

Energiahatékony épületek kellenek a 2050-re vállalt klímasemlegességhez



2028-tól minden új építésű épület kibocsátásmentes lesz – a köztulajdonban lévők 2026-tól © AdobeStock/Lichtwolke99

- 2028-tól kizárólag kibocsátásmentes új épületek
- Lépések a rezsicsökkentéshez és a klímaváltozás megfékezéséhez
- Támogatás a kiszolgáltatott helyzetben lévő háztartásoknak
- Az épületeknek tudható be az üvegházhatásúgáz-kibocsátás 36 százaléka

Kedden a Parlament elfogadta azokat az intézkedéseket, amelyek hatására felgyorsulhat az épületek korszerűsítése, illetve csökkenhet energiafogyasztásuk és kibocsátásuk.

A képviselők szerint az épületek energiahatékonyságáról szóló irányelv átdolgozására azért van szükség, hogy 2030-ra jelentős mértékben csökkenjen az uniós épületállomány üvegházhatásúgáz-kibocsátása és energiafogyasztása, 2050-re pedig egyáltalán ne jelentsenek környezeti terhet. A most elfogadott intézkedések ezt azzal segítik, hogy felgyorsítják az energiát rosszul hasznosító épületek felújításának ütemét, és javítják az energiahatékonysággal kapcsolatos adatok cseréjét.

Kibocsátáscsökkentési célértékek

2028-tól minden új épületnek kibocsátásmentesnek kell lennie. Ez a követelmény a közhatóságok tulajdonában álló, illetve az általuk használt vagy üzemeltetett új épületekre már 2026-tól érvényes lesz. Amennyiben az műszakilag kivitelezhető és gazdaságilag megvalósítható, napenergiát hasznosító technológiákkal kell ellátni az új épületeket 2028-ig, a jelentős felújításon áteső lakóépületeket pedig 2032-ig.

Ami a meglévő lakóépületeket illeti, energiahatékonyságuknak 2030-ra el kell érnie legalább az „E” osztály, 2033-ra pedig legalább a „D” osztály teljesítményét azon az „A”-tól induló skálán, amelynek legvégén, a G osztályban egy adott ország épületállományának legalacsonyabb energiahatékonyságú 15 százalékát találjuk. A nem lakáscélú és középületek esetében ugyanezt a teljesítményszintet 2027-re, illetve 2030-ra kell elérni. Az energiahatékonyság javítása (ami a szigeteléstől kezdve a fűtésrendszer korszerűsítéséig több formában is megvalósulhat) akkor lesz esedékes, amikor az adott épületet értékesítik vagy jelentősen felújítják, illetve bérlemények esetében bérlováltáskor.

A tagországoknak a nemzeti épületfelújítási terveikben meg kell határozniuk, hogy milyen intézkedésekkel kívánják elérni ezeket a célértékeket.

Támogatás az energiaszegénység leküzdéséhez

A nemzeti épületfelújítási tervek elkészítésekor a kiszolgáltatott helyzetben lévő háztartásokra is gondolni kell, megkönnyítve számukra a vissza nem térítendő támogatásokhoz és más finanszírozási forrásokhoz való hozzáférést. A tagállamoknak ingyenes tájékoztató pontokat kell felállítaniuk és költségsemleges felújítási programokat kell indítaniuk. Fontos pénzügyileg ösztönözni az érdemi energiamegtakarítást eredményező mélyfelújítást, különösen a legrosszabb energiahatékonyságú épületek esetében. A kiszolgáltatott helyzetben lévő háztartásokra gondolva pedig célzott támogatásokról kell gondoskodni.

Mentesség a követelmények alól

Az új szabályok hatálya nem terjed ki a műemlékekre. Az uniós tagországok emellett mentességet adhatnak a követelmények teljesítése alól a különleges építészeti vagy történeti értékük miatt hivatalosan védett épületeknek, a műszaki építményeknek, az időszakosan vagy

ideiglenesen használt épületeknek, valamint a templomoknak és más imahelyeknek. Az állami szociális lakások szintén kivételt képezhetnek, ha a korszerűsítéssel elérhető rezsicsökkentés amúgy nem ellentételezné a korszerűsítés költségei miatt megemelkedett bérleti díjat.

A képviselők fontosnak tartják, hogy a tagországoknak – a felújítások gazdasági és műszaki megvalósíthatóságának, valamint a kivitelező szakemberek rendelkezésre állásának függvényében – kellő mozgásterük legyen az új célértékek kiigazítására az épületállomány egy korlátozott része esetében.

Ciarán Cuffe (Verts/ALE, Írország) jelentéstevő szerint:

“A rohamosan növekvő árak ráirányították a figyelmet az energiahatékonyságra és az energiatakarékossági intézkedésekre. Európa épületeinek energiahatékonyság-növelésével csökkenthetők a számlák és függésünk az energiainporttól. Az irányelv célja az is, hogy csökkenjen az energiaszegénység, mérséklődjenek a károsanyag-kibocsátások és jobb egészségi feltételeket teremtsünk az emberek számára. Ez egy növekedési stratégia Európa számára, amely több százezer jó minőségű, helyi munkalehetőséget teremt az építőiparban, a felújításokkal és a megújuló energiákkal foglalkozó ágazatokban, miközben több millió ember közérzetét javítja”.

A következő lépések

A Parlament 343 szavazattal, 216 ellenében és 78 tartózkodás mellett fogadta el álláspontját. Most megkezdődhet az egyeztetés a tagállamokkal a Tanácsban az irányelvjavaslat végső tartalmáról.

Háttér

Az Európai Bizottság adatai szerint az Európai Unión belüli energiafogyasztás 40 százaléka, az üvegházhatásúgáz-kibocsátásnak pedig 36 százaléka írható az épületek számlájára. 2021. december 15-én ezért az Európai Bizottság az „Irány az 55%!” klímavédelmi csomag részeként jogalkotási javaslatot fogadott el az épületek energiahatékonyságáról szóló irányelv átdolgozására. A 2021 júliusában elfogadott európai klímarendelet jogilag kötelező erejű kötelezettséget formált mind a 2030-as, mind a 2050-es célértékek eléréséből.

További információ

Ipari, Kutatási és Energiaügyi Bizottság

[Az elfogadott szöveg itt lesz olvasható \(2023.3.14.\)](#)

[Sajtótájékoztató a jelentéstevővel \(2023.03.14.\)](#)

[A vita felvételről \(2023.3.13.\)](#)

Ipari, Kutatási és Energiaügyi Bizottság

[Az eljárás adatai \(angolul\)](#)

[EP Kutatószolgálat: Az épületek energiahatékonyságáról szóló irányelv átdolgozása: az „Irány az 55%!” intézkedéscsomag \(angolul\)](#)

Kapcsolatok

Baptiste CHATAIN

Press Officer

☎ (+32) 2 28 40992 (BXL)

☎ (+33) 3 881 74151 (STR)

☎ (+32) 498 98 13 37

✉ baptiste.chatain@europarl.europa.eu

✉ indu-press@europarl.europa.eu

🐦 [@EP_Industry](https://twitter.com/EP_Industry)

Katalin PALFY

Press Officer in Hungary

☎ (+36) 1 411 3549

☎ (+36) 30 173 4733

✉ katalin.palfy@europarl.europa.eu
