reģistrācijas **numura** nav vai tas ir nepareizs. Pienākums sniegt darbības datus, reģistrācijas numuru un vienības reģistrācijas ieraksta URL attiecas tikai uz tām tiešsaistes platformām, kas faktiski veicinājušas tiešu darījumu noslēgšanu starp izmitinātājiem un viesiem, jo tikai šādas platformas ir tādā situācijā, lai varētu vākt datus, piemēram, par nakšu skaitu, uz kādu vienība tiek izīrēta, un to viesu skaitu, **kuri palikuši vienībā katru** nakti. Dalībvalstīm nebūtu jāuztur spēkā vai jāievieš pasākumi, kas nosaka, ka platformām jāziņo par izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sniedzējiem un to darbībām, un kas atšķiras no šajā regulā noteiktajiem pasākumiem, ja vien Savienības tiesību aktos nav paredzēts citādi.

#### *Grozījums*

(18) Kompetentajām iestādēm, kas vēlas saņemt no tiešsaistes īstermiņa īres platformām informāciju par izmitinātāju darbībām un kas ievieš reģistrācijas sistēmas, vajadzētu būt iespējai regulāri iegūt darbības datus no tiešsaistes platformām. To datu veids, kurus var iegūt, būtu pilnībā jāsaskaņo, un tajos būtu jāiekļauj informācija par nakšu skaitu, par kādu reģistrēta vienība ir izīrēta, to viesu skaits, kuri **šo vienību trēja uz vienu** nakti, vienības reģistrācijas ieraksta reģistrācijas numurs un URL, **un vienības pilna adrese, savukārt, ja reģistrācijas numurs nav norādīts vai tas ir nepareizs – izmitinātāja identitāte saskaņā ar VДАР; šī informācija ir vajadzīga**, lai atvieglotu izmitinātāja un izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu **sniegšanai** piedāvātās vienības identificēšanu, ja reģistrācijas **numurs** nav **norādīts** vai tas ir nepareizs. Pienākums sniegt darbības datus, reģistrācijas numuru un vienības reģistrācijas ieraksta URL attiecas tikai uz tām tiešsaistes platformām, kas faktiski veicinājušas tiešu darījumu noslēgšanu starp izmitinātājiem un viesiem, jo tikai šādas platformas ir tādā situācijā, lai varētu vākt datus, piemēram, par nakšu skaitu, uz kādu vienība tiek izīrēta, un to viesu skaitu, **kuriem šī vienība uz nakti tika izīrēta. Lai novērstu vienas un tās pašas informācijas nosūtīšanu no dažādām platformām, iepriekš minētā informācija ir jāsniedz tikai tai platformai, kurā tiek noslēgts līgums ar izmitinātāju.** Dalībvalstīm nebūtu jāuztur spēkā vai jāievieš pasākumi, kas nosaka, ka platformām jāziņo par izmitināšanas vietu īstermiņa īres

pakalpojumu sniedzējiem un to darbībām, un kas atšķiras no šajā regulā noteiktajiem pasākumiem, ja vien Savienības tiesību aktos nav paredzēts citādi.

## Grozījums Nr. 15

### Regulas priekšlikums 18.a apsvērums (jauns)

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

***(18a) Turklāt dalībvalstīm vajadzētu būt iespējai pieprasīt izmitinātājiem norādīt, vai tie darbojas tirdzniecības, uzņēmējdarbības vai profesionālā nolūkā vai kā citādi, kā arī norādīt vienību skaitu, ko tie izīrē īstermiņa tīres tīrgū. Šie dati var palīdzēt labāk izprast īstermiņa tīres tīrgū un ietekmēt arī politikas veidošanu.***

## Grozījums Nr. 16

### Regulas priekšlikums 23.a apsvērums (jauns)

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

***(23a) Šī regula nodrošina, ka izmitinātāji var paši deklarēt, vai vienība, ko piedāvā izmitināšanas vietas īstermiņa tīres pakalpojumiem, atrodas apgabalā, kurā ir izveidota vai tiek piemērota reģistrācijas procedūra, un, ja tas tā ir, identificēt minēto vienību, izmantojot derīgu reģistrācijas numuru, vai attiecīgā gadījumā norādīt, ka uz vienību attiecas atbrīvojums no reģistrācijas. Tāpēc platformām ir jāizstrādā savas saskarnes tā, lai atvieglotu šo pašdeklarāciju un nodrošinātu, ka izmitinātāji pirms reģistrācijas ir snieguši attiecīgo informāciju. Pašdeklarācija ir svarīgs un samērīgs instruments. Tā nodrošina, ka izmitinātāji joprojām ir primāri atbildīgi par savas darbības atbilstību vietējiem***



*noteikumiem un par nepieciešamās informācijas par savu statusu saskaņā ar attiecīgajām reģistrācijas procedūrām paziņošanu platformām, un neprasa platformām īstenot apgrūtināšus un nesamērīgus ex ante pārbaudes mehānismus attiecībā uz katru izmitinātāju.*

## Grozījums Nr. 17

### Regulas priekšlikums 25. apsvērums

*Komisijas ierosinātais teksts*

(25) Būtu jānodrošina saskaņošana starp dažādiem reģistriem dalībvalstī, kā arī to sadarbība ar vienoto digitālo ievades punktu, lai novērstu semantiskos un tehniskos šķēršļus datu kopīgošanai un nodrošinātu efektīvākas un iedarbīgākas administratīvās procedūras. Struktūrām, kas ir atbildīgas par vienoto digitālo ievades punktu izveidi valsts līmenī, un Komisijai būtu jāveicina īstenošana valsts līmenī un sadarbība starp dalībvalstīm.

*Grozījums*

(25) Būtu jānodrošina saskaņošana starp dažādiem reģistriem dalībvalstī, kā arī to sadarbība ar vienoto digitālo ievades punktu, lai novērstu semantiskos un tehniskos šķēršļus datu kopīgošanai un nodrošinātu efektīvākas un iedarbīgākas administratīvās procedūras. Struktūrām, kas ir atbildīgas par vienoto digitālo ievades punktu izveidi valsts līmenī, un Komisijai būtu jāveicina īstenošana valsts līmenī un sadarbība starp dalībvalstīm.  
***Pirms pieņemt īstenošanas aktus, ar kuriem nosaka kopīgas tehniskās specifikācijas un procedūras sadarbībai, Komisija organizē tehniskas diskusijas ar platformām un dalībvalstīm.***

## Grozījums Nr. 18

### Regulas priekšlikums 27. apsvērums

*Komisijas ierosinātais teksts*

(27) ***Tādu apkopotu datu kopu sagatavošana, kuru pamatā ir pieejamie darbības dati, būtu svarīga arī oficiālās statistikas apkopošanas nolūkā. Minētie dati kopā ar informāciju par vienību kopējo skaitu un par maksimālo viesu***

*Grozījums*

(27) Darbības dati būtu ***svāriģi*** arī oficiālās statistikas apkopošanas nolūkā. ***Šādi*** dati kopā ar informāciju, ***ko izmitinātāji snieguši saskaņā ar reģistrācijas procedūru, un ar reģistrācijas numuru*** katru mēnesi būtu

*skaitu, ko vienībā var izmitināt katrā ģeogrāfiskajā apakšiedalījumā*, katru mēnesi būtu jānosūta *valsts* statistikas birojiem un Eurostat *statistikas apkopošanai atbilstoši* prasībām, kas piemērojamas citiem pakalpojumu sniedzējiem izmitināšanas *sektorā*, kā noteikts Regulā (ES) Nr. 692/2011 attiecībā uz Eiropas statistiku par tūrismu. Dalībvalstīm būtu jāizraugās valsts iestāde, kas ir atbildīga par datu *apkopšanu* un *pārsūtīšanu*. Kompetentajām iestādēm arī vajadzētu būt iespējai kopīgot darbības datus, izņemot datus, pēc kuriem varētu identificēt atsevišķas vienības vai izmitinātājus, piemēram, reģistrācijas numurus un URL, ar struktūrām un personām, ja tas ir vajadzīgs, lai veiktu zinātniskās izpētes vai analīzes darbības, kā arī izstrādātu jaunus darbības modeļus un pakalpojumus. Ar tādiem pašiem nosacījumiem darbības datus varētu darīt pieejamus, izmantojot sektoru datu telpas, ja tādas ir izveidotas.

## Grozījums Nr. 19

### Regulas priekšlikums 28. apsvērums

#### *Komisijas ierosinātais teksts*

(28) Dalībvalstīm būtu jāsniedz informācija, *kas nepieciešama*, lai publiskās iestādes, tiešsaistes īstermiņa īres platformas, izmitinātāji un iedzīvotāji varētu izprast tiesību aktus, procedūras un prasības attiecībā uz izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanu to teritorijā. Tas ietver arī reģistrācijas procedūras, kā arī jebkuras prasības attiecībā uz piekļuvi izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumiem un to sniegšanu.

jānosūta *valstu* statistikas birojiem un Eurostat, *lai apkopotu statistiku saskaņā ar* prasībām, kas piemērojamas citiem pakalpojumu sniedzējiem izmitināšanas *nozārē*, kā noteikts *Eiropas Parlamenta un Padomes* Regulā (ES) Nr. 692/2011 attiecībā uz Eiropas statistiku par tūrismu. Dalībvalstīm būtu jāizraugās valsts iestāde, kas ir atbildīga par datu *pārsūtīšanu* un *pseidoanonimizāciju*. Kompetentajām iestādēm arī vajadzētu būt iespējai kopīgot darbības datus, izņemot datus, pēc kuriem varētu identificēt atsevišķas vienības vai izmitinātājus, piemēram, reģistrācijas numurus un URL, ar struktūrām un personām, ja tas ir vajadzīgs, lai veiktu zinātniskās izpētes vai analīzes darbības, kā arī izstrādātu jaunus darbības modeļus un pakalpojumus. Ar tādiem pašiem nosacījumiem darbības datus varētu darīt pieejamus, izmantojot sektoru datu telpas, ja tādas ir izveidotas.

#### *Grozījums*

(28) Dalībvalstīm būtu *skaidri* jāsniedz *vajadzīgā* informācija, *tostarp valstu tīmekļa vietnēs pieejamā informācija*, lai publiskās iestādes, tiešsaistes īstermiņa īres platformas, izmitinātāji un iedzīvotāji varētu izprast tiesību aktus, procedūras un prasības attiecībā uz izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanu to teritorijā. Tas ietver arī reģistrācijas procedūras, kā arī jebkuras prasības attiecībā uz piekļuvi izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumiem un to sniegšanu.

## Grozījums Nr. 20

### Regulas priekšlikums

#### 31. apsvēruma

##### *Komisijas ierosinātais teksts*

(31) Dalībvalstīm būtu jānodrošina efektīva šīs regulas izpilde attiecībā uz šīs regulas noteikumiem, kas saistīti ar izlases veida pārbažu rezultātiem, pienākumu iekļaut atsauci uz informāciju, kas dalībvalstīm jā dara pieejama, par noteikumiem, kuri reglamentē izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanu, un īstermiņa īres platformu datu kopīgošanas pienākumiem. Ņemot vērā minēto pienākumu specifiku, par to izpildi būtu jāatbild iestādēm, ko izraudzījies tās dalībvalsts vienotais digitālais ievades punkts, kurā atrodas attiecīgā vienība. Dalībvalstīm arī būtu jāparedz noteikumi, kas nosaka sankcijas par šīs regulas noteikumu pārkāpumiem, kuras piemērojamas tiešsaistes īstermiņa īres platformām, un būtu jānodrošina, ka šādas sankcijas tiek īstenotas un paziņotas saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes Direktīvu 2000/31/EK<sup>32</sup>. Šīm sankcijām vajadzētu būt iedarbīgām, proporcionālām un atturošām. Minētajām sankcijām būtu jānodrošina efektīva šīs regulas izpilde, jo īpaši attiecībā uz datu kopīgošanas pienākumiem.

##### *Grozījums*

(31) Dalībvalstīm būtu jānodrošina efektīva šīs regulas izpilde attiecībā uz šīs regulas noteikumiem, kas saistīti ar ***kompetento iestāžu veikto pārbaudi***, izlases veida pārbažu rezultātiem, pienākumu iekļaut atsauci uz informāciju, kas dalībvalstīm jā dara pieejama, par noteikumiem, kuri reglamentē izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanu, un īstermiņa īres platformu datu kopīgošanas pienākumiem. Ņemot vērā minēto pienākumu specifiku, par to izpildi būtu jāatbild iestādēm, ko izraudzījies tās dalībvalsts vienotais digitālais ievades punkts, kurā atrodas attiecīgā vienība. Dalībvalstīm arī būtu jāparedz noteikumi, kas nosaka sankcijas par šīs regulas noteikumu pārkāpumiem, kuras piemērojamas tiešsaistes īstermiņa īres platformām, un būtu jānodrošina, ka šādas sankcijas tiek īstenotas un paziņotas saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes Direktīvu 2000/31/EK<sup>32</sup>. Šīm sankcijām vajadzētu būt iedarbīgām, proporcionālām un atturošām. Minētajām sankcijām būtu jānodrošina efektīva šīs regulas izpilde, jo īpaši attiecībā uz datu kopīgošanas pienākumiem. ***Ja piemēro reģistrācijas procedūru, dalībvalstis nosaka tiesību normas, kas pilnvaro kompetentās iestādes pēc izmitinātāja uzklaušanās dot norādījumus tiešsaistes platformu nodrošinātājiem īstermiņa īres jomā dzēst reģistrācijas ierakstus, kas saistīti ar vienībām, kuras tiek piedāvātas bez derīga reģistrācijas numura vai ar nederīgu reģistrācijas numuru. Līdzīgi, ja ir piemērojams atļaujas piešķiršanas process, dalībvalstīm būtu jānodrošina, ka valsts tiesību akti kompetentajām iestādēm piešķir pilnvaras piespiest tiešsaistes īstermiņa īres platformu***

*nodrošinātājus dzēst reģistrācijas ierakstus, kas saistīti ar vienībām, kuras tiek piedāvātas bez kompetentās iestādes pieprasītās atļaujas. Abos scenārijos kompetentajām iestādēm ir iespēja pilnvarot platformas sniegt informāciju. Dalībvalstīm vajadzētu būt spējīgām izstrādāt noteikumus par attiecīgajām sankcijām neatbilstības gadījumā.*

---

<sup>32</sup> Eiropas Parlamenta un Padomes Direktīva 2000/31/EK (2000. gada 8. jūnijs) par dažiem informācijas sabiedrības pakalpojumu tiesiskiem aspektiem, jo īpaši elektronisko tirdzniecību, iekšējā tirgū (Direktīva par elektronisko tirdzniecību) (OV L 178, 17.7.2000., 1. lpp.).

---

<sup>32</sup> Eiropas Parlamenta un Padomes Direktīva 2000/31/EK (2000. gada 8. jūnijs) par dažiem informācijas sabiedrības pakalpojumu tiesiskiem aspektiem, jo īpaši elektronisko tirdzniecību, iekšējā tirgū (Direktīva par elektronisko tirdzniecību) (OV L 178, 17.7.2000., 1. lpp.).

## Grozījums Nr. 21

### Regulas priekšlikums

#### 34. apsvērums

##### *Komisijas ierosinātais teksts*

(34) Komisijai būtu periodiski jāizvērtē šī regula un jāuzrauga tās ietekme uz tādu izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanu, kurus Savienībā piedāvā tiešsaistes īstermiņa īres platformas. Minētajā izvērtējumā būtu jāiekļauj jebkāda ietekme uz tiešsaistes īstermiņa īres platformu nodrošinātājiem un jebkāda ietekme, ko rada **palielināta** datu **pieejamība** par valsts, reģionālo un vietējo noteikumu saturu un proporcionalitāti attiecībā uz izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanu. Lai gūtu plašu priekšstatu par norisēm nozarē, izvērtējumā būtu jāņem vērā dalībvalstu un attiecīgo ieinteresēto personu pieredze.

##### *Grozījums*

(34) Komisijai būtu periodiski jāizvērtē šī regula un jāuzrauga tās ietekme uz tādu izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanu, kurus Savienībā piedāvā tiešsaistes īstermiņa īres platformas. Minētajā izvērtējumā būtu jāiekļauj jebkāda ietekme uz tiešsaistes īstermiņa īres platformu nodrošinātājiem un jebkāda ietekme, ko rada datu par valsts, reģionālo un vietējo noteikumu saturu un proporcionalitāti attiecībā uz izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanu **palielināta pieejamība, izmantojamība un kvalitāte**. Lai gūtu plašu priekšstatu par norisēm nozarē, izvērtējumā būtu jāņem vērā dalībvalstu un attiecīgo ieinteresēto personu pieredze, **tostarp jo īpaši pārrobežu sadarbības un izpildes mehānismu efektivitāte**.

## Grozījums Nr. 22

### Regulas priekšlikums 34.a apsvērums (jauns)

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

***(34a) Valsts un/vai vietējām iestādēm periodiski būtu arī jāveic īstermiņa īres darbību novērtējumi, lai cita starpā izvērtētu ietekmi uz vietējām kopienām, ieskaitot mājokļu pieejamību un to pieņemamību cenas ziņā, ietekmi uz vietējiem uzņēmumiem un ietekmi uz vietējo tūrisma ekosistēmu un tās ilgtspēju.***

## Grozījums Nr. 23

### Regulas priekšlikums 37. apsvērums

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

(37) Pamattiesības uz persondatu aizsardzību tiek nodrošinātas jo īpaši ar Regulu (ES) 2016/679. Minētajā regulā ir paredzēts pamats persondatu apstrādes noteikumiem un prasībām, citstarp gadījumos, kad datu kopās ir ietverti gan persondati, gan nepersondati un šie dati ir nesaraujami saistīti. Jebkurai persondatu apstrādei saskaņā ar šo regulu jāatbilst Regulai (ES) 2016/679. ***Tāpēc datu aizsardzības uzraudzības iestādes ir atbildīgas par tādas persondatu apstrādes uzraudzību, kas tiek veikta šīs regulas kontekstā.***

(37) Pamattiesības uz persondatu aizsardzību tiek nodrošinātas jo īpaši ar Regulu (ES) 2016/679. Minētajā regulā ir paredzēts pamats persondatu apstrādes noteikumiem un prasībām, citstarp gadījumos, kad datu kopās ir ietverti gan persondati, gan nepersondati un šie dati ir nesaraujami saistīti. Jebkurai persondatu apstrādei saskaņā ar šo regulu jāatbilst Regulai (ES) 2016/679.

## Grozījums Nr. 24

### Regulas priekšlikums 37.a apsvērums (jauns)

**(37a)** *Lai sasniegtu šīs regulas mērķus, kas ļautu precīzi interpretēt savāktos datus un veidot uz pierādījumiem balstītu politiku, dalībvalstis tiek mudinātas regulāri rīkot apspriešanos ar Komisiju un/vai īstermiņa īres sektora ieinteresētajām personām. Apspriešanos var izmantot kā rīku, lai labāk izprastu īstermiņa īres darbību ietekmi uz attiecīgo vietējo kopienu un rezultātā skaidri formulētu regulējuma mērķus un pieņemtu pārdomātus lēmumus saskaņā ar Savienības tiesību aktiem un principiem.*

## Grozījums Nr. 25

### Regulas priekšlikums 37.b apsvēruma (jauns)

**(37b)** *Lai veicinātu šīs regulas īstenošanu, vairotu izpratni par tajā paredzētajām tiesībām un pienākumiem, kā arī izplatītu informāciju par pasākumiem, ko valsts, reģionālās un vietējās iestādes veikušas attiecībā uz īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanu, un lai veicinātu personu brīvu pārvietošanos un pakalpojumu brīvu apriti, Komisija un dalībvalstis sadarbojas, lai savlaicīgi un efektīvi atjauninātu Vienotā Eiropas vārtejā sniegto informāciju saskaņā ar šīs regulas 17. pantu. Vienotā Eiropas vārtejā būs pieejama informācija par procedūrām, kas jāveic vietējā līmenī, lai izmitinātājs varētu reģistrēties un vajadzības gadījumā saņemt atļauju, kā arī par citiem tirgus piekļuves nosacījumiem, kas dalībvalstīs ir spēkā valsts, reģionālā vai vietējā līmenī, kā arī attiecīgo vietējo iestāžu kontaktinformācija. Informācija būs pieejama bez maksas lietotājam ērtā*

*formātā visās Savienības oficiālajās valodās.*

## Grozījums Nr. 26

### Regulas priekšlikums 37.c apsvērums (jauns)

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

*(37c) Nemot vērā, ka Savienības tiesību akti un pamatprincipi, kas garantē personu brīvu pārvietošanos un pakalpojumu brīvu apriti, kā arī tiesības atbrīvoties no sava privātīpašuma, ir sarežģīti, Komisijai būtu lietderīgi nodrošināt paskaidrojošās pamatnostādnes, mācību materiālus un seminārus, lai panāktu plašu izpratni par taisnīgu, samērīgu un pamatotu Savienības noteikumu piemērošanu īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanas jomā. Šajā saistībā iepriekšminētajiem resursiem jābūt pieejamiem visiem valsts koordinatoriem un visu to valsts, reģionālo un vietējo iestāžu darbiniekiem, kuru uzdevums ir izstrādāt, īstenot un/vai izpildīt noteikumus, kas piemērojami īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanai.*

## Grozījums Nr. 27

### Regulas priekšlikums 37.d apsvērums (jauns)

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

*(37d) Šajā regulā noteiktās pārredzamības prasības un palielinātais datu apjoms, kas tiek apkopots, ievērojot tajā noteiktos ziņošanas pienākumus, radīs pozitīvas sekas, kas krietni pārsniegs šā tiesību akta piemērošanas jomu, tādējādi veicinot labāku izpratni par īstermiņa īres tirgu un labas prakses piemēru rašanos un apmaiņu, piemēram,*



*"Laba kaimiņa rokasgrāmatas"  
iekļaušanu īstermiņa īres līgumos, kurā  
cita starpā būtu aprakstīti vietējie  
atkritumu apsaimniekošanas un  
sabiedriskās kārtības noteikumi, vietējās  
brīvdienas un tradīcijas.*

## Grozījums Nr. 28

### Regulas priekšlikums 2. pants – 1. punkts

*Komisijas ierosinātais teksts*

1. Šī regula attiecas uz tiešsaistes īstermiņa īres platformu nodrošinātājiem, kas piedāvā pakalpojumus izmitinātājiem, kuri Savienībā sniedz izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumus, neatkarīgi no to iedibinājuma vietas.

*Grozījums*

1. Šī regula attiecas uz tiešsaistes īstermiņa īres platformu nodrošinātājiem, kas piedāvā pakalpojumus izmitinātājiem, kuri Savienībā sniedz izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumus, neatkarīgi no to iedibinājuma vietas, **un uz izmitinātājiem viņu pienākumu robežās.**

***Tā attiecas arī uz tiešsaistes īstermiņa īres sludinājumu platformām, ievērojot 7. panta 1. punkta a) un b) apakšpunktā noteiktos ierobežojumus.***

## Grozījums Nr. 29

### Regulas priekšlikums 2. pants – 2. punkts – da apakšpunkts (jauns)

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

***(da) Savienības vai valsts tiesību akti, ar ko reglamentē Eiropas statistikas vai valstu oficiālās statistikas izstrādi, sagatavošanu un izplatīšanu;***

## Grozījums Nr. 30

### Regulas priekšlikums 3. pants – 1. daļa – 3. punkts



*Komisijas ierosinātais teksts*

(3) “aktīvi izmitinātāji” ir izmitinātāji, kuri tiešsaistes īstermiņa īres platformā reģistrējuši vismaz vienu vienību viena mēneša laikā;

*Grozījums*

(3) “aktīvi izmitinātāji” ir izmitinātāji, kuri tiešsaistes īstermiņa īres platformā reģistrējuši vismaz vienu vienību viena mēneša laikā **un kuru vienība tiešsaistes īstermiņa īres platformā atsaucēs periodā ir rezervēta vismaz vienu reizi**;

**Grozījums Nr. 31**

**Regulas priekšlikums**

**3. pants – 1. daļa – 6.a punkts (jauns)**

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

**(6a) “tiešsaistes īstermiņa īres sludinājumu platforma” ir pakalpojums Regulas (ES) 2022/2065 3. panta i) un j) punkta nozīmē, tostarp īstermiņa īres pakalpojumu sludinājumu izvietošana un tiešsaistes meklētājprogrammas, kas piedāvā aplūkot īstermiņa īres pakalpojumu sludinājumus;**

**Grozījums Nr. 32**

**Regulas priekšlikums**

**3. pants – 1. daļa – 7. punkts**

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

(7) “reģistrācijas numurs” ir unikāls identifikators, kuru izdevusi **kompetentā** dalībvalsts un pēc kura var identificēt vienību šajā dalībvalstī;

(7) “reģistrācijas numurs” ir unikāls identifikators, kuru izdevusi **attiecīgās** dalībvalsts **kompetentā iestāde** un pēc kura var identificēt vienību šajā dalībvalstī;

**Grozījums Nr. 33**

**Regulas priekšlikums**

**3. pants – 1. daļa – 8.a punkts (jauns)**

**(8a) "atļauju piešķiršanas sistēma" ir atļauju piešķiršanas sistēma Direktīvas 2006/123/EK 4. panta 6. punkta nozīmē;**

### Grozījums Nr. 34

#### Regulas priekšlikums

#### 3. pants – 1. daļa – 11. punkts

*Komisijas ierosinātais teksts*

(11) **"darbības dati"** ir to nakšu skaits, uz kurām vienība tiek īrēta, un to viesu skaits, **kuri šajā vienībā uzturējās** vienā naktī;

*Grozījums*

(11) **"darbības dati"** ir to nakšu skaits, uz kurām vienība tiek īrēta, un to viesu skaits, **par kuriem ir paziņots, ka tie ir uzturējušies** vienā naktī, **un viņu rezidences vietas valsts saskaņā ar Regulu (ES) Nr. 692/2011;**

### Grozījums Nr. 35

#### Regulas priekšlikums

#### 4. pants – 2. punkts – a apakšpunkts

*Komisijas ierosinātais teksts*

(a) reģistrācijas procedūras tiek veiktas, pamatojoties uz izmitinātāju deklarācijām;

*Grozījums*

(a) reģistrācijas procedūras, **kas ir samērīgas, nediskriminējošas un pamatotas**, tiek veiktas, pamatojoties uz izmitinātāju deklarācijām;

### Grozījums Nr. 36

#### Regulas priekšlikums

#### 4. pants – 2. punkts – b apakšpunkts

*Komisijas ierosinātais teksts*

(b) reģistrācijas procedūras ļauj automātiski un nekavējoties izsniegt reģistrācijas numuru konkrētai vienībai, ja izmitinātājs ir iesniedzis 5. panta 1. punktā minēto informāciju un attiecīgā gadījumā

*Grozījums*

(b) reģistrācijas procedūras ļauj **tiešsaistē** automātiski un nekavējoties **bez maksas vai par minimālu samaksu** izsniegt reģistrācijas numuru konkrētai vienībai, ja izmitinātājs ir iesniedzis

visus pavaddokumentus, kas vajadzīgi saskaņā ar 5. panta 2. punktu;

5. panta 1. punktā minēto informāciju un attiecīgā gadījumā visus pavaddokumentus, kas vajadzīgi saskaņā ar 5. panta 2. punktu;

## Grozījums Nr. 37

### Regulas priekšlikums

#### 4. pants – 3. punkts

##### *Komisijas ierosinātais teksts*

3. Dalībvalstis nodrošina, ka izmitinātājiem ir iespēja pieprasīt, lai informāciju vai dokumentāciju, ko iesniedz atbilstoši 5. panta 1. un 2. punktam, varētu izmantot atkārtoti vēlākai reģistrācijai.

##### *Grozījums*

3. Dalībvalstis nodrošina, ka izmitinātājiem ir iespēja pieprasīt, lai informāciju vai dokumentāciju, ko iesniedz atbilstoši 5. panta 1. un 2. punktam, varētu izmantot atkārtoti vēlākai reģistrācijai, **ja vēlākā reģistrācija tiek veikta viena gada laikā no sākotnējā informācijas un dokumentācijas iesniegšanas brīža.**

## Grozījums Nr. 38

### Regulas priekšlikums

#### 4. pants – 4. punkts

##### *Komisijas ierosinātais teksts*

4. Dalībvalstis nodrošina, ka reģistrācijas numuri ir iekļauti reģistrā. Kompetentā iestāde, kas izsniedz reģistrācijas numuru, ir atbildīga par šā reģistra izveidi un uzturēšanu.

##### *Grozījums*

4. Dalībvalstis nodrošina, ka reģistrācijas numuri ir iekļauti **publiskā un viegli pieejamā** reģistrā. Kompetentā iestāde, kas izsniedz reģistrācijas numuru, ir atbildīga par šā reģistra izveidi un uzturēšanu.

## Grozījums Nr. 39

### Regulas priekšlikums

#### 4. pants – 4.a punkts (jauns)

##### *Komisijas ierosinātais teksts*

##### *Grozījums*

**4.a Dalībvalstis nodrošina, ka izmitinātājiem ir iespēja digitāli iesniegt visus vajadzīgos dokumentus. Tomēr joprojām ir pieejama iespēja dokumentus**

*iesniegt arī bezsaistē, ņemot vērā to personu vajadzības, kurām ir vajākas digitālās prasmes vai kuras nav tik labi aprīkotas.*

#### Grozījums Nr. 40

##### Regulas priekšlikums

##### 5. pants – 1. punkts – a apakšpunkts – 1. punkts

*Komisijas ierosinātais teksts*

(1) vienības adrese;

*Grozījums*

(1) ***pilna*** vienības adrese;

#### Grozījums Nr. 41

##### Regulas priekšlikums

##### 5. pants – 1. punkts – a apakšpunkts – 4. punkts

*Komisijas ierosinātais teksts*

(4) maksimālais viesu skaits, ko vienība var uzņemt;

*Grozījums*

(4) maksimālais viesu skaits, ko vienība var uzņemt, ***un maksimālais gultu un istabu skaits, ko vienībā var izvietot;***

#### Grozījums Nr. 42

##### Regulas priekšlikums

##### 5. pants – 1. punkts – a apakšpunkts – 4.a punkts (jauns)

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

***(4a) vai uz vienību attiecas prasība no attiecīgajām iestādēm saņemt atļauju piedāvāt izmitināšanas vietas īstermiņa īres pakalpojumus, ja šāda atļaujas prasība ir obligāta un saskaņā ar Savienības tiesību aktiem, un, ja tā ir, vai izmitinātājs šādu atļauju ir saņēmis un šādas atļaujas numurs;***

#### Grozījums Nr. 43

**Regulas priekšlikums**  
**5. pants – 1.a punkts (jauns)**

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

**1.a** Turklāt dalībvalstis var pieņemt lēmumu pieprasīt izmitinātājiem norādīt, vai tie darbojas tirdzniecības, uzņēmējdarbības vai profesionālā nolūkā vai kā citādi. Tās var arī pieprasīt informāciju par to, vai vienība tiek piedāvāta kopā ar papildu pakalpojumiem, kas pieejami apmaiņā pret atlīdzību, vai par vienības/vienību, ko piedāvā īstermiņa izmitināšanas īres pakalpojumiem, pieejamību personām ar invaliditāti vai personām ar ierobežotām pārvietošanās spējām saistībā ar valsts vai vietējām pieejamības prasībām.

**Grozījums Nr. 44**

**Regulas priekšlikums**  
**5. pants – 2. punkts**

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

2. Dalībvalstis var pieprasīt, lai saskaņā ar 1. punktu iesniegtajai informācijai būtu pievienoti atbilstoši pavaddokumenti.

2. Dalībvalstis var pieprasīt, lai saskaņā ar 1. punktu iesniegtajai informācijai būtu pievienoti atbilstoši **tiešsaistē pieejami** pavaddokumenti, **kuru iesniegšana ir iespējama arī bezsaistē**. Attiecībā uz 1. punkta a) apakšpunkta 4.a punktā minēto informāciju, ja izmitinātājs paziņo, ka uz vienību attiecas prasība saņemt atļauju, vai ja cita 1. punktā minētā informācija ļauj automātiski noteikt, ka ir piemērojama prasība saņemt atļauju, dalībvalstis var pieprasīt atļaujas kopiju vai norādi uz to.

**Grozījums Nr. 45**

**Regulas priekšlikums**  
**5. pants – 3. punkts**

3. Ja dalībvalsts pieprasa izmitinātājiem iesniegt papildu informāciju un dokumentāciju, šādas informācijas un dokumentācijas iesniegšana neskar reģistrācijas numura izsniegšanu saskaņā ar 4. panta 2. punkta b) apakšpunktu.

3. Ja dalībvalsts pieprasa izmitinātājiem iesniegt papildu informāciju un dokumentāciju, ***ieskaitot informāciju un dokumentāciju par atbilstību valsts, reģionālajiem un vietējiem noteikumiem, kas minēti 2. panta 2. punkta a) apakšpunktā***, šādas informācijas un dokumentācijas iesniegšana ***ir iespējama arī tiešsaistē, izmantojot digitālus līdzekļus***, un neskar reģistrācijas numura izsniegšanu saskaņā ar 4. panta 2. punkta b) apakšpunktu.

## **Grozījums Nr. 46**

### **Regulas priekšlikums**

#### **5. pants – 5. punkts**

5. Dalībvalstis nodrošina, ka saskaņā ar 4. pantā minēto reģistrācijas procedūru iesniegtā informācija vai dokumentācija tiek uzglabāta drošā un konfidencialā veidā un tikai tik ilgi, cik nepieciešams vienības identifikācijai, un ne ilgāk kā ***vienu gadu*** pēc tam, kad izmitinātājs, izmantojot 4. panta 2. punkta f) apakšpunktā minēto funkciju, ir norādījis, ka vienība būtu jāizņem no reģistra. Dalībvalstis nodrošina, ka informācija un dokumentācija, ko sniedz izmitinātājs saskaņā ar 1. un 2. punktu, tiek apstrādāta tikai nolūkā izsniegt reģistrācijas numuru un nodrošināt atbilstību piemērojamiem dalībvalsts noteikumiem par piekļuvi izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumiem un to sniegšanu.

5. Dalībvalstis nodrošina, ka saskaņā ar 4. pantā minēto reģistrācijas procedūru iesniegtā informācija vai dokumentācija tiek uzglabāta drošā un konfidencialā veidā un tikai tik ilgi, cik nepieciešams vienības identifikācijai, un ***jebkurā gadījumā*** ne ilgāk kā ***divus gadus*** pēc tam, kad izmitinātājs, izmantojot 4. panta 2. punkta f) apakšpunktā minēto funkciju, ir norādījis, ka vienība būtu jāizņem no reģistra. Dalībvalstis nodrošina, ka informācija un dokumentācija, ko sniedz izmitinātājs saskaņā ar 1. un 2. punktu, tiek apstrādāta tikai nolūkā izsniegt reģistrācijas numuru un nodrošināt atbilstību piemērojamiem dalībvalsts noteikumiem par piekļuvi izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumiem un to sniegšanu.

## **Grozījums Nr. 47**

### **Regulas priekšlikums**

#### **6. pants – 1. punkts**

*Komisijas ierosinātais teksts*

1. Kompetentās iestādes jebkurā laikā pēc reģistrācijas numura izsniegšanas var pārbaudīt deklarāciju un visus pavaddokumentus, ko izmitinātājs ir iesniedzis atbilstoši 5. panta 1. un 2. punktam.

**Grozījums Nr. 48**

**Regulas priekšlikums**

**6. pants – 5.a punkts (jauns)**

*Komisijas ierosinātais teksts*

**Grozījums Nr. 49**

**Regulas priekšlikums**

**6. pants – 6. punkts – c apakšpunkts**

*Komisijas ierosinātais teksts*

(c) informācija par izmitinātāja identitāti un tās vienības **identitāti**, kas tiek piedāvāta izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumos.

**Grozījums Nr. 50**

**Regulas priekšlikums**

**6. pants – 8. punkts**

*Grozījums*

1. Kompetentās iestādes jebkurā laikā pēc reģistrācijas numura izsniegšanas var pārbaudīt deklarāciju un visus pavaddokumentus, ko izmitinātājs ir iesniedzis atbilstoši 5. panta 1. un 2. punktam, **tostarp to, vai pastāv atbrīvojumi no reģistrācijas pienākuma.**

*Grozījums*

**5.a Kompetentās iestādes var sākt pārbaudes procesu, ja tām ir pierādījumi, ka ir pārkāpti piemērojamie valsts, reģionālie vai vietējie tiesību akti. Kompetentā iestāde pieprasa izmitinātājam informāciju, ko tā uzskata par svarīgu, lai identificētu un analizētu iespējamos pārkāpumus.**

*Grozījums*

(c) informācija par izmitinātāja identitāti un tās vienības **reģistrācijas numurs**, kas tiek piedāvāta izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumos.

*Komisijas ierosinātais teksts*

8. Kompetentā iestāde informē izmitinātājus par tiesiskās aizsardzības mehānismiem, kas pieejami saistībā ar pasākumiem, kurus veic atbilstoši 2.–5. un 7. *punktam*.

**Grozījums Nr. 51**  
**Regulas priekšlikums**  
**6. pants – 8.a punkts (jauns)**

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

8. Kompetentā iestāde informē izmitinātājus par tiesiskās aizsardzības mehānismiem, kas pieejami saistībā ar pasākumiem, kurus veic atbilstoši 2., 5., 7. un 10. *punkta a) apakšpunktam (jauns)*.

**8.a Kompetentās iestādes ir pilnvarotas pārbaudīt tiešsaistes platformu sniegto informāciju par izmitinātājiem, kuri ir apgalvojuši, ka viņu ieraksts reģistrā ir atbrīvots no reģistrācijas procesa, kā izklāstīts 7. panta 1. punkta b) un d) apakšpunktā. Vajadzības gadījumā tās var arī izmantot 6 panta 2.–9. punktā noteiktās pilnvaras attiecībā ar attiecīgajiem izmitinātājiem.**

**Grozījums Nr. 52**

**Regulas priekšlikums**  
**6. pants – 10.a punkts (jauns)**

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

**10.a Ja ir piemērojama atļaujas piešķiršanas procedūra, dalībvalstīs nodrošina, ka valsts tiesību akti ļauj kompetentajām iestādēm pieprasīt tiešsaistes īstermiņa tīres platformu nodrošinātājiem sniegt informāciju un izņemt reģistrācijas ierakstus, kas saistīti ar vienībām, kuras piedāvā bez atļaujas.**

**Grozījums Nr. 53**  
**Regulas priekšlikums**  
**7. pants – 1. punkts – b apakšpunkts**



*Komisijas ierosinātais teksts*

(b) ja izmitinātājs paziņo, ka vienība, kas tiek piedāvāta izmitināšanas vietas īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanai, atrodas apgabalā, kurā ir ieviesta vai tiek piemērota reģistrācijas procedūra –***izstrādā*** un organizē savu tiešsaistes saskarni tā, lai izmitinātāji varētu ļaut lietotājiem identificēt vienību pēc reģistrācijas numura un ***lai nodrošinātu***, ka izmitinātāji pirms izmitināšanas vietas īstermiņa īres pakalpojumu piedāvāšanas ir norādījuši attiecīgās vienības reģistrācijas numuru;

*Grozījums*

(b) ja izmitinātājs paziņo, ka vienība, kas tiek piedāvāta izmitināšanas vietas īstermiņa īres pakalpojumu sniegšanai, atrodas apgabalā, kurā ir ieviesta vai tiek piemērota reģistrācijas procedūra, – ***izstrādā*** un organizē savu tiešsaistes saskarni tā, lai izmitinātāji varētu ļaut lietotājiem ***vai nu i)*** identificēt vienību pēc reģistrācijas numura un ***nodrošināt***, ka izmitinātāji pirms izmitināšanas vietas īstermiņa īres pakalpojumu piedāvāšanas ir norādījuši attiecīgās vienības reģistrācijas numuru, ***vai ii) pašiem deklarēt, ka to piedāvātā vienība ir atbrīvota no reģistrācijas procedūras, kas piemērojama apgabalā, kurā tā atrodas;***

**Grozījums Nr. 54**

**Regulas priekšlikums**

**7. pants – 1. punkts – c apakšpunkts**

*Komisijas ierosinātais teksts*

(c) pieliek saprātīgas pūles, lai izlases veidā pārbaudītu izmitinātāju deklarācijas par reģistrācijas procedūras esību vai neesību, ņemot vērā sarakstu, ko dara pieejamu atbilstoši 13. panta 1. punkta a) apakšpunktam, un, ja šāda procedūra pastāv, izmitinātāja norādītā reģistrācijas numura derīgumu, arī izmantojot 10. panta 2. punkta b) apakšpunktā minēto vienoto digitālo ievades punktu piedāvātās funkcijas, pēc tam, kad izmitinātājam ir atļauts piedāvāt izmitināšanas vietas īstermiņa īres pakalpojumus.

*Grozījums*

(c) pieliek saprātīgas pūles, lai ***jo īpaši apgabalos, kur konstatēta neatbilstība šai regulai,*** izlases veidā pārbaudītu izmitinātāju deklarācijas par reģistrācijas procedūras esību vai neesību, ņemot vērā sarakstu, ko dara pieejamu atbilstoši 13. panta 1. punkta a) apakšpunktam, un, ja šāda procedūra pastāv, izmitinātāja norādītā reģistrācijas numura derīgumu, arī izmantojot 10. panta 2. punkta b) apakšpunktā minēto vienoto digitālo ievades punktu piedāvātās funkcijas, pēc tam, kad izmitinātājam ir atļauts piedāvāt izmitināšanas vietas īstermiņa īres pakalpojumus.

**Grozījums Nr. 55**

## Regulas priekšlikums

### 7. pants – 1. punkts – ca apakšpunkts (jauns)

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

***(ca) informē izmitinātājus, ka noteikta veida vienību, piemēram, sociālo mājokļu, izīrēšana tiešsaistes īstermiņa īres platformās varētu būt vietējo īres tiesību pārkāpums.***

## Grozījums Nr. 56

## Regulas priekšlikums

### 7. pants – 1. punkts – 1. daļa (jauna)

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

***Uz tiešsaistes īstermiņa īres sludinājumu platformu attiecas šā punkta a) un b) apakšpunktā noteiktie pienākumi.***

## Grozījums Nr. 57

## Regulas priekšlikums

### 7. pants – 3. punkts

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

3. Tiešsaistes īstermiņa īres platformas tiešsaistes saskarnes īpašā sadaļā, kas ir tieši un viegli pieejama, iekļauj atsauci uz informāciju, kas dalībvalstīm jādara pieejama atbilstoši 17. panta 1. punktam.

3. Tiešsaistes īstermiņa īres platformas tiešsaistes saskarnes īpašā sadaļā, kas ir tieši un viegli pieejama, iekļauj atsauci uz informāciju, kas dalībvalstīm jādara pieejama atbilstoši 17. panta 1. punktam, ***kā arī saiti uz vienoto digitālo vārteju. Tām būtu arī jāpieliek saprātīgas pūles, lai regulāri un pienācīgi informētu izmitinātājus un sniegtu tiem jaunāko informāciju par reģistrācijas procedūru, datu kopīgošanas pienākumu vai atļauju piešķiršanas sistēmu piemērojamību konkrētā jomā.***

## Grozījums Nr. 58

## Regulas priekšlikums

## 7.a pants (jauns)

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

### *7.a pants*

***Integrēta atbilstība attiecībā uz tiešsaistes īstermiņa īres sludinājumu platformām***

***Ja tiešsaistes īstermiņa īres sludinājumu platformā izvieta izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumu sludinājumus, tā:***

***(a) strukturē un organizē savu tiešsaistes saskarni tā, lai izmitinātāji, kas platformā reklamē izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumus, paši paziņotu, vai uz piedāvāto vienību attiecas iedibināta vai piemērojama reģistrācijas procedūra šajā apgabalā;***

***(b) ja izmitinātājs paziņo, ka uz vienību attiecas reģistrācijas procedūra, tiešsaistes platformai būtu jāizstrādā sava saskarne tā, lai izmitinātāji varētu i) identificēt vienību, izmantojot reģistrācijas numuru; šajā nolūkā platformai jānodrošina, ka numurs tiek norādīts, pirms minētajai vienībai atļauj piedāvāt īstermiņa izmitināšanas pakalpojumus, vai ii) paziņot, ka vienība ir atbrīvota no reģistrācijas procedūras apgabalā, kurā tā atrodas;***

***(c) izlases veidā pārbauda izmitinātāju paziņojumus par reģistrācijas procedūras esamību, ņemot vērā 13. panta 1. punkta a) apakšpunktā paredzēto sarakstu, un, ja pastāv reģistrācijas procedūra, pārbauda izmitinātāja sniegtā reģistrācijas numura derīgumu; šo pārbaudi var veikt, izmantojot funkcijas, ko piedāvā 10. panta 2. punkta b) apakšpunktā minētie vienotie digitālās ievades punkti, pēc tam, kad izmitinātājam ir ļauts piedāvāt izmitināšanas vietas īstermiņa īres pakalpojumus;***

***(d) ja tiešsaistes platformā izvieta sludinājumus no tiešsaistes īstermiņa īres platformas, kas nedarbojas kā***

*izmitinātājs, tai būtu jāizstrādā sava saskarne tā, lai lietotāji varētu identificēt vienību, izmantojot reģistrācijas numuru, ja tāds norādīts tiešsaistes īstermiņa tīres platformā;*

*(e) ja izmitinātājs paziņo, ka vienība ir atbrīvota no piemērojamās reģistrācijas procedūras, tiešsaistes platformai pēc attiecīgās kompetentās iestādes pieprasījuma ir jāsniedz izmitinātāja sniegtā informācija, lai iestāde varētu pārbaudīt tās pareizību; tas tiek darīts pēc tam, kad izmitinātājam ir ļauts piedāvāt izmitināšanas vietas īstermiņa tīres pakalpojumus.*

## Grozījums Nr. 59

### Regulas priekšlikums 9. pants – 2.a punkts (jauns)

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

*2.a Ja kompetentā iestāde pēc pārbaudes konstatē, ka pastāv šaubas par nosūtīto datu pareizību un pilnīgumu, tā ir pilnvarota pieprasīt tiešsaistes platformām labot datu kopu saprātīgā termiņā, kas būtu jānosaka kompetentajai iestādei.*

## Grozījums Nr. 60

### Regulas priekšlikums 10. pants – 5. punkts

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

5. Komisija **var pieņemt** īstenošanas aktus, ar ko nosaka kopējas tehniskās specifikācijas un procedūras, lai nodrošinātu risinājumu sadarbību valstu vienoto digitālo ievades punktu darbībai un netraucētu datu apmaiņu, tostarp reģistrācijas numuru struktūru. Šādus īstenošanas aktus pieņem saskaņā ar

5. Komisija **vajadzības gadījumā pieņem** īstenošanas aktus, ar ko nosaka kopējas tehniskās specifikācijas un procedūras, lai nodrošinātu risinājumu sadarbību valstu vienoto digitālo ievades punktu darbībai un netraucētu datu apmaiņu, tostarp reģistrācijas numuru struktūru **un pilnas vienību adreses.**

16. panta 2. punktā minēto konsultēšanās procedūru.

***Reģistrācijas numuriem visās dalībvalstīs jābūt veidoti pēc vienas un tās pašas struktūras un standartiem. Šādus īstenošanas aktus pieņem saskaņā ar 16. panta 2. punktā minēto konsultēšanās procedūru. Turklāt Komisija organizē arī apmācību un tehniskas diskusijas ar dalībvalstīm, attiecīgos gadījumos iesaistot citas ieinteresētās personas, lai nodrošinātu vienoto digitālo ievades punktu pienācīgu darbību un labas prakses apmaiņu, tostarp lietojumprogrammas saskarnē.***

## Grozījums Nr. 61

### Regulas priekšlikums

#### 11. pants – 2. punkts

*Komisijas ierosinātais teksts*

2. Ar šo tiek izveidota Vienoto digitālo ievades punktu koordinācijas grupa (“koordinācijas grupa”). Koordinācijas grupas sastāvā ir valsts koordinators no katras dalībvalsts un to vada Komisija. Koordinācijas grupa pieņem savu reglamentu. Komisija atbalsta koordinācijas grupas darbību.

*Grozījums*

2. Ar šo tiek izveidota Vienoto digitālo ievades punktu koordinācijas grupa (“koordinācijas grupa”). Koordinācijas grupas sastāvā ir valsts koordinators no katras dalībvalsts un to vada Komisija. Koordinācijas grupa pieņem savu reglamentu. Komisija atbalsta koordinācijas grupas darbību. ***Vienoto digitālo ievades punktu koordinācijas grupa attiecīgā gadījumā var pieņemt lēmumu apspriesties ar attiecīgajām īstermiņa īres sektora ieinteresētajām personām par konkrētiem jautājumiem, tostarp par saskaņotiem datu kopīgošanas formātiem.***

## Grozījums Nr. 62

### Regulas priekšlikums

#### 11. pants – 3. punkts – b apakšpunkts

*Komisijas ierosinātais teksts*

(b) palīdz Komisijai veicināt sadarbības risinājumu izmantošanu

*Grozījums*

(b) palīdz Komisijai veicināt sadarbības risinājumu ***un automatizēto***

vienoto digitālo ievades punktu darbībai un datu apmaiņai;

*pārbaužu* izmantošanu vienoto digitālo ievades punktu darbībai un datu apmaiņai;

## Grozījums Nr. 63

### Regulas priekšlikums

#### 12. pants – 3. punkts – ievaddaļa

##### *Komisijas ierosinātais teksts*

3. Šā panta 1. punktā uzskaitītās kompetentās iestādes uzglabā darbības datus drošā un konfidenciālā veidā tik ilgi, cik nepieciešams 2. punktā minētajiem nolūkiem, un ne ilgāk kā *vienu gadu* pēc to saņemšanas. Minētās kompetentās iestādes saskaņā ar dalībvalsts tiesību aktiem drīkst kopīgot darbības datus, izņemot jebkādas datus, pēc kuriem var identificēt atsevišķas vienības vai izmitinātājus, citstarp reģistrācijas numurus un URL, ar:

##### *Grozījums*

3. Šā panta 1. punktā uzskaitītās kompetentās iestādes uzglabā darbības datus drošā un konfidenciālā veidā tik ilgi, cik nepieciešams 2. punktā minētajiem nolūkiem, un ne ilgāk kā *dīvus gadus* pēc to saņemšanas. Minētās kompetentās iestādes saskaņā ar dalībvalsts tiesību aktiem drīkst kopīgot darbības datus, izņemot jebkādas datus, pēc kuriem var identificēt atsevišķas vienības vai izmitinātājus, citstarp reģistrācijas numurus un URL, ar:

## Grozījums Nr. 64

### Regulas priekšlikums

#### 12. pants – 4. punkts

##### *Komisijas ierosinātais teksts*

4. Dalībvalstis apkopo atbilstīgi 9. pantam iegūtos darbības datus un katru mēnesi nosūta tos valsts statistikas birojiem un Eurostat statistikas apkopošanai saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (EK) Nr. 223/2009<sup>43</sup>. Darbības datus apkopo valsts, reģionālā un pašvaldību līmenī, un tajos iekļauj informāciju par kopējo vienību skaitu un maksimālo to viesu skaitu, kurus attiecīgajā vienībā var izmitināt katrā ģeogrāfiskajā apakšiedalījumā. Minētos datus iedala pēc vienības veida, kā aprakstīts šīs regulas 5. panta 1. punkta a) apakšpunktā. Dalībvalstis izraugās valsts struktūru, kas ir atbildīga par darbības datu apkopošanu un

##### *Grozījums*

4. Dalībvalstis apkopo atbilstīgi 9. pantam iegūtos darbības datus un katru mēnesi nosūta tos valsts *un attiecīgā gadījumā reģionālajiem* statistikas birojiem un Eurostat statistikas apkopošanai saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (EK) Nr. 223/2009<sup>43</sup>. Darbības datus apkopo valsts, reģionālā un pašvaldību līmenī, un tajos iekļauj informāciju par kopējo vienību skaitu un maksimālo to viesu skaitu, kurus attiecīgajā vienībā var izmitināt katrā ģeogrāfiskajā apakšiedalījumā. Minētos datus iedala pēc vienības veida, kā aprakstīts šīs regulas 5. panta 1. punkta a) apakšpunktā. *Dati būtu jādara pieejami*

nosūtīšanu valstu statistikas birojiem un Eurostat.

***Eiropas, valsts, vietējām un reģionālajām iestādēm saskaņā ar Regulu (ES) 2016/679, lai nodrošinātu pārdomātas politikas veidošanu un atbalsētu vietējo noteikumu izstrādi, īstenošanu un izpildi.*** Dalībvalstis izraugās valsts struktūru, kas ir atbildīga par darbības datu apkopošanu un nosūtīšanu valstu statistikas birojiem un Eurostat. ***Valsts vai reģionālie statistikas biroji var piekļūt minētajiem datiem, ievērojot atbilstošus datu aizsardzības pasākumus.***

---

<sup>43</sup> Eiropas Parlamenta un Padomes Regula (EK) Nr. 223/2009 (2009. gada 11. marts) par Eiropas statistiku un ar ko atceļ Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (EK, Euratom) Nr. 1101/2008 par tādas statistikas informācijas nosūtīšanu Eiropas Kopienu Statistikas birojam, uz kuru attiecas konfidencialitāte, Padomes Regulu (EK) Nr. 322/97 par Kopienas statistiku un Padomes Lēmumu 89/382/EEK, Euratom, ar ko nodibina Eiropas Kopienu Statistikas programmu komiteju (OV L 87, 31.3.2009., 164. lpp.).

---

<sup>43</sup> Eiropas Parlamenta un Padomes Regula (EK) Nr. 223/2009 (2009. gada 11. marts) par Eiropas statistiku un ar ko atceļ Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (EK, Euratom) Nr. 1101/2008 par tādas statistikas informācijas nosūtīšanu Eiropas Kopienu Statistikas birojam, uz kuru attiecas konfidencialitāte, Padomes Regulu (EK) Nr. 322/97 par Kopienas statistiku un Padomes Lēmumu 89/382/EEK, Euratom, ar ko nodibina Eiropas Kopienu Statistikas programmu komiteju (OV L 87, 31.3.2009., 164. lpp.).

## **Grozījums Nr. 65**

### **Regulas priekšlikums**

#### **13. pants – 1. punkts – ba apakšpunkts (jauns)**

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

***(ba) to apgabalu saraksts, kuros to teritorijā ir piemērojama atļauju piešķiršanas sistēma;***

## **Grozījums Nr. 66**

### **Regulas priekšlikums**

#### **13. pants – 1.a punkts (jauns)**

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

**1.a Dalībvalstis regulāri atjaunina šā panta 1. punktā minētos sarakstus.**

## **Grozījums Nr. 67**

### **Regulas priekšlikums 13. pants – 2. punkts**

*Komisijas ierosinātais teksts*

2. Kompetentās iestādes savās attiecīgajās teritorijās veicina izpratni par tiesībām un pienākumiem saskaņā ar šo regulu.

*Grozījums*

2. Kompetentās iestādes savās attiecīgajās teritorijās veicina izpratni par tiesībām un pienākumiem saskaņā ar šo regulu ***un sniedz informāciju, kas nepieciešama, lai publiskās iestādes, tiešsaistes īstermiņa tīres platformas, izmitinātāji, patērētāji un tūristi, iedzīvotāji un citas ieinteresētās personas varētu izprast tiesību aktus, procedūras un prasības attiecībā uz izmitināšanas vietu īstermiņa tīres pakalpojumu sniegšanu to teritorijā, tostarp attiecībā uz sociālo mājokļu tīri vai citiem vietējām tīres tiesību aktiem un noteikumiem. Turklāt tām būtu regulāri jāatjaunina informācija, kas pieejama vienotajā digitālajā vārtejā.***

## **Grozījums Nr. 68**

### **Regulas priekšlikums 13.a pants (jauns)**

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

#### **13.a pants**

##### ***Datu analīze un interpretācija***

***Lai sasniegtu šīs regulas mērķus, kas ļautu veidot uz pierādījumiem balstītu politiku, dalībvalstis var regulāri rīkot apspriešanos ar Komisiju un/vai attiecīgajām ieinteresētajām personām. Šīs apspriešanās cita starpā var attiekties***



*uz šādiem aspektiem:*

*(a) datu interpretācija un izpratne par pašreizējām īstermiņa tīres paplašināšanās tendencēm un sociālo, ekonomisko un vidisko ietekmi uz vietējām kopienām;*

*(b) Savienības un valstu tiesību aktu par īstermiņa tīri interpretācija, jo īpaši attiecībā uz Eiropas tiesību aktos paredzētajiem principiem;*

*(c) Savienības un valstu tiesību aktu ietekme uz attiecīgajām ieinteresētajām personām.*

## Grozījums Nr. 69

### Regulas priekšlikums 13.b pants (jauns)

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

#### *13.b pants*

##### *Pamatnostādnes un palīdzība*

*Komisija nodrošina palīdzību, atsaucēs, mācību materiālus, pamatnostādnes un seminārus, lai visās valstu un vietējās kompetentajās iestādēs nodrošinātu plašu izpratni par Savienības tiesību aktiem, kas piemērojami īstermiņa tīres pakalpojumu sniegšanas jomā, jo īpaši par Pakalpojumu direktīvu, lai nodrošinātu taisnīgu, samērīgu un pamatotu noteikumu piemērošanu. Minētās pamatnostādnes ietver piemērojamo tiesību aktu apkopojumu, kā arī aizliegtas prakses un labas prakses piemērus.*

## Grozījums Nr. 70

### Regulas priekšlikums 15. pants – 3. punkts

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

3. Dalībvalstis nosaka noteikumus par

3. Dalībvalstis nosaka noteikumus par

sankcijām, kas piemērojamas par tiešsaistes īstermiņa īres platformu izdarītajiem 7. panta 2. un 3. punkta un 9. panta pārkāpumiem. Dalībvalstis nodrošina, ka minētās sankcijas ir iedarbīgas, samērīgas un atturošas.

sankcijām, kas piemērojamas par tiešsaistes īstermiņa īres platformu **un izmitinātāju** izdarītajiem 7. panta 2. un 3. punkta un 9. **panta, attiecīgi 5. un 6.** panta pārkāpumiem. Dalībvalstis nodrošina, ka minētās sankcijas ir iedarbīgas, samērīgas un atturošas.

## Grozījums Nr. 71

### Regulas priekšlikums

#### 17. pants – 1. daļa – 2.a punkts (jauns)

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

**2.a** *Nemot vērā šā panta 1. un 2. punktu, visu attiecīgo informāciju un sīkākus norādījumus par procedūrām, kas jāveic vietējā līmenī, lai izmitinātājs varētu reģistrēties un vajadzības gadījumā saņemt atļauju, kā arī citus tirgus piekļuves nosacījumus, kas dalībvalstīs ir spēkā valsts, reģionālā vai vietējā līmenī, dara pieejamus vienotajā digitālajā vārtejā lietotājdraudzīgā un viegli pieejamā formātā bez maksas visās Savienības oficiālajās valodās.*

## Grozījums Nr. 72

### Regulas priekšlikums

#### 18. pants – 1. punkts

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

1. Ne vēlāk kā **piecus** gadus pēc šīs regulas piemērošanas datuma Komisija izvērtē šo regulu un iesniedz Eiropas Parlamentam, Padomei un Eiropas Ekonomikas un sociālo lietu komitejai ziņojumu par galvenajiem konstatējumiem. Minētajam ziņojumam par pamatu izmanto izvērtējumus, ko iesniegušas valsts uzraudzības iestādes atbilstoši 14. **pantam**.

1. Ne vēlāk kā **četrus** gadus pēc šīs regulas piemērošanas datuma Komisija izvērtē šo regulu un iesniedz Eiropas Parlamentam, Padomei, **Eiropas Reģionu komitejai** un Eiropas Ekonomikas un sociālo lietu komitejai ziņojumu par galvenajiem konstatējumiem. Minētajam ziņojumam par pamatu izmanto izvērtējumus, ko iesniegušas valsts uzraudzības iestādes atbilstoši 14. **pantam, un datus, kas nosūtīti Eurostat saskaņā ar**

*12. panta 4. punktu.*

**Grozījums Nr. 73**

**Regulas priekšlikums**

**18. pants – 2. punkts – c apakšpunkts**

*Komisijas ierosinātais teksts*

(c) ciktāl iespējams, šīs regulas ietekmi uz valsts likumdošanas, regulatīvo vai administratīvo pasākumu saturu un proporcionalitāti attiecībā uz piekļuvi izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumiem un to sniegšanu, citstarp gadījumos, kad šādus pakalpojumus sniedz pāri robežām.

*Grozījums*

(c) ciktāl iespējams, šīs regulas ietekmi uz valsts likumdošanas, regulatīvo vai administratīvo pasākumu saturu un proporcionalitāti attiecībā uz piekļuvi izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumiem un to sniegšanu, citstarp gadījumos, kad šādus pakalpojumus sniedz pāri robežām, ***kā arī pārrobežu sadarbības un izpildes mehānismu efektivitāti.***

**Grozījums Nr. 74**

**Regulas priekšlikums**

**18. pants – 2. punkts – ca apakšpunkts (jauns)**

*Komisijas ierosinātais teksts*

*Grozījums*

***(ca) ietekmi uz vietējām un reģionālajām iestādēm un to spēju izstrādāt rīcībpolitikas, pamatojoties uz datiem, ko platformas sniedz kompetentajām iestādēm;***

**Grozījums Nr. 75**

**Regulas priekšlikums**

**19. pants – 2. daļa**

*Komisijas ierosinātais teksts*

To piemēro no (...) [Publikāciju birojam lūgums ievietot datumu — 24 mēnešus no šīs regulas spēkā stāšanās dienas].

*Grozījums*

To piemēro no [Publikāciju birojam lūgums ievietot datumu — 18 mēnešus no šīs regulas spēkā stāšanās dienas], ***savukārt pienākumi, kas šajā regulā noteikti tiešsaistes īstermiņa īres platformām un izmitinātājiem, ir piemērojami [sešus]***

*mēnešus no šīs regulas piemērošanas  
dienas.*

## ATZINUMU SNIEDZOŠĀS KOMITEJAS PROCEDŪRA

<b>Virsraksts</b>	Priekšlikums Eiropas Parlamenta un Padomes regulai par datu vākšanu un kopīgošanu saistībā ar izmitināšanas vietu īstermiņa īres pakalpojumiem un ar ko groza Regulu (ES) 2018/1724	
<b>Atsauces</b>	COM(2022)0571 – C9-0371/2022 – 2022/0358(COD)	
<b>Atbildīgā komiteja</b> Datums, kad paziņoja plenārsēdē	IMCO 21.11.2022	
<b>Atzinumu sniedza</b> Datums, kad paziņoja plenārsēdē	TRAN 21.11.2022	
<b>Atzinuma sagatavotājs(-a)</b> Iecelšanas datums	Josianne Cutajar 19.1.2023	
<b>Izskatīšana komitejā</b>	24.5.2023	26.6.2023
<b>Pieņemšanas datums</b>	19.7.2023	
<b>Galīgais balsojums</b>	+: 40 –: 0 0: 3	
<b>Komitejas locekļi, kas bija klāt galīgajā balsošanā</b>	Magdalena Adamowicz, Izaskun Bilbao Barandica, Karolin Braunsberger-Reinhold, Marco Campomenosi, Ciarán Cuffe, Jakop G. Dalunde, Karima Delli, Anna Deparnay-Grunenberg, Gheorghe Falcă, Carlo Fidanza, Mario Furore, Jens Gieseke, Elsi Katainen, Kateřina Konečná, Bogusław Liberadzki, Benoît Lutgen, Marian-Jean Marinescu, Tilly Metz, Cláudia Monteiro de Aguiar, Caroline Nagtegaal, Jan-Christoph Oetjen, Rovana Plumb, Bergur Løkke Rasmussen, Dominique Riquet, Thomas Rudner, Vera Tax, István Ujhelyi, Achille Variati, Petar Vitanov, Lucia Vuolo	
<b>Aizstājēji, kas bija klāt galīgajā balsošanā</b>	Sara Cerdas, Josianne Cutajar, Michael Gahler, Maria Grapini, Georg Mayer, Ljudmila Novak, Annalisa Tardino	
<b>Aizstājēji (209. panta 7. punkts), kas bija klāt galīgajā balsošanā</b>	Patricia Chagnon, Lena Düpont, Svenja Hahn, Denis Nesci, Christine Schneider, Veronika Vrecionová	

**ATZINUMU SNIEDZOŠĀS KOMITEJAS  
GALĪGAIS BALSOJUMS PĒC SARAĶSTA**

<b>40</b>	<b>+</b>
ECR	Carlo Fidanza, Denis Nesci, Veronika Vrecionová
ID	Marco Campomenosi, Patricia Chagnon, Annalisa Tardino
NI	Mario Furore
PPE	Magdalena Adamowicz, Karolin Braunsberger-Reinhold, Lena Düpont, Gheorghe Falcă, Michael Gahler, Jens Gieseke, Benoît Lutgen, Marian-Jean Marinescu, Cláudia Monteiro de Aguiar, Ljudmila Novak, Christine Schneider, Lucia Vuolo
Renew	Izaskun Bilbao Barandica, Elsi Katainen, Caroline Nagtegaal, Bergur Løkke Rasmussen, Dominique Riquet
S&D	Sara Cerdas, Josianne Cutajar, Maria Grapini, Bogusław Liberadzki, Rovana Plumb, Thomas Rudner, Vera Tax, István Ujhelyi, Achille Variati, Petar Vitanov
The Left	Kateřina Konečná
Verts/ALE	Ciarán Cuffe, Jakob G. Dalunde, Karima Delli, Anna Deparnay-Grunenberg, Tilly Metz

<b>0</b>	<b>-</b>

<b>3</b>	<b>0</b>
ID	Georg Mayer
Renew	Svenja Hahn, Jan-Christoph Oetjen

Izmantoto apzīmējumu skaidrojums:

+ : par

- : pret

0 : atturas